



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 304 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BYGGPLAN AS
Forretningsadresse: Særvollsvegen 58
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 394 350	1 812 721
Annen driftsinntekt			82 200
Sum inntekter		2 394 350	1 894 921
Kostnader			
Varekostnad		107 899	-40 802
Lønnskostnad	3	1 313 728	1 352 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 300	29 100
Annen driftskostnad	3	499 095	432 363
Sum kostnader		2 061 022	1 772 866
Driftsresultat		333 327	122 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		582	3 139
Annen finansinntekt		3 193	
Sum finansinntekter		3 775	3 139
Annen rentekostnad		10 712	5 589
Annen finanskostnad		53 519	17 197
Sum finanskostnader		64 231	22 786
Netto finans		-60 456	-19 646
Ordinært resultat før skattekostnad	4	272 872	102 408
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 929	1 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 943	100 509
Årsresultat	7	211 943	100 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 943	100 509
Totalresultat		211 943	100 509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	211 943	100 509
Sum overføringer og disponeringer		211 943	100 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 799 728	366 428
Sum varige driftsmidler		1 799 728	366 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		1 829 728	366 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		879 063	738 657
Andre kortsiktige fordringer		336 232	104 552
Sum fordringer		1 215 295	843 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 540	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 540	7 166
Sum omløpsmidler		1 238 834	850 376
SUM EIENDELER		3 068 562	1 216 804

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 825	111 883
Udisponert resultat			
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		323 825	111 883
Sum egenkapital	7	423 825	211 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		80 240	40 299
Sum avsetninger for forpliktelser		80 240	40 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 882 697	381 667
Sum annen langsiktig gjeld		1 882 697	381 667
Sum langsiktig gjeld		1 962 937	421 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 963	79 735
Betalbar skatt		20 988	
Skyldig offentlige avgifter		281 794	382 256
Annen kortsiktig gjeld		267 055	120 963
Sum kortsiktig gjeld		681 800	582 955
Sum gjeld		2 644 737	1 004 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 562	1 216 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732220

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 304 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BYGGPLAN AS
Forretningsadresse: Knutavegen 69B
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 997 304 357
BERGEN BYGGPLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 394 350	1 812 721
Annen driftsinntekt			82 200
Sum inntekter		2 394 350	1 894 921
Kostnader			
Varekostnad		107 899	-40 802
Lønnskostnad	3	1 313 728	1 352 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 300	29 100
Annen driftskostnad	3	499 095	432 363
Sum kostnader		2 061 022	1 772 866
Driftsresultat		333 327	122 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		582	3 139
Annen finansinntekt		3 193	
Sum finansinntekter		3 775	3 139
Annen rentekostnad		10 712	5 589
Annen finanskostnad		53 519	17 197
Sum finanskostnader		64 231	22 786
Netto finans		-60 456	-19 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	272 872	102 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 929	1 899
Årsresultat	7	211 943	100 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 943	100 509
Totalresultat		211 943	100 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	211 943	100 509
Sum overføringer og disponeringer		211 943	100 509





Organisasjonsnr: 997 304 357
BERGEN BYGGPLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 799 728	366 428
Sum varige driftsmidler		1 799 728	366 428

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	

Sum anleggsmidler		1 829 728	366 428
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		879 063	738 657
Andre kortsiktige fordringer		336 232	104 552
Sum fordringer		1 215 295	843 209

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8		
-----------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	23 540	7 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 540	7 166

Sum omløpsmidler		1 238 834	850 376
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 068 562	1 216 804
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 825	111 883
Udisponert resultat			
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		323 825	111 883
Sum egenkapital	7	423 825	211 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		80 240	40 299
Sum avsetninger for forpliktelser		80 240	40 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 882 697	381 667
Sum annen langsiktig gjeld		1 882 697	381 667
Sum langsiktig gjeld		1 962 937	421 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 963	79 735
Betalbar skatt		20 988	
Skyldig offentlige avgifter		281 794	382 256
Annen kortsiktig gjeld		267 055	120 963
Sum kortsiktig gjeld		681 800	582 955
Sum gjeld		2 644 737	1 004 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 068 562	1 216 804



Organisasjonsnr: 997 304 357
BERGEN BYGGPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	402 528	402 528
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 933 000	1 933 000
- Avgang i året	385 000	385 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 950 528	1 950 528
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	150 800	150 800
= Bokført verdi 31.12.21	1 799 728	1 799 728
Årets ordinære avskrivninger	140 300	140 300
Økonomisk levetid	0-7 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 113 624	1 119 627
Arbeidsgiveravgift	177 140	183 602
Pensjonskostnader	18 235	18 694
Andre ytelser	4 729	30 282
Sum	1 313 728	1 352 205

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Det er gitt et lån til eier på kr 276.178,-.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning, og har opprettet avtale etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Styret har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 988	-38 400
Endring i utsatt skatt	39 941	40 299
Skattekostnad ordinært resultat	60 929	1 899
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	272 872	102 408
Permanente forskjeller	4 080	5 104
Endring i midlertidige forskjeller	-181 551	-282 056
Skattepliktig inntekt	95 401	-174 543
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 988	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-38 400
Sum betalbar skatt i balansen	20 988	-38 400

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	374 726	193 175	-181 551
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Sum	364 726	183 175	-181 551
Grunnlag for utsatt skatt	364 726	183 175	-181 551
Utsatt skatt (22 %)	80 240	40 299	-39 941



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergen Byggplan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Hjelle	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Hjelle	daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Dette er ikke nok til å dekke skyldig skattetrekk for 6 termin 2021.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen	Sum
		- fond	egenkapital	egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	111 883	211 883
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2021	100 000	0	111 883	211 883
Pr. 01.01.2021	100 000	0	111 883	211 883
Årets resultat			211 943	211 943
Pr 31.12.2021	100 000	0	323 825	423 825

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom årene har ikke betydning for årsregnskapet 2021.

Utarbeidet av ECIT



Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Koi Eiendom AS	30,0%	30 000	30 000
Sum		30 000	30.000

Utarbeidet av ECIT