



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIETJENESTER AS  
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 6  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Østvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		226 335	159 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 335</b>	<b>159 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 228	10 000
Lønnskostnad	1, 2	412	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 145	116 064
Annen driftskostnad		194 510	186 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 295</b>	<b>312 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 960</b>	<b>-152 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		69	-343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>-343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67</b>	<b>346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 894</b>	<b>-152 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		100 118	-32 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-170 012</b>	<b>-119 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 012</b>	<b>-119 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-129 137	-119 608
Annen egenkapital		-40 874	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 011</b>	<b>-119 608</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	29 304
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>29 304</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	669 010	669 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	-348 147	-250 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>320 863</b>	<b>419 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 863</b>	<b>448 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	2 220
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 188	4 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 188</b>	<b>4 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 456	148 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 456</b>	<b>148 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>218 644</b>	<b>154 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>539 507</b>	<b>602 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	40 874
Udekket tap		410 115	280 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-410 115</b>	<b>-240 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-360 115</b>	<b>-190 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		70 590	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 590</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	803 339	791 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>803 339</b>	<b>791 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>873 929</b>	<b>791 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 036	2 152
Betalbar skatt		224	0
Skyldige offentlige avgifter		15 039	-576
Annen kortsiktig gjeld		393	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 692</b>	<b>1 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>899 621</b>	<b>792 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>539 506</b>	<b>602 724</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIETJENESTER AS  
Forretningsadresse: Lensmann Havigs gate 6  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Østvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 916 122 314  
UTLEIETJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		226 335	159 565
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 335</b>	<b>159 565</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 228	10 000
Lønnskostnad	1, 2	412	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 145	116 064
Annen driftskostnad		194 510	186 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 295</b>	<b>312 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 960</b>	<b>-152 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		69	-343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>-343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67</b>	<b>346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 894</b>	<b>-152 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		100 118	-32 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-170 012</b>	<b>-119 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 012</b>	<b>-119 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-129 137	-119 608
Annen egenkapital		-40 874	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 011</b>	<b>-119 608</b>



Organisasjonsnr: 916 122 314  
UTLEIETJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	29 304
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>29 304</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	669 010	669 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	-348 147	-250 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>320 863</b>	<b>419 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 863</b>	<b>448 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	2 220
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 188	4 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 188</b>	<b>4 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 456	148 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 456</b>	<b>148 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>218 644</b>	<b>154 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>539 507</b>	<b>602 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	40 874
Udekket tap		410 115	280 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-410 115</b>	<b>-240 103</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-360 115</b>	<b>-190 103</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	70 590	0
Sum avsetninger for forpliktelse	70 590	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 4	803 339	791 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>803 339</b>	<b>791 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>873 929</b>	<b>791 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 036	2 152
Betalbar skatt	224	0
Skyldige offentlige avgifter	15 039	-576
Annen kortsiktig gjeld	393	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>25 692</b>	<b>1 577</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>899 621</b>	<b>792 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>539 506</b>	<b>602 724</b>



Organisasjonsnr: 916 122 314  
UTLEIETJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	392.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	412.00	0.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

