



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 078 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL AS
Forretningsadresse: Turistvegen 31
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 395 066	1 408 074
Sum inntekter		1 395 066	1 408 074
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	430 515	430 515
Annen driftskostnad	2	379 734	283 735
Sum kostnader		810 249	714 250
Driftsresultat		584 817	693 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	
Sum finansinntekter		181	
Annen rentekostnad		642 007	365 825
Sum finanskostnader		642 007	365 825
Netto finans		-641 826	-365 825
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 009	327 999
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 009	327 999
Årsresultat		-57 009	327 999
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-57 009	327 999
Sum overføringer og disponeringer		-57 009	327 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 638 158	5 037 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	28 720	60 050
Sum varige driftsmidler	4	4 666 878	5 097 393
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		4 666 978	5 097 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 626 606	2 244 563
Andre fordringer		101 735	96 243
Sum fordringer		1 728 341	2 340 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 277 489	679 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 277 489	679 571
Sum omløpsmidler		3 005 830	3 020 376
SUM EIENDELER		7 672 808	8 117 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 884 082	1 884 082
Annen innskutt egenkapital	8	1 609 220	1 609 220
Sum innskutt egenkapital		4 493 302	4 493 302
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	745 730	802 739
Sum opptjent egenkapital		745 730	802 739
Sum egenkapital	8	5 239 032	5 296 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 772 520	18 837 708
Langsiktig konserngjeld		1 046 634	1 446 634
Øvrig langsiktig gjeld		-17 505 973	-17 505 973
Sum annen langsiktig gjeld		2 313 181	2 778 370
Sum langsiktig gjeld		2 313 181	2 778 370
Kortsiktig gjeld			
Betalt skatt			
Skyldige offentlige avgifter		42 300	42 300
Annen kortsiktig gjeld		78 295	1 159
Sum kortsiktig gjeld		120 595	43 459
Sum gjeld		2 433 776	2 821 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 672 808	8 117 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360983

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 078 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL AS
Forretningsadresse: Turistvegen 31
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 395 066	1 408 074
Sum inntekter		1 395 066	1 408 074
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	430 515	430 515
Annen driftskostnad	2	379 734	283 735
Sum kostnader		810 249	714 250
Driftsresultat		584 817	693 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	
Sum finansinntekter		181	
Annen rentekostnad		642 007	365 825
Sum finanskostnader		642 007	365 825
Netto finans		-641 826	-365 825
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-57 009	327 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 009	327 999
Årsresultat		-57 009	327 999
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-57 009	327 999
Sum overføringer og disponeringer		-57 009	327 999



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 638 158	5 037 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	28 720	60 050
Sum varige driftsmidler	4	4 666 878	5 097 393

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100

Sum anleggsmidler		4 666 978	5 097 493
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	1 626 606	2 244 563
Andre fordringer		101 735	96 243
Sum fordringer		1 728 341	2 340 806

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 277 489	679 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 277 489	679 571

Sum omløpsmidler		3 005 830	3 020 376
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 672 808	8 117 869
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	1 884 082	1 884 082
Annen innskutt egenkapital	8	1 609 220	1 609 220



Sum innskutt egenkapital		4 493 302	4 493 302
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	745 730	802 739
Sum opptjent egenkapital		745 730	802 739
Sum egenkapital	8	5 239 032	5 296 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	18 772 520	18 837 708
Langsiktig konserngjeld		1 046 634	1 446 634
Øvrig langsiktig gjeld		-17 505 973	-17 505 973
Sum annen langsiktig gjeld		2 313 181	2 778 370
Sum langsiktig gjeld		2 313 181	2 778 370
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		42 300	42 300
Annen kortsiktig gjeld		78 295	1 159
Sum kortsiktig gjeld		120 595	43 459
Sum gjeld		2 433 776	2 821 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 672 808	8 117 869



Organisasjonsnr: 982 078 504
OPPDAL TURISTHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

OPPDAL TURISTHOTELL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	125 750	20 407 631	33 336 433	53 869 814
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	125 750	20 407 631	33 336 433	53 869 814
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(15 146 853)	(33 276 383)	(48 423 236)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(15 546 038)	(33 307 713)	(48 853 751)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	125 750	4 861 593	28 720	5 016 063
Årets avskrivninger		(399 185)	(31 330)	(430 515)
Økonomisk levetid		0 - 20 år	0 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 5 %	0 - 20 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(57 009)	327 999
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	244 398	253 750
- Fremførbart underskudd	(187 389)	(581 749)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 772 520	18 837 708
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	18 772 520	18 837 708
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 666 878	5 097 393
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 666 878	5 097 393

Av langsiktig gjeld på kr 18 772 520 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	1 626 606	2 244 563
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	1 626 606	2 244 563



Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
S & S Invest AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	1 884 082	1 609 220	802 739	5 296 041
Årets resultat				(57 009)	(57 009)
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	1 884 082	1 609 220	745 730	5 239 032

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 106 577)	(1 177 400)	70 823
Gevinst- og tapskonto	867 869	694 294	173 575
Skattemessig fremførbart underskudd	(251 958)	(64 569)	(187 389)
Netto forskjeller	(490 666)	(547 675)	57 009
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	490 666	547 675	(57 009)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 120 488