



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 132 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIVERTOWN TRADING AS
Forretningsadresse: c/o Inwester AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Kranstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 201 394	1 157 250
Annen driftskostnad		565 007	479 626
Sum kostnader		1 766 401	1 636 876
Driftsresultat		-1 766 401	-1 636 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 758	221 845
Annen finansinntekt		18 879 617	10 232 622
Verdiendring		14 662 629	6 528 912
Sum finansinntekter		33 700 004	16 983 379
Annen rentekostnad		5 890	29 013
Annen finanskostnad		13 584 069	19 195 098
Sum finanskostnader		13 589 959	19 224 111
Netto finans		20 110 045	-2 240 732
Ordinært resultat før skattekostnad		18 343 644	-3 877 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 343 644	-3 877 608
Årsresultat		18 343 644	-3 877 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 343 644	-3 877 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		14 343 644	-5 977 607
Sum overføringer og disponeringer		18 343 644	-3 877 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	259 425	
Sum finansielle anleggsmidler		259 425	
Sum anleggsmidler		259 425	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 088 264	7 017 211
Sum fordringer		6 088 264	7 017 211
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	70 753 658	47 476 012
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		22 017	
Sum investeringer		70 775 675	47 476 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 430 647	15 705 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 430 647	15 705 075
Sum omløpsmidler		88 294 586	70 198 298
SUM EIENDELER		88 554 011	70 198 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8,1	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
	0		
Annen innskutt egenkapital	8	67 647 547	67 647 547
Sum innskutt egenkapital		68 247 547	68 247 547
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 343 644	
Sum opptjent egenkapital		14 343 644	
Sum egenkapital		82 591 190	68 247 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 558 274	-288 652
Sum annen langsiktig gjeld		1 558 274	-288 652
Sum langsiktig gjeld		1 558 274	-288 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 075	
Skyldig offentlige avgifter		95 328	89 500
Utbytte		4 000 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		285 144	49 904
Sum kortsiktig gjeld		4 404 547	2 239 404
Sum gjeld		5 962 821	1 950 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 554 011	70 198 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 740327

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 132 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIVERTOWN TRADING AS
Forretningsadresse: c/o Inwester AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Kranstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 132 902
RIVERTOWN TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 201 394	1 157 250
Annen driftskostnad		565 007	479 626
Sum kostnader		1 766 401	1 636 876
Driftsresultat		-1 766 401	-1 636 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 758	221 845
Annen finansinntekt		18 879 617	10 232 622
Verdiendring		14 662 629	6 528 912
Sum finansinntekter		33 700 004	16 983 379
Annen rentekostnad		5 890	29 013
Annen finanskostnad		13 584 069	19 195 098
Sum finanskostnader		13 589 959	19 224 111
Netto finans		20 110 045	-2 240 732
Ordinært resultat før skattekostnad		18 343 644	-3 877 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 343 644	-3 877 608
Årsresultat		18 343 644	-3 877 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 343 644	-3 877 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		14 343 644	-5 977 607
Sum overføringer og disponeringer		18 343 644	-3 877 607



Organisasjonsnr: 939 132 902
RIVERTOWN TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

9

259 425

Sum finansielle
anleggsmidler

259 425

Sum anleggsmidler

259 425

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

6 088 264

7 017 211

Sum fordringer

6 088 264

7 017 211

Investeringer

Markedsbaserte aksjer
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

3

70 753 658

47 476 012

Sum investeringer

70 775 675

47 476 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

11 430 647

15 705 075

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

11 430 647

15 705 075

Sum omløpsmidler

88 294 586

70 198 298

SUM EIENDELER

88 554 011

70 198 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6,7,8,10

600 000

600 000

Annen innskutt egenkapital

8

67 647 547

67 647 547

Sum innskutt egenkapital

68 247 547

68 247 547

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

14 343 644



Sum opptjent egenkapital	14 343 644	
Sum egenkapital	82 591 190	68 247 547
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	9	
Sum annen langsiktig gjeld	1 558 274	-288 652
Sum langsiktig gjeld	1 558 274	-288 652
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 075	
Skyldig offentlige avgifter	95 328	89 500
Utbytte	4 000 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	285 144	49 904
Sum kortsiktig gjeld	4 404 547	2 239 404
Sum gjeld	5 962 821	1 950 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	88 554 011	70 198 299



Organisasjonsnr: 939 132 902
RIVERTOWN TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	4.00	10000.00	40000.00
B-aksjer	56.00	10000.00	560000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Kristin Kranstad,	14.00	23.33%	B-aksjer
Kristin Kranstad,	1.00	1.67%	A-aksjer
Høge Kranstad,	14.00	23.33%	B-aksjer
Høge Kranstad,	1.00	1.67%	A-aksjer
Helen Kranstad,	14.00	23.33%	B-aksjer
Helen Kranstad,	1.00	1.67%	A-aksjer
Edvard Kranstad,	14.00	23.33%	B-aksjer
Edvard Kranstad,	1.00	1.67%	A-aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Rivertown Trading AS**

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 201 394	1 157 250
Annen driftskostnad		565 007	479 626
Sum driftskostnader		1 766 401	1 636 876
DRIFTSRESULTAT		(1 766 401)	(1 636 876)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiendring		14 662 629	6 528 912
Annen renteinntekt		157 758	221 845
Annen finansinntekt		18 879 617	10 232 622
Sum finansinntekter		33 700 004	16 983 379
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 890	29 013
Annen finanskostnad		13 584 069	19 195 098
Sum finanskostnader		13 589 959	19 224 111
NETTO FINANSPOSTER		20 110 045	(2 240 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 343 644	(3 877 608)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		18 343 644	(3 877 608)
ÅRSRESULTAT		18 343 644	(3 877 608)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		14 343 644	(5 977 607)
SUM OVERF. OG DISP.		18 343 644	(3 877 607)



Rivertown Trading AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	259 425	0
Sum finansielle anleggsmidler		259 425	0
SUM ANLEGGSMIDLER		259 425	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 088 264	7 017 211
Sum fordringer		6 088 264	7 017 211
Investeringer			
Investering i aksjer og verdipapirer	3	70 753 658	47 476 012
Andre markedsbaserte finansielle instr.		22 017	0
Sum investeringer		70 775 675	47 476 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 430 647	15 705 075
SUM OMLØPSMIDLER		88 294 586	70 198 298
SUM EIENDELER		88 554 011	70 198 298



Rivertown Trading AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8,10	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	8	67 647 547	67 647 547
Sum innskutt egenkapital		68 247 547	68 247 547
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 343 644	0
Sum opptjent egenkapital		14 343 644	0
SUM EGENKAPITAL		82 591 190	68 247 547
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 558 274	(288 652)
Sum annen langsiktig gjeld		1 558 274	(288 652)
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 558 274	(288 652)
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 075	0
Skyldig offentlige avgifter		95 328	89 500
Utbytte		4 000 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		285 144	49 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 404 547	2 239 404
SUM GJELD		5 962 821	1 950 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 554 011	70 198 299

Oslo,.....2021

Per Lauritz Kranstad
Styrets lederHæge Bergljot Kranstad
StyremedlemHelen Kranstad Aasrud
StyremedlemEdvard Kranstad
Styremedlem/Daglig lederKristin Kranstad
Styremedlem



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Inntekter

Gevinst og tap ved salg av aksjer føres etterhvert som de oppnås. Utbytter og andre gevinster føres også løpende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kurs ved regnskapsåret slutt.

Fortsatt drift

Regnskapet er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

	I år	I fjor
Lønn	1 013 699	1 013 699
Arbeidsgiveravgift	185 401	143 551
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 294	0
Totalt	1 201 394	1 157 250

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Daglig leder	919 872		4 392

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 49 719 inkl mva. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer og andre finansielle instrumenter samt varederivater, skal etter hovedregelen i regnskapslovens § 5-8 vurderes til virkelig verdi (markedsverdi prinsippet) dersom de:

1. omsettes på børs eller i annet regulert marked,
2. inngår i en handelsportefølje med sikte på videresalg (kjøpes og selges løpende), og
3. har god eierspredning og likviditet.

Virkelig verdi er markedsverdien på balansedagen. Markedsverdien er børskurs eller tilsvarende observerbar størrelse. Markedsverdier er basert på børsкурser og verddivurderinger fra eksterne forvaltere.

Det er hensikten med investeringen som skal avgjøre klassifisering i og utenfor handelsportefølje. Dersom hensikten er forretningsmessig kjøp og salg inngår investeringen i en handelsportefølje.

Små foretak kan i henhold til regnskapsloven § 5-8 annet ledd uansett velge å vurdere også markedsbaserte finansielle omløpsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	Bokf.verdi	Virkelig verdi
Sum aksjerinvestering	66 106 220	79 948 856

Børsnoterte aksjer er sett på som handelsportefølje. Virkelig verdi er høyere enn kostpris. Verdiendring er foretatt.

Latent merverdi pr 31.12.2020	4 386 278,81
Latent merverdi pr 01.01.2020	<u>-10 276 349,92</u>
Årets verdiendring pr 31.12.2020	14 662 628,40

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 760 357
+ Permanente og andre forskjeller	-6 129 414
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 369 057

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 075 701	13 706 644
= Grunnlag utsatt skatt	-18 075 701	-13 706 644
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 075 701	13 706 644
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 075 701	13 706 644
Utsatt skattefordel	3 976 654	3 015 462
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 075 701	13 706 645
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 976 654	3 015 462
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 87 156 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 86 829.



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Foretaket har 60 aksjer, pålydende kr 10 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 600 000.

Foretakets aksjer er fordelt på to aksjeklasser.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A-aksjer	4	40 000,00
B-aksjer	56	560 000,00
Sum	60	600 000,00

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets A-aksjer har stemmerett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 4 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Kranstad, Edvard	15	25,00%
Kranstad, Helen	15	25,00%
Kranstad, Hæge	15	25,00%
Kranstad, Kristin	15	25,00%
Sum	60	100,00%

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styremedlem	Edvard Kranstad	15
Styremedlem	Helen Kranstad	15
Styremedlem	Kristin Kranstad	15
Styremedlem	Hæge Kranstad	15

Note 8 - Selskapskapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	600 000	67 647 547		68 247 547
Årets resultat			18 343 644	18 343 644
Avsatt utbytte			(4 000 000)	(4 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	600 000	67 647 547	14 343 644	82 591 191

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld og fordring

Av langsiktig gjeld er pr 31.12 kr 1 558 274,- i sin helhet til aksjonærene.

Fordring pr 31.12 til aksjonærene utgjør kr 259 425,-.

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Note 10 - Fortsatt drift

Selskapet har tatt i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



**Årsregnskap 2020
for
Rivertown Trading AS**

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	1 201 394	1 157 250
Annen driftskostnad		565 007	479 626
Sum driftskostnader		1 766 401	1 636 876
DRIFTSRESULTAT		(1 766 401)	(1 636 876)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiendring		14 662 629	6 528 912
Annen renteinntekt		157 758	221 845
Annen finansinntekt		18 879 617	10 232 622
Sum finansinntekter		33 700 004	16 983 379
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 890	29 013
Annen finanskostnad		13 584 069	19 195 098
Sum finanskostnader		13 589 959	19 224 111
NETTO FINANSPOSTER		20 110 045	(2 240 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 343 644	(3 877 608)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		18 343 644	(3 877 608)
ÅRSRESULTAT		18 343 644	(3 877 608)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		14 343 644	(5 977 607)
SUM OVERF. OG DISP.		18 343 644	(3 877 607)



Rivertown Trading AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	259 425	0
Sum finansielle anleggsmidler		259 425	0
SUM ANLEGGSMIDLER		259 425	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 088 264	7 017 211
Sum fordringer		6 088 264	7 017 211
Investeringer			
Investering i aksjer og verdipapirer	3	70 753 658	47 476 012
Andre markedsbaserte finansielle instr.		22 017	0
Sum investeringer		70 775 675	47 476 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 430 647	15 705 075
SUM OMLØPSMIDLER		88 294 586	70 198 298
SUM EIENDELER		88 554 011	70 198 298

Årsregnskap for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8,10	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	8	67 647 547	67 647 547
Sum innskutt egenkapital		68 247 547	68 247 547
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 343 644	0
Sum opptjent egenkapital		14 343 644	0
SUM EGENKAPITAL		82 591 190	68 247 547
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 558 274	(288 652)
Sum annen langsiktig gjeld		1 558 274	(288 652)
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 558 274	(288 652)
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 075	0
Skyldig offentlige avgifter		95 328	89 500
Utbytte		4 000 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		285 144	49 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 404 547	2 239 404
SUM GJELD		5 962 821	1 950 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 554 011	70 198 299

Oslo,.....2021

Per Lauritz Kranstad
Styrets lederEdvard Kranstad
Styremedlem/Daglig leder

DocuSigned by:

Hæge Bergljot Kranstad
StyremedlemKristin Kranstad
Styremedlem

DocuSigned by:

Helen Kranstad Aasrud
Styremedlem

Årsregnskap for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Inntekter

Gevinst og tap ved salg av aksjer føres etterhvert som de oppnås. Utbytter og andre gevinster føres også løpende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kurs ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Regnskapet er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 013 699	1 013 699
Arbeidsgiveravgift	185 401	143 551
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 294	0
Totalt	1 201 394	1 157 250

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Daglig leder	919 872		4 392

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 49 719 inkl mva. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer og andre finansielle instrumenter samt varederivater, skal etter hovedregelen i regnskapslovens § 5-8 vurderes til virkelig verdi (markedsverdi prinsippet) dersom de:

1. omsettes på børs eller i annet regulert marked,
2. inngår i en handelsportefølje med sikte på videresalg (kjøpes og selges løpende), og
3. har god eierspredning og likviditet.

Virkelig verdi er markedsverdien på balansedagen. Markedsverdien er børskurs eller tilsvarende observerbar størrelse. Markedsverdier er basert på børskurser og verddivurderinger fra eksterne forvaltere.

Det er hensikten med investeringen som skal avgjøre klassifisering i og utenfor handelsportefølje. Dersom hensikten er forretningsmessig kjøp og salg inngår investeringen i en handelsportefølje.

Små foretak kan i henhold til regnskapsloven § 5-8 annet ledd uansett velge å vurdere også markedsbaserte finansielle omløpsmidler til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	Bokf.verdi	Virkelig verdi
Sum aksjerinvestering	66 106 220	79 948 856

Børsnoterte aksjer er sett på som handelsportefølje. Virkelig verdi er høyere enn kostpris. Verdiendring er foretatt.

Latent merverdi pr 31.12.2020	4 386 278,81
Latent merverdi pr 01.01.2020	-10 276 349,92
Årets verdiendring pr 31.12.2020	14 662 628,40

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 760 357
+ Permanente og andre forskjeller	-6 129 414
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 369 057

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 075 701	13 706 644
= Grunnlag utsatt skatt	-18 075 701	-13 706 644
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 075 701	13 706 644
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 075 701	13 706 644
Utsatt skattefordel	3 976 654	3 015 462
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 075 701	13 706 645
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 976 654	3 015 462
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 87 156 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 86 829.

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020**Note 6 - Selskapskapital**

Foretaket har 60 aksjer, pålydende kr 10 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 600 000.

Foretakets aksjer er fordelt på to aksjeklasser.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A-aksjer	4	40 000,00
B-aksjer	56	560 000,00
Sum	60	600 000,00

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets A-aksjer har stemmerett.

Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 4 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Kranstad, Edvard	15	25,00%
Kranstad, Helen	15	25,00%
Kranstad, Hæge	15	25,00%
Kranstad, Kristin	15	25,00%
Sum	60	100,00%

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styremedlem	Edvard Kranstad	15
Styremedlem	Helen Kranstad	15
Styremedlem	Kristin Kranstad	15
Styremedlem	Hæge Kranstad	15

Note 8 - Selskapskapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	600 000	67 647 547		68 247 547
Årets resultat			18 343 644	18 343 644
Avsatt utbytte			(4 000 000)	(4 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	600 000	67 647 547	14 343 644	82 591 191

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld og fordring

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



Rivertown Trading AS

Noter 2020

Av alngsiktig gjeld er pr 31.12 kr 1 558 274,- i sin helhet til aksjonærene.
Fordring pr 31.12 til aksjonærene utgjør kr 259 425,-.

Note 10 - Fortsatt drift

Selskapet har tatt i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Noter for Rivertown Trading AS

Organisasjonsnr. 939132902



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rivertown Trading AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rivertown Trading AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2EZ5U-246BY-QMZ5T-3CV0D-YW1Y1W-NNHEV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-06 13:17:09 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 2EZ5U-246BY-QMZ5T-3CV0D-YW1YV-WNH5V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>