



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 222 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farvikvegen 41
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Mohn Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		539 346	408 297
Sum inntekter		539 346	408 297
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	410 709	431 202
Annen driftskostnad	2	362 438	344 398
Sum kostnader		773 147	775 600
Driftsresultat		-233 802	-367 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 900	40
Annen finansinntekt		5 271	5 007
Sum finansinntekter		24 171	5 047
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 549	28 688
Annen rentekostnad		15 602	8
Sum finanskostnader		45 150	28 695
Netto finans		-20 979	-23 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-254 781	-390 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 781	-390 950
Årsresultat		-254 781	-390 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 781	-390 950
Totalresultat		-254 781	-390 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-254 781	-390 950
Sum overføringer og disponeringer	4	-254 781	-390 950



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 445 183	14 825 655
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		148 011	91 048
Sum varige driftsmidler	1	14 593 194	14 916 703
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		14 593 194	14 916 703
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		30 155	2 993
Andre kortsiktige fordringer		682 386	163 980
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		712 541	166 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 880	123 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 880	123 369
Sum omløpsmidler		935 421	290 342
SUM EIENDELER		15 528 615	15 207 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	15 400 665	15 400 665
Sum innskutt egenkapital		15 400 665	15 400 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 496 046	1 241 265
Sum opptjent egenkapital		-1 496 046	-1 241 265
Sum egenkapital		13 904 619	14 159 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 014 486	984 938
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 486	984 938
Sum langsiktig gjeld		1 014 486	984 938
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		17 421	19 412
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 907
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	592 090	35 389
Sum kortsiktig gjeld		609 511	62 708
Sum gjeld		1 623 997	1 047 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 528 615	15 207 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219402

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 222 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farvikvegen 41
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Mohn Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 988 222 577
ELSU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		539 346	408 297
Sum inntekter		539 346	408 297
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		410 709	431 202
Annen driftskostnad 2		362 438	344 398
Sum kostnader		773 147	775 600
Driftsresultat		-233 802	-367 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 900	40
Annen finansinntekt		5 271	5 007
Sum finansinntekter		24 171	5 047
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 549	28 688
Annen rentekostnad		15 602	8
Sum finanskostnader		45 150	28 695
Netto finans		-20 979	-23 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-254 781	-390 950
Skattekostnad på ordinært resultat 3			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 781	-390 950
Årsresultat		-254 781	-390 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 781	-390 950
Totalresultat		-254 781	-390 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-254 781	-390 950
Sum overføringer og disponeringer 4		-254 781	-390 950



Organisasjonsnr: 988 222 577
ELSU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 445 183	14 825 655
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		148 011	91 048
Sum varige driftsmidler	1	14 593 194	14 916 703
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		14 593 194	14 916 703
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		30 155	2 993
Andre kortsiktige fordringer		682 386	163 980
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		712 541	166 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		222 880	123 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 880	123 369
Sum omløpsmidler		935 421	290 342
SUM EIENDELER		15 528 615	15 207 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	15 400 665	15 400 665
Sum innskutt egenkapital		15 400 665	15 400 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 496 046	1 241 265
Sum opptjent egenkapital		-1 496 046	-1 241 265
Sum egenkapital		13 904 619	14 159 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 014 486	984 938
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 486	984 938
Sum langsiktig gjeld		1 014 486	984 938
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		17 421	19 412
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 907
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	592 090	35 389
Sum kortsiktig gjeld		609 511	62 708
Sum gjeld		1 623 997	1 047 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 528 615	15 207 045



Organisasjonsnr: 988 222 577
ELSU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Elsu Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ53A-PJMZ5-PJFFL-YDCEZ-Z0K8A

Organisasjonsnr: 988 222 577



Resultatregnskap

Elsu Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		539 346	408 297
Sum driftsinntekter		539 346	408 297
Avskrivning av driftsmidler	1	410 709	431 202
Annen driftskostnad	2	362 438	344 398
Sum driftskostnader		773 147	775 600
Driftsresultat		-233 802	-367 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 900	40
Annen finansinntekt		5 271	5 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 549	28 688
Annen rentekostnad		15 602	8
Resultat av finansposter		-20 979	-23 648
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-254 781	-390 950
Overføringer			
Overført til udekket tap		254 781	390 950
Sum overføringer	4	-254 781	-390 950

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ53A-PJMZ5-PJFFL-YDCFZ-ZOK&A



Balanse Elsu Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 445 183	14 825 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		148 011	91 048
Sum varige driftsmidler	1	14 593 194	14 916 703
Sum anleggsmidler		14 593 194	14 916 703
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		30 155	2 993
Andre kortsiktige fordringer		682 386	163 980
Sum fordringer		712 541	166 972
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 880	123 369
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		222 880	123 369
Sum omløpsmidler		935 421	290 342
Sum eiendeler		15 528 615	15 207 045

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ3A-PJMZ5-PJFTL-VDCEZ-ZOK&A



Balanse Elsu Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	15 400 665	15 400 665
Sum innskutt egenkapital		15 400 665	15 400 665
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 496 046	-1 241 265
Sum opptjent egenkapital		-1 496 046	-1 241 265
Sum egenkapital		13 904 619	14 159 400
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 014 486	984 938
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 486	984 938
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 421	19 412
Skyldig offentlige avgifter		0	7 907
Annen kortsiktig gjeld	5	592 090	35 389
Sum kortsiktig gjeld		609 511	62 708
Sum gjeld		1 623 997	1 047 645
Sum egenkapital og gjeld		15 528 615	15 207 045

Bergen
Styret i Elsu Eiendom AS

Christine Mohn Furre
styreleder

Olaf Harald Furre
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ53A-PJMZ5-PJF7L-VDCEZ-ZOK8A



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Selskapets virksomhet består av utleie av eiendom. Innektføring av husleie skjer etterhvert som den er opptjent. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ3A-PJMZ5-PJF7L-VDCEZ-ZOK8A



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	20 046 873	393 009	20 439 882
Tilganger	0	87 200	87 200
Anskaffelseskost 31.12	20 046 873	480 209	20 527 082
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	5 601 690	332 198	5 933 888
Balanseført verdi 31.12	14 445 183	148 011	14 593 194

Årets avskrivninger 380 472 30 237 **410 709**

Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 50 år 5 år

Tomter avskrives ikke.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-254 781	-390 950
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 603	7 484
Skattepliktig inntekt	-251 178	-383 467

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 380 214	3 400 721	20 507
Gevinst – og tapskonto	-67 620	-84 524	-16 904
Sum	3 312 594	3 316 197	3 603
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 327 004	-16 075 826	251 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 014 410	12 759 629	-254 781
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 863 170	-2 807 118	56 052



Noter til regnskapet 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	15 400 665	-1 241 265	14 159 400
Årets resultat	0	-254 781	-254 781
Pr 31.12	15 400 665	-1 496 046	13 904 619

Note 5 Gjeld til nærstående

Gjeld	2021	2020
Gjeld til Elsu Holding AS (morselskap)	1 014 486	984 938
Gjeld til aksjonær/ styreleder	534 204	24 904

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: YAT3F-NJ53A-PJMZ5-PJF7L-VDCEZ-ZOK8A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christine Mohn Furre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-800051

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 09:42:14 UTC



Olaf Harald Furre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1399395

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-12 04:59:34 UTC



Penneo Dokument nøkkel: YAT3F-NJ3A-PJMZ5-PJFLL-VDCFFZ-ZOK8A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elsu Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elsu Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QL:G33-X8YLE-PF055-CA8CB-MZL7V-E3B78



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Amundsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-12 07:36:17 UTC



Alexander Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-12 07:36:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QL:G33-X8YLE-PF055-CA8CB-MZL7V-E3B78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>