



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 663 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURITZEN-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hopsåsen 21A  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	14 514 389	3 048 152
Annen driftsinntekt		11 922	5 735 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 526 311</b>	<b>8 783 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 000	15 000
Avskrivning	3	12 023	9 017
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		973 344	1 025 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 367</b>	<b>1 049 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 525 944</b>	<b>7 734 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4		
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		1 574 598	1 113 203
Annen finansinntekt		22 820	28 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 597 418</b>	<b>1 141 254</b>
Annen rentekostnad		2 621 151	1 218 860
Annen finanskostnad		293	129 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 621 444</b>	<b>1 348 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 024 025</b>	<b>-207 519</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 501 919</b>	<b>7 526 867</b>
Skattekostnad på resultat	5	-93 060	1 028 994
<b>Årsresultat</b>	6	<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	20 000 000	21 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-7 405 021	-14 502 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		12 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	59 407 135	59 056 320
Lån til foretak i samme konsern	7	6 523 283	6 523 283
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 929 119	8 018 000
Andre langsiktige fordringer		3 236 356	28 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 095 893</b>	<b>73 626 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 095 893</b>	<b>73 638 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	31 349 466	41 926 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 349 466</b>	<b>41 926 815</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	207 734 931	207 696 121
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	33 624 523	46 109 242
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>241 359 453</b>	<b>253 805 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 420 486	1 056 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 420 486</b>	<b>1 056 940</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		279 129 405	296 789 117
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>369 225 298</b>	<b>370 427 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	587 000	587 000
Overkurs	6	46 249 762	46 249 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 836 762</b>	<b>46 836 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	253 677 111	261 082 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 677 111</b>	<b>261 082 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 513 873</b>	<b>307 918 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	770 413	962 421
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>770 413</b>	<b>962 421</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	47 184 650	44 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 184 650</b>	<b>44 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 955 063</b>	<b>44 962 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 672	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	20 000 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	685 690	546 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 756 363</b>	<b>17 546 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 711 426</b>	<b>62 508 734</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>369 225 298</b>	<b>370 427 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 663 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURITZEN-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hopsåsen 21A  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 981 663 373  
LAURITZEN-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	14 514 389	3 048 152
Annen driftsinntekt		11 922	5 735 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 526 311</b>	<b>8 783 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 000	15 000
Avskrivning	3	12 023	9 017
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		973 344	1 025 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 367</b>	<b>1 049 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 525 944</b>	<b>7 734 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4		
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		1 574 598	1 113 203
Annen finansinntekt		22 820	28 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 597 418</b>	<b>1 141 254</b>
Annen rentekostnad		2 621 151	1 218 860
Annen finanskostnad		293	129 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 621 444</b>	<b>1 348 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 024 025</b>	<b>-207 519</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 501 919</b>	<b>7 526 867</b>
Skattekostnad på resultat	5	-93 060	1 028 994
<b>Årsresultat</b>	6	<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 6	20 000 000	21 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-7 405 021	-14 502 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>





Organisasjonsnr: 981 663 373  
LAURITZEN-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		12 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	59 407 135	59 056 320
Lån til foretak i samme konsern	7	6 523 283	6 523 283
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 929 119	8 018 000
Andre langsiktige fordringer		3 236 356	28 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 095 893</b>	<b>73 626 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 095 893</b>	<b>73 638 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	31 349 466	41 926 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 349 466</b>	<b>41 926 815</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	207 734 931	207 696 121
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	33 624 523	46 109 242
Andre finansielle instrumenter	8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>241 359 453</b>	<b>253 805 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 420 486	1 056 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 420 486</b>	<b>1 056 940</b>



Sum omløpsmidler		279 129 405	296 789 117
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>369 225 298</b>	<b>370 427 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	587 000	587 000
Overkurs	6	46 249 762	46 249 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 836 762</b>	<b>46 836 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	253 677 111	261 082 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 677 111</b>	<b>261 082 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 513 873</b>	<b>307 918 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	770 413	962 421
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>770 413</b>	<b>962 421</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	47 184 650	44 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 184 650</b>	<b>44 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 955 063</b>	<b>44 962 421</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 672	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	20 000 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	685 690	546 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 756 363</b>	<b>17 546 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 711 426</b>	<b>62 508 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>369 225 298</b>	<b>370 427 629</b>



Organisasjonsnr: 981 663 373  
LAURITZEN-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

---

## Lauritzen-Holding AS

org. nr. 981 663 373



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Lauritzen-Holding AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	14 514 389	3 048 152
Annen driftsinntekt		11 922	5 735 727
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>14 526 311</b>	<b>8 783 879</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(15 000)	(15 000)
Avskrivning	3	(12 023)	(9 017)
Annen driftskostnad		(973 344)	(1 025 476)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 000 367)</b>	<b>(1 049 493)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 525 944</b>	<b>7 734 386</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		1 574 598	1 113 203
Annen finansinntekt		22 820	28 051
Annen rentekostnad		(2 621 151)	(1 218 860)
Annen finanskostnad		(293)	(129 913)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(1 024 025)</b>	<b>(207 519)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>12 501 919</b>	<b>7 526 867</b>
Skattekostnad på resultat	5	93 060	(1 028 994)
<b>ÅRSRESULTAT</b>	6	<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte	6	20 000 000	17 000 000
Tilleggsutbytte	6	0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		(7 405 021)	(14 502 127)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>12 594 979</b>	<b>6 497 873</b>



## Lauritzen-Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	0	12 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>12 023</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	59 407 135	59 056 320
Lån til foretak i samme konsern	7	6 523 283	6 523 283
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 929 119	8 018 000
Andre langsiktige fordringer		3 236 356	28 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>90 095 893</u>	<u>73 626 489</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>90 095 893</u>	<u>73 638 512</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	31 349 466	41 926 815
<b>Sum fordringer</b>		<u>31 349 466</u>	<u>41 926 815</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	207 734 931	207 696 121
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	33 624 523	46 109 242
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>241 359 453</u>	<u>253 805 362</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 420 486	1 056 940
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>279 129 405</u>	<u>296 789 117</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>369 225 298</u>	<u>370 427 629</u>



## Lauritzen-Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	587 000	587 000
Overkurs	6	46 249 762	46 249 762
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 836 762</b>	<b>46 836 762</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	253 677 111	261 082 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 677 111</b>	<b>261 082 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>300 513 873</b>	<b>307 918 894</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	5	770 413	962 421
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>770 413</b>	<b>962 421</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	47 184 650	44 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 184 650</b>	<b>44 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 672	0
Utbytte	6	20 000 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	685 690	546 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 756 363</b>	<b>17 546 313</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>68 711 426</b>	<b>62 508 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>369 225 298</b>	<b>370 427 629</b>

Bergen, 02.05.2025

\_\_\_\_\_  
Espen Lauritzen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christine Lauritzen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Lauritzen  
styremedlem



## Lauritzen-Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt



## Lauritzen-Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	941 622	956 393
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	13 572 767	2 091 759
<b>Sum</b>	<b>14 514 389</b>	<b>3 048 152</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	15 000	15 000
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	30 057
= <b>ANSKAFFELSESKOST 31.12.24</b>	<b>30 057</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	30 057
= <b>BOKFØRT VERDI 31.12.24</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 023



## Lauritzen-Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Bella Industriendom AS	Kinn	33,3%	1 700 000	1 700 000
Lauritzen Estates SL	Marbella	37,0%	19 229 119	19 229 119
Lauritzen-eiendom AS	Bergen	100,0%	59 407 135	59 407 135
<b>Sum</b>			<b>80 336 254</b>	<b>80 336 254</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Lauritzen-Holding AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## NOTE 5 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 948	66 573
Endring i utsatt skatt	-192 008	962 421
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-93 060</b>	<b>1 028 994</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 501 919	7 526 867
Permanente forskjeller	-12 924 920	-2 321 869
Endring i midlertidige forskjeller	872 764	-4 374 639
Avgitt konsernbidrag	-449 763	-302 603
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-527 756
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 948	66 573
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-98 948	-66 573
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-2 705	-2 705
Gevinst – og tapskonto	3 501 875	4 377 344	875 469
<b>Sum</b>	<b>3 501 875</b>	<b>4 374 639</b>	<b>872 764</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 501 875</b>	<b>4 374 639</b>	<b>872 764</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>770 413</b>	<b>962 421</b>	<b>192 008</b>



## Lauritzen-Holding AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	587 000	46 249 762	261 082 132	307 918 894
Årets resultat			12 594 979	12 594 979
Avsatt utbytte			-20 000 000	-20 000 000
<b>31.12.2024</b>	<b>587 000</b>	<b>46 249 762</b>	<b>253 677 111</b>	<b>300 513 873</b>

## NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	6 523 283	6 523 283
Lån til tilknyttet selskap	3 236 356	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	31 349 466	29 015 695
<b>Sum</b>	<b>41 109 105</b>	<b>35 538 979</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	449 763	302 603
<b>Sum</b>	<b>449 763</b>	<b>302 603</b>

## NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	207 734 931	207 734 931	242 294 974	19 061 069
Obligasjoner og pengemarkedsfond	33 624 523	33 624 523	35 694 341	0
<b>Sum</b>	<b>241 359 453</b>	<b>241 359 453</b>	<b>277 989 315</b>	<b>19 061 069</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



## Lauritzen-Holding AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 9 GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	<b>2024</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>47 207 470</b>
Pantsatte eiendeler:	
Deler av finansiell portefølje	69 572 649

Lauritzen-Holding AS har stilt selvskyldnerkausjon påydende MNOK 51,4 som sikkerhet for lån i datterselskap Lauritzen-Eiendom AS.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandgata 52  
NO-6905 Florø  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lauritzen-Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lauritzen-Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Lauritzen-Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 2. mai 2025  
Deloitte AS

**Rune Norstrand Olsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Lauritzen-Holding AS - Ua...gig revisors beretning

Name	Date
Olsen, Rune Norstrand	2025-05-02

Identification

 bankID Olsen, Rune Norstrand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))