



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 381 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVDAL HANDELSLAG AS  
Forretningsadresse: Steia 15  
2560 ALVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 450 513	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 450 513</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 513</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254	265
Annen finansinntekt		387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs	4	-1 357 607	0
Annen egenkapital	4	-265	265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 203 085	0
Sum varige driftsmidler		4 203 085	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 203 085	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	0
Sum fordringer		12 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 396	5 100 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 396	5 100 265
Sum omløpsmidler		34 396	5 100 265
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 237 481</b>	<b>5 100 265</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 550 000	2 550 000
Overkurs	4	1 186 823	2 544 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 736 823</b>	<b>5 094 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	265
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>265</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 736 823</b>	<b>5 094 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 257	0
Annen kortsiktig gjeld	6	308 400	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 657</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 657</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 237 481</b>	<b>5 100 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 381 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVDAL HANDELSLAG AS  
Forretningsadresse: Steia 15  
2560 ALVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 381 985  
ALVDAL HANDELSLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 450 513	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 450 513</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 513</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254	265
Annen finansinntekt		387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs	4	-1 357 607	0
Annen egenkapital	4	-265	265
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>



Organisasjonsnr: 930 381 985  
ALVDAL HANDELSLAG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 4 203 085 0

Sum varige driftsmidler 4 203 085 0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 203 085 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 12 000 0

Sum fordringer 12 000 0

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 22 396 5 100 265

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 22 396 5 100 265

Sum omløpsmidler 34 396 5 100 265

**SUM EIENDELER** 4 237 481 5 100 265

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 2 550 000 2 550 000

Overkurs 4 1 186 823 2 544 430

Sum innskutt egenkapital 3 736 823 5 094 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 0 265



Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	265
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 736 823</b>	<b>5 094 695</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 257	0
Annen kortsiktig gjeld	6	308 400	5 570
Sum kortsiktig gjeld		500 657	5 570
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 657</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 237 481</b>	<b>5 100 265</b>



Organisasjonsnr: 930 381 985  
ALVDAL HANDELSLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Annen driftsinntekt er husleieinntekter som inntektsføres i hht. inngåtte leiekontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4203085.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4203085.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4203085.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Forretningseiendommen på Steia 15 ble kjøpt i 2023 og er under oppussing og tilpasning til fremtidige utleietakere. Det er i 2023 kostnadsført ca kr 1MNOK som vedlikehold av eiendommen som inngår i regnskapslinjen Annen driftskostnad. Eiendommen skal videreutvikles i betydelig grad i årene framover. Eiendommen vil bli avskrevet lineært etterhvert som deler av eiendommen er ferdig utviklet, antageligvis fra og med regnskapsåret 2024.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**ALVDAL HANDELSLAG AS**  
930381985  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Resultatregnskap

	Note	2023	09.11 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	0
Annen driftsinntekt		72 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>92 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-1 450 513	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 450 513</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 513</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		254	265
Annen finansinntekt		387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Netto finans</b>		<b>641</b>	<b>265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs	4	-1 357 607	0
Annen egenkapital	4	-265	265
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 357 872</b>	<b>265</b>



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 203 085	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 203 085</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 203 085</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 396	5 100 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 396</b>	<b>5 100 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 396</b>	<b>5 100 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 237 481</b>	<b>5 100 265</b>



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 550 000	2 550 000
Overkurs	4	1 186 823	2 544 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 736 823</b>	<b>5 094 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>265</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 736 823</b>	<b>5 094 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 257	0
Annen kortsiktig gjeld	6	308 400	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 657</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 657</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 237 481</b>	<b>5 100 265</b>

Alvdal, 30.06.2024

Ivar Thoresen  
styrets leder

Else Hedvig Poppe  
styremedlem

Terje Skaret  
styremedlem

Olav Tellebon  
styremedlem

Cristofer Skaret Røsten  
styremedlem

Knut Trygve Poppe  
styremedlem

Ivar Eggestad  
styremedlem / daglig leder



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Annen driftsinntekt er husleieinntekter som inntektsføres i hht. inngåtte leiekontrakter.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	4 203 085
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 203 085</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 203 085</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Forretningseiendommen på Steia 15 ble kjøpt i 2023 og er under oppussing og tilpasning til fremtidige utleietakere. Det er i 2023 kostnadsført ca kr 1MNOK som vedlikehold av eiendommen som inngår i regnskapslinjen Annen driftskostnad. Eiendommen skal videreutvikles i betydelig grad i årene framover. Eiendommen vil bli avskrevet lineært etterhvert som deler av eiendommen er ferdig utviklet, antageligvis fra og med regnskapsåret 2024.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	09.11 - 31.12.2022
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 357 872	265
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-240	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 358 112</b>	<b>-5 305</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	240	-240
Fremførbart underskudd	-5 305	-1 363 417	1 358 112
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-5 305</b>	<b>-1 363 177</b>	<b>1 357 872</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 305	1 363 177	-1 357 872
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel bokføres av forsiktighetshensyn ikke.



ALVDAL HANDELSLAG AS  
930 381 985

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 550 000	2 544 430	265	5 094 695
Årsresultat	0	0	-1 357 872	-1 357 872
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-1 357 607	0	-1 357 607
Andre endringer	0	0	1 357 607	1 357 607
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 186 823</b>	<b>0</b>	<b>3 736 823</b>

### Mer om egenkapital

Årets underskudd er i betydelig grad påvirket av store vedlikeholdskostnader på den innkjøpte forretningseiendommen. Underskuddet dekkes i sin helhet av innbetalt overkurs. Selskapet har tilsagn om langsiktig finansiering videre for å videreutvikle eiendommen. Selskapet har også positive signaler fra fremtidige leietakere om langsiktige utleieforhold som vil trygge selskapets økonomi framover. Årsregnskapet for 2023 er avgitt på dette grunnlaget.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 100	500	2 550 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Cristofer Skaret Røsten	1 000	19,61	Ordinære
Nord-Østerdal Elektroservice AS	1 000	19,61	Ordinære
Steia Eiendom AS	1 000	19,61	Ordinære
Steien Hotel AS	1 000	19,61	Ordinære
Hogg & Slå AS	500	9,80	Ordinære
Rørleggermester Olav Tellebon AS	500	9,80	Ordinære
Ivar Thoresen AS	100	1,96	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

I regnskapslinjen inngår et kortsiktig innlån fra aksjonær Nord-Østerdal Elektroservice AS. Lånet er tilbakebetalt i januar 2024.