



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 399 136
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HÅGEHAUGVEGEN 2-24
Forretningsadresse: Hågehaugvegen 2
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Drarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 128	299 634
Sum inntekter		283 128	299 634
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	254 060	168 885
Sum kostnader		254 060	168 885
Driftsresultat		29 068	130 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 268	3 952
Netto finans		-6 268	-3 952
Årsresultat	2	35 337	134 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		1 794	1 532
Andre fordringer		15 447	15 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 131	155 487
Sum omløpsmidler		211 372	172 177
SUM EIENDELER		211 372	172 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital		195 925	160 588
Sum egenkapital	3	195 925	160 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 447	10 562
Annen kortsiktig gjeld		0	1 026
Sum kortsiktig gjeld		15 447	11 588
Sum gjeld		15 447	11 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 372	172 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365901

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 399 136
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HÅGEHAUGVEGEN 2-24
Forretningsadresse: Hågehaugvegen 2
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Inge Drarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 931 399 136
SAMEIET HÅGEHAUGVEGEN 2-24

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 128	299 634
Sum inntekter		283 128	299 634
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	254 060	168 885
Sum kostnader		254 060	168 885
Driftsresultat		29 068	130 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 268	3 952
Netto finans		-6 268	-3 952
Årsresultat	2	35 337	134 702



Organisasjonsnr: 931 399 136
SAMEIET HÅGEHAUGVEGEN 2-24

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		1 794	1 532
Andre fordringer		15 447	15 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 131	155 487
Sum omløpsmidler		211 372	172 177
SUM EIENDELER		211 372	172 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital		195 925	160 588
Sum egenkapital	3	195 925	160 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 447	10 562
Annen kortsiktig gjeld		0	1 026
Sum kortsiktig gjeld		15 447	11 588
Sum gjeld		15 447	11 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 372	172 177



Organisasjonsnr: 931 399 136
SAMEIET HÅGEHAUGVEGEN 2-24

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2026
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		177 792	149 784	205 800
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		105 336	89 850	90 288
Andre driftsinntekter		0	60 000	0
Sum inntekter		283 128	299 634	296 088
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		16 596	17 883	19 000
Tilleggstjenester forretningsfører		8 000	0	3 500
Drift og vedlikehold	1	69 999	21 709	82 799
TV og/eller internett		107 712	88 608	124 608
Forsikringer		49 866	38 380	60 188
Administrasjonskostnader		1 887	2 305	2 300
Sum kostnader		254 060	168 885	292 395
Driftsresultat		29 068	130 749	3 693
Finansielle poster				
Renteinntekter		6 268	3 952	4 000
Netto finanskostnader		-6 268	-3 952	-4 000
Resultat	2	35 337	134 702	7 693

Årsregnskap



2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 794	1 532
Forskuddsbetalte kostnader		15 447	10 562
Andre fordringer		0	4 596
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		194 131	155 487
Sum omløpsmidler		211 372	172 177
SUM EIENDELER		211 372	172 177

Balanse 2025



2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		195 925	160 588
Sum egenkapital	3	195 925	160 588
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 026
Leverandørgjeld		15 447	10 562
Sum kortsiktig gjeld		15 447	11 588
Sum gjeld		15 447	11 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 372	172 177

Stavanger 31.12.25

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Inge Drarvik
Styreleder

Olav Askeland
Styremedlem

Henriette Jøsang
Styremedlem

Balanse 2025



Noter 2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.

B. Endring i arbeidskapital.

C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	69 999	0
6630 Vedlikehold uteområde	0	21 250
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	459
Sum	69 999	21 709



Noter 2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	35 337	134 702
Endring arbeidskapital	35 337	134 702
Omløpsmidler	211 372	172 177
Kortsiktig gjeld	15 447	11 588
Arbeidskapital	195 925	160 588

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Årets resultat	Regnskap 31.12.24
Sameiekapital, seksjonseiere	195 925	35 337	160 588
Sum Egenkapital	195 925	35 337	160 588

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 2112 Sameiet Hågehaugvegen 2-24



Resultat og balanse med noter for Sameiet Hågehaugvegen 2-24.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Hågehaugvegen 2-24

Styreleder	Inge Drarvik (sign.)	09.03.2026
Styremedlem	Olav Askeland (sign.)	09.03.2026
Styremedlem	Henriette Jøsang (sign.)	18.02.2026