



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 375 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEKERSENERET I OSLO AS
Forretningsadresse: Grønland 12
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Kromberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 200	500 871
Sum inntekter		554 200	500 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad	9	327 664	309 868
Sum kostnader		427 664	409 868
Driftsresultat		126 536	91 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-5 000	
Sum finansinntekter		-5 000	
Annen rentekostnad	10	135 175	147 659
Sum finanskostnader		135 175	147 659
Netto finans		-140 175	-147 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 639	-56 656
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 951	-11 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 688	-45 553
Årsresultat		-11 688	-45 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 688	-45 553
Sum overføringer og disponeringer		-11 688	-45 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 881 500	4 981 500
Sum varige driftsmidler		4 881 500	4 981 500
Sum anleggsmidler		4 881 500	4 981 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	18 831
Andre fordringer		4 838	7 228
Sum fordringer		20 838	26 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	81 577	44 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 577	44 435
Sum omløpsmidler		102 415	70 494
SUM EIENDELER		4 983 915	5 051 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (9 504 aksjer à kr 100,00)	4	950 400	950 400
Sum innskutt egenkapital		950 400	950 400
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		903 164	891 476
Sum opptjent egenkapital		-903 164	-891 476
Sum egenkapital	5	47 236	58 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	394 467	396 418
Sum avsetninger for forpliktelser		394 467	396 418
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 118 698	3 182 133
Langsiktig konserngjeld		1 376 000	1 376 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 524 698	4 588 133
Sum langsiktig gjeld		4 919 165	4 984 551
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum gjeld		4 936 679	4 993 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 915	5 051 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692234

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 375 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEKERSENTERET I OSLO AS
Forretningsadresse: Grønland 12
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Kromberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 990 375 968
KVEKERSENTERET I OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		554 200	500 871
Sum inntekter		554 200	500 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad	9	327 664	309 868
Sum kostnader		427 664	409 868
Driftsresultat		126 536	91 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-5 000	
Sum finansinntekter		-5 000	
Annen rentekostnad	10	135 175	147 659
Sum finanskostnader		135 175	147 659
Netto finans		-140 175	-147 659
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 951	-11 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 688	-45 553
Årsresultat		-11 688	-45 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 688	-45 553
Sum overføringer og disponeringer		-11 688	-45 553



Organisasjonsnr: 990 375 968
KVEKERSENTERET I OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Goodwill

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

4 881 500	4 981 500
4 881 500	4 981 500

Sum anleggsmidler

4 881 500	4 981 500
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

16 000	18 831
4 838	7 228
20 838	26 059

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 3
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

81 577	44 435
81 577	44 435

Sum omløpsmidler

102 415	70 494
---------	--------

SUM EIENDELER

4 983 915	5 051 994
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (9 504
aksjer à kr 100,00) 4
Sum innskutt egenkapital

950 400	950 400
950 400	950 400

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

903 164	891 476
-903 164	-891 476

Sum egenkapital

5	47 236	58 924
---	--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	394 467	396 418
Sum avsetninger for forpliktelseser		394 467	396 418
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 118 698	3 182 133
Langsiktig konserngjeld		1 376 000	1 376 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 524 698	4 588 133
Sum langsiktig gjeld		4 919 165	4 984 551
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum gjeld		4 936 679	4 993 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 915	5 051 994



Organisasjonsnr: 990 375 968
KVEKERSENTERET I OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**KVEKERSENTERET I OSLO AS
0188 OSLO**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**



Resultatregnskap for 2021
KVEKERSENTERET I OSLO AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		554 200	500 871
Sum driftsinntekter		554 200	500 871
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(100 000)	(100 000)
Annen driftskostnad	9	(327 664)	(309 868)
Sum driftskostnader		(427 664)	(409 868)
Driftsresultat		126 536	91 003
Annen renteinntekt		(5 000)	0
Sum finansinntekter		(5 000)	0
Annen rentekostnad	10	(135 175)	(147 659)
Sum finanskostnader		(135 175)	(147 659)
Netto finans		(140 175)	(147 659)
Ordinært resultat før skattekostnad		(13 639)	(56 656)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 951	11 103
Ordinært resultat		(11 688)	(45 553)
Arsresultat		(11 688)	(45 553)
Overføringer			
Udekket tap		(11 688)	(45 553)
Sum		(11 688)	(45 553)



Balanse pr. 31. desember 2021
KVEKERSENTERET I OSLO AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 881 500	4 981 500
Sum varige driftsmidler		<u>4 881 500</u>	<u>4 981 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 881 500</u>	<u>4 981 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	18 831
Andre fordringer		4 838	7 228
Sum fordringer		<u>20 838</u>	<u>26 059</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	81 577	44 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>81 577</u>	<u>44 435</u>
Sum omløpsmidler		<u>102 415</u>	<u>70 494</u>
Sum eiendeler		<u>4 983 915</u>	<u>5 051 994</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
KVEKERSENTERET I OSLO AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (9 504 aksjer à kr 100,00)	4	950 400	950 400
Sum innskutt egenkapital		950 400	950 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(903 164)	(891 476)
Sum opptjent egenkapital		(903 164)	(891 476)
Sum egenkapital	5	47 236	58 924
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	394 467	396 418
Sum avsetning for forpliktelser		394 467	396 418
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 118 698	3 182 133
Langsiktig konserngjeld		1 376 000	1 376 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 524 698	4 588 133
Sum langsiktig gjeld		4 919 165	4 984 551
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum kortsiktig gjeld		17 514	8 520
Sum gjeld		4 936 679	4 993 070
Sum egenkapital og gjeld		4 983 915	5 051 994

OSLO, 07.03.2022

Hanne Elisabet Hognestad sign.
Styrets leder

Inger-Margit Gabrielsen sign.
Styremedlem

Eivind Bryne sign.
Styremedlem



Noter til årsregnskapet pr. 31.12.2021 Kvekersenteret i Oslo AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med hhv. 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Noter til årsregnskapet pr. 31.12.2021
Kvekersenteret i Oslo AS

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger inkl. tekn inst.	Tomt	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 106 575	148 500	606 445	6 861 520
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 106 575	148 500	606 445	6 861 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-1 373 575	0	-606 445	-1 980 020
Balanseført verdi 31.12.2021	4 733 000	148 500	0	4 881 500
Årets avskrivninger	100 000	0	0	100 000
Økonomisk levetid	60		12	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 376 000	1 376 000

Note 3 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Hanne Elisabet Hognestad	Styreleder		0,0 %
Inger-Margit Gabrielsen	Styremedlem		0,0 %
Eivind Bryne	Styremedlem		0,0 %
Vennenes Samfunn Kvekerne		9504	100,0 %
Sum		9 504	100,0 %



Noter til årsregnskapet pr. 31.12.2021
Kvekersenteret i Oslo AS

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	950 400	0	0	-891 476	58 924
Årets resultat	0	0	0	-11 688	-11 688
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2021	950 400	0	0	-903 163	47 237

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Obligasjonslån	-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 182 133	3 242 339
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	3 182 133	3 242 339

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger	4 981 500	5 181 500
Sum	4 981 500	5 181 500

Note 7 Pensjoner

Selskapet omfattes ikke av kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	3 191 700	3 228 200
Netto midlertidige forskjeller	3 191 700	3 228 200
Underskudd til fremføring	-1 398 668	-1 426 301
Grunnlag for utsatt skatt	1 793 032	1 801 899
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %
Utsatt skatt i balansen	394 467	396 418
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-394 467	-396 418
Utsatt skatt i balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 951	-11 103
Skattekostnad	-1 951	-11 103



Noter til årsregnskapet pr. 31.12.2021 Kvekersenteret i Oslo AS

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og heller ingen lønnsutbetalinger.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader		
Andre lønnsrelaterte ytelser		
Sum	0	0
Sysselsatte årsverk	0	0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	0		0
Sikkerhetsstillelse	0		0

	2021	2020
Honorar til revisor		
Revisjon inkl mva	0	0
Andre tjenester inkl mva	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Fra regnskapsåret 2012 er det foretatt fravalg av revisor

Note 10 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Annen finansinntekt	0	0
Sum finansinntekter	0	0

Finanskostnader	2021	2020
Annen finanskostnad	135 175	147 659
Sum finanskostnader	135 175	147 659