



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET ARENDAL 48 AS  
Forretningsadresse: Sagvannsveien 16  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 267 685	16 878 823
Andre driftsinntekter		41 087	85 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 308 772</b>	<b>16 964 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 498 778	8 956 595
Lønnskostnad	2	2 223 980	3 165 235
Ordinære avskrivninger	3	213 000	216 391
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	2 847 837	2 744 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 783 595</b>	<b>15 083 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 525 177</b>	<b>1 881 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 698	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 698</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		184 484	176 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 484</b>	<b>176 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 786</b>	<b>-176 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 343 391</b>	<b>1 705 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	515 594	375 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 827 797	829 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	22 050	9 995
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 050</b>	<b>9 995</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	469 000	682 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>469 000</b>	<b>682 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 050</b>	<b>691 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>4 776 643</b>	<b>5 865 313</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	15 846	36 423
Andre kortsiktige fordringer		13 748	154 650
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	2 901 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 931 006</b>	<b>191 073</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	116 070	99 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 070</b>	<b>99 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 823 719</b>	<b>6 155 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 500 000	1 500 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 063 032	2 235 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 063 032</b>	<b>2 235 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 563 032</b>	<b>3 735 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9		872 913
Leverandørgjeld	9	456 602	420 644
Betalbar skatt	5	527 649	382 381
Skyldige offentlige avgifter		906 072	732 429
Annen kortsiktig gjeld	9	861 414	704 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET ARENDAL 48 AS  
Forretningsadresse: Sagvannsveien 16  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 563 125  
SPORT OUTLET ARENDAL 48 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 267 685	16 878 823
Andre driftsinntekter		41 087	85 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 308 772</b>	<b>16 964 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 498 778	8 956 595
Lønnskostnad	2	2 223 980	3 165 235
Ordinære avskrivninger	3	213 000	216 391
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	2 847 837	2 744 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 783 595</b>	<b>15 083 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 525 177</b>	<b>1 881 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 698	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 698</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		184 484	176 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 484</b>	<b>176 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 786</b>	<b>-176 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	515 594	375 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 827 797	829 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>





Organisasjonsnr: 919 563 125  
SPORT OUTLET ARENDAL 48 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	22 050	9 995
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 050</b>	<b>9 995</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	469 000	682 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>469 000</b>	<b>682 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 050</b>	<b>691 995</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	8	4 776 643	5 865 313
-----------	---	-----------	-----------

##### Fordringer

Kundefordringer	8, 9	15 846	36 423
Andre kortsiktige fordringer		13 748	154 650
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	2 901 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 931 006</b>	<b>191 073</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	116 070	99 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 070</b>	<b>99 505</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 823 719</b>	<b>6 155 891</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 063 032	2 235 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 063 032</b>	<b>2 235 235</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 563 032</b>	<b>3 735 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9		872 913
Leverandørgjeld	9	456 602	420 644
Betalbar skatt	5	527 649	382 381
Skyldige offentlige avgifter		906 072	732 429
Annen kortsiktig gjeld	9	861 414	704 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>



Organisasjonsnr: 919 563 125  
SPORT OUTLET ARENDAL 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sport Outlet Sørlandssenteret AS	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Sport Outlet Arendal 48 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: SZGEI-H8FVT-VGHLI-VJ5YY-VXSOC-MU40E

**Org.nr.: 919 563 125**

**Sport Outlet Arendal 48 AS**

## Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		17 267 685	16 878 823
Andre driftsinntekter		41 087	85 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 308 772</b>	<b>16 964 703</b>
Varekostnad		9 498 778	8 956 595
Lønnskostnad	2	2 223 980	3 165 235
Ordinære avskrivninger	3	213 000	216 391
Andre driftskostnader	2	2 847 837	2 744 977
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 783 595</b>	<b>15 083 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 525 177</b>	<b>1 881 505</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		2 698	1
Rentekostnader		184 484	176 348
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-181 786</b>	<b>-176 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 343 391</b>	<b>1 705 157</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	515 594	375 500
<b>Årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 827 797	829 657
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>1 827 797</b>	<b>1 329 657</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SZGEI+H8FVT-VGHLLVJ5Y-VXSOC-MU40E



## Sport Outlet Arendal 48 AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	22 050	9 995
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	469 000	682 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 050</b>	<b>691 995</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	8	4 776 643	5 865 313
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	15 846	36 423
Andre kortsiktige fordringer		13 748	154 650
Fordring i konsernkontoordning	9	2 901 412	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	116 070	99 505
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 823 719</b>	<b>6 155 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SZGEI-H8FVT-VGHLLVJ5Y-VX5OC-MU40E



## Sport Outlet Arendal 48 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 063 032	2 235 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 063 032</b>	<b>2 235 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 563 032</b>	<b>3 735 235</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9	0	872 913
Leverandørgjeld	9	456 602	420 644
Betalbar skatt	5	527 649	382 381
Skyldige offentlige avgifter		906 072	732 429
Annen kortsiktig gjeld	9	861 414	704 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 737</b>	<b>3 112 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 314 769</b>	<b>6 847 886</b>

Arendal, den \_\_\_\_\_  
Styret i Sport Outlet Arendal 48 AS

\_\_\_\_\_  
Odd Arne Sjø Larsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor-Andre Skeie  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jan Frode Skeie  
styremedlem

Pennneo Dokumentnøkkel: SZGELH8FVT-VGHLIVJ5YK-VXSOC-MU40E



## Sport Outlet Arendal 48 AS

919 563 125

### Noter for årsregnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt fra salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden, når det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnøkkel: SZGEI+H8FVT-VGHLI+V5YK-VX5OC-MU40E



## Sport Outlet Arendal 48 AS

919 563 125

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Invent Sport AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Bjørnafjorden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Penneo Dokumentnøkkel: SZGE+H8FVT-VGHLLVJ5Y-VXSOC-MU40E



## Sport Outlet Arendal 48 AS

919 563 125

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 893 874	2 707 643
Arbeidsgiveravgift	255 456	396 494
Pensjonskostnader	30 831	30 538
Andre ytelser	43 819	30 562
<b>Sum</b>	<b>2 223 980</b>	<b>3 165 235</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 2020: 5

Honorar til daglig leder inngår i management fee som faktureres fra Invent Sport Drift AS til selskapet.

Det er ingen avtale om bonus, etterlønn eller lignende til daglig leder eller styrets leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Revisjonshonorar for 2020	19 000 eks. mva
Annen bistand	10 500 eks. mva

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 067 791	1 067 791
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 067 791</b>	<b>1 067 791</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	598 791	598 791
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	598 791	598 791
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>469 000</b>	<b>469 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	213 000	213 000
Økonomisk levetid	5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: SZGEE+H8FVT-VGHLLVJ5YY-VXSOC-MU40E

**Sport Outlet Arendal 48 AS****919 563 125**

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sport Outlet Arendal 48 AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sport Outlet Sørlandssenteret AS	1 500	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	527 649	382 381
Endring i utsatt skattefordel	-12 055	-6 881
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>515 594</b>	<b>375 500</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 343 391	1 705 157
Permanente forskjeller	221	1 662
Endring i midlertidige forskjeller	54 792	31 277
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 398 404</b>	<b>1 738 096</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	527 649	382 381
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>527 649</b>	<b>382 381</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 343 391	1 705 157
Beregnet skatt av resultat før skatt	515 546	375 135
Skatteeffekt av permanente forskjeller	49	366
<b>Sum</b>	<b>515 595</b>	<b>375 500</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-29 214	41 762	70 976
Varebeholdning	-71 011	-87 195	-16 184
<b>Sum</b>	<b>-100 225</b>	<b>-45 433</b>	<b>54 792</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-100 225</b>	<b>-45 433</b>	<b>54 792</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-22 050</b>	<b>-9 995</b>	<b>12 054</b>

**Sport Outlet Arendal 48 AS****919 563 125****Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 500 000	2 235 235	3 735 235
Årets resultat		1 827 797	1 827 797
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>1 500 000</b>	<b>4 063 032</b>	<b>5 563 032</b>

**Note 7 Bundne midler**

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekk midler med kr 110 038.

**Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mv.**

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld i konsernkontoordning	0	872 913
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	469 000	682 000
Varelager, begrenset oppad til MNOK 5	4 776 643	5 865 313
Kundefordringer	15 846	36 423
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>5 261 489</b>	<b>6 583 736</b>

Selskapet inngår i konsernkontoordning med en total kredittramme på inntil MNOK 285, begrenset oppad til MNOK 3 for selskapet.

**Garanti**

Selskapet har stilt garanti overfor huseier med NOK 625 000.

**Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer	2 441	14 194
Gjeld i konsernkontoordning	0	872 913
Leverandørgjeld	141 601	203 669
Fordring i konsernkontoordning	2 901 412	0
Annen kortsiktig gjeld	379 804	189 177

Penneo Dokumentnøkkel: SZGE+H8FVT-VGHLLVJ5Y-VXSOC-MU40E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor-Andre Skeie

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 07:23:11Z



## Tor-Andre Skeie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 07:23:11Z



## Jan Frode Skeie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1791087

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-19 08:48:04Z



## Odd Arne Sjo Larsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2659890

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 14:39:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: SZGEJ-H8FVT-VGHLI-VJ5Y-VXSOC-MU40E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sport Outlet Arendal 48 AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Sport Outlet Arendal 48 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 827 797. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: JHZA-UC1GP-7EACT-5CV0U-UKXJF-USC5D



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 26. mars 2021  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-26 15:30:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: JHZA-UCTGF-7EACT-5CV0U-UKXJI-USCSD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>