



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 857 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERAS INVEST A AS  
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 016	906
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 016</b>	<b>-906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 879</b>	<b>124 921</b>
Annen rentekostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>138 838</b>	<b>124 921</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 822</b>	<b>124 015</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 756
<b>Årsresultat</b>	4	<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		393 200	218 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 268 655</b>	<b>9 093 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 268 655</b>	<b>9 093 788</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 200	58 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 200</b>	<b>58 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 500	5 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 500</b>	<b>5 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 700</b>	<b>63 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 293 355</b>	<b>9 157 289</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 906 805</b>	<b>8 906 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		381 117	248 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>381 117</b>	<b>248 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 287 922</b>	<b>9 155 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 433	1 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 433</b>	<b>1 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 433</b>	<b>1 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 293 355</b>	<b>9 157 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 857 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERAS INVEST A AS  
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 016	906
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 016</b>	<b>-906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 879</b>	<b>124 921</b>
Annen rentekostnad		41	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>138 838</b>	<b>124 921</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 822</b>	<b>124 015</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 756
<b>Årsresultat</b>	4	<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Andre langsiktige 8 875 455 8 875 455

fordringer 393 200 218 333

**Sum finansielle 9 268 655 9 093 788**

**anleggsmidler**

**Sum anleggsmidler 9 268 655 9 093 788**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige 22 200 58 200

fordringer 22 200 58 200

**Sum fordringer 22 200 58 200**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 2 500 5 301

l. 2 500 5 301

**Sum bankinnskudd, 2 500 5 301**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler 24 700 63 501**

**SUM EIENDELER 9 293 355 9 157 289**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 33 000 33 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 906 805</b>	<b>8 906 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		381 117	248 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>381 117</b>	<b>248 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 287 922</b>	<b>9 155 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 433	1 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 433</b>	<b>1 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 433</b>	<b>1 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 293 355</b>	<b>9 157 289</b>



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Meras Invest A AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 857 819



### RESULTATREGNSKAP

#### MERAS INVEST A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 016	906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 016</b>	<b>906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 016</b>	<b>-906</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Annen rentekostnad		41	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>138 838</b>	<b>124 921</b>
Resultat før skattekostnad		137 822	124 015
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 756
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>132 389</b>	<b>122 259</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 259
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 389</b>	<b>122 259</b>



### BALANSE

#### MERAS INVEST A AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		393 200	218 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 268 655</b>	<b>9 093 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 268 655</b>	<b>9 093 788</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 200	58 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 200</b>	<b>58 200</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 500	5 301
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 700</b>	<b>63 501</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 293 355</b>	<b>9 157 289</b>



## BALANSE

### MERAS INVEST A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>8 906 805</strong>	<strong>8 906 805</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		381 117	248 728
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>381 117</strong>	<strong>248 728</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>9 287 922</strong>	<strong>9 155 533</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	5 433	1 756
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 433</strong>	<strong>1 756</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 433</strong>	<strong>1 756</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 293 355</strong>	<strong>9 157 289</strong>

Lørenskog, 28.04.2025  
Styret i Meras Invest A AS

---

Amjad Nadeem  
styreleder



MERAS INVEST A AS

NOTER 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LELENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer. Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 2 Langsiktige aksjeinvesteringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Meras Property AS	Oslo	13,1%	8 875 455	10 696 760	-283 437
<b>Sum</b>			<b>8 875 455</b>	<b>10 696 760</b>	<b>-283 437</b>

MERAS INVEST A AS

SIDE 5



### MERAS INVEST A AS

NOTER 2024

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 433	1 756
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 433</b>	<b>1 756</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 822	124 015
Permanente forskjeller	-113 126	-113 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 865
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 696</b>	<b>7 984</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 433	1 756
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 433</b>	<b>1 756</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	33 000	8 873 805	248 728	9 155 533
Årets resultat			132 389	132 389
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>33 000</b>	<b>8 873 805</b>	<b>381 117</b>	<b>9 287 922</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I MERAS INVEST A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,1	33 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>33 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kalsoom Nadeem	30 000	100,0	100,0