



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTA INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cille Saastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		658 250	550 138
Sum inntekter		658 250	550 138
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 442 241	1 408 200
Annen driftskostnad	2	432 546	719 626
Sum kostnader		1 874 786	2 127 826
Driftsresultat		-1 216 536	-1 577 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 046	
Annen renteinntekt		7 785	29 818
Annen finansinntekt		1 108 958	785 391
Sum finansinntekter		1 153 790	815 208
Annen rentekostnad		211 669	167 849
Annen finanskostnad		542 564	14 167
Sum finanskostnader		754 232	182 016
Netto finans		399 557	633 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-816 979	-944 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-816 979	-944 496
Årsresultat		-816 979	-944 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-816 979	-944 496
Totalresultat		-816 979	-944 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-816 979	-944 496
Sum overføringer og disponeringer		-816 979	-944 496



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 544 141	15 875 846
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 879 242	2 505 653
Sum varige driftsmidler		17 423 383	18 381 499
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 686 795	3 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 074 024	1 347 114
Investeringer i aksjer og andeler		179 190	
Sum finansielle anleggsmidler		5 940 009	5 033 909
Sum anleggsmidler		23 363 392	23 415 407
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 803	716 667
Sum fordringer		26 803	716 667
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	934 361	
Sum investeringer		934 361	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 017 585	2 643 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 017 585	2 643 899
Sum omløpsmidler		3 978 749	3 360 566
SUM EIENDELER		27 342 141	26 775 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		5 951 800	5 951 800
Annen innskutt egenkapital		716 667	716 667
Sum innskutt egenkapital		6 768 467	6 768 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 614 477	11 431 456
Sum opptjent egenkapital		10 614 477	11 431 456
Sum egenkapital	1	17 382 944	18 199 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 099 937	8 572 816
Sum annen langsiktig gjeld		9 099 937	8 572 816
Sum langsiktig gjeld		9 099 937	8 572 816
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		859 261	3 235
Sum kortsiktig gjeld		859 261	3 235
Sum gjeld		9 959 197	8 576 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 342 141	26 775 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688688

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTA INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cille Saastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		658 250	550 138
Sum inntekter		658 250	550 138
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	1 442 241	1 408 200
Annen driftskostnad			
	2	432 546	719 626
Sum kostnader		1 874 786	2 127 826
Driftsresultat		-1 216 536	-1 577 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		37 046	
Annen renteinntekt			
		7 785	29 818
Annen finansinntekt			
		1 108 958	785 391
Sum finansinntekter		1 153 790	815 208
Annen rentekostnad			
		211 669	167 849
Annen finanskostnad			
		542 564	14 167
Sum finanskostnader		754 232	182 016
Netto finans		399 557	633 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-816 979	-944 496
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-816 979	-944 496
Årsresultat		-816 979	-944 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-816 979	-944 496
Totalresultat		-816 979	-944 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-816 979	-944 496
Sum overføringer og disponeringer		-816 979	-944 496



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 544 141	15 875 846
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	1 879 242	2 505 653
Sum varige driftsmidler		17 423 383	18 381 499

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 686 795	3 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 074 024	1 347 114
Investeringer i aksjer og andeler		179 190	
Sum finansielle anleggsmidler		5 940 009	5 033 909

Sum anleggsmidler 23 363 392 23 415 407

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		26 803	716 667
Sum fordringer		26 803	716 667

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	934 361	
Sum investeringer		934 361	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 017 585	2 643 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 017 585	2 643 899

Sum omløpsmidler 3 978 749 3 360 566

SUM EIENDELER 27 342 141 26 775 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		5 951 800	5 951 800
Annen innskutt egenkapital		716 667	716 667
Sum innskutt egenkapital		6 768 467	6 768 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 614 477	11 431 456
Sum opptjent egenkapital		10 614 477	11 431 456
Sum egenkapital	1	17 382 944	18 199 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 099 937	8 572 816
Sum annen langsiktig gjeld		9 099 937	8 572 816
Sum langsiktig gjeld		9 099 937	8 572 816
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		859 261	3 235
Sum kortsiktig gjeld		859 261	3 235
Sum gjeld		9 959 197	8 576 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 342 141	26 775 974



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP SANTA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		658 250	550 138
Sum driftsinntekter		658 250	550 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 442 241	1 408 200
Annen driftskostnad	2	432 546	719 626
Sum driftskostnader		1 874 786	2 127 826
Driftsresultat		-1 216 536	-1 577 688
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		37 046	0
Annen renteinntekt		7 785	29 818
Annen finansinntekt		1 108 958	785 391
Annen rentekostnad		211 669	167 849
Annen finanskostnad		542 564	14 167
RESULTAT AV FINANSPOSTER		399 557	633 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-816 979	-944 496
ORDINÆRT RESULTAT		-816 979	-944 496
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
ÅRSRESULTAT		-816 979	-944 496
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		816 979	944 496
SUM OVERFØRINGER		-816 979	-944 496



BALANSE SANTA INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 544 141	15 875 846
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 879 242	2 505 653
Sum varige driftsmidler		17 423 383	18 381 499
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 686 795	3 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 074 024	1 347 114
Investeringer i aksjer og andeler		179 190	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 940 009	5 033 909
SUM ANLEGGSMIDLER		23 363 392	23 415 407
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		26 803	716 667
SUM FORDRINGER		26 803	716 667
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	934 361	0
Sum investeringer		934 361	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 017 585	2 643 899
SUM OMLØPSMIDLER		3 978 749	3 360 566
SUM EIENDELER		27 342 141	26 775 974

SANTA INVEST AS

SIDE 2



BALANSE SANTA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		5 951 800	5 951 800
Annen innskutt egenkapital		716 667	716 667
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		6 768 467	6 768 467
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 614 477	11 431 456
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		10 614 477	11 431 456
SUM EGENKAPITAL	1	17 382 944	18 199 923
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 099 937	8 572 816
Sum annen langsiktig gjeld		9 099 937	8 572 816
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		859 261	3 235
SUM KORTSIKTIG GJELD		859 261	3 235
SUM GJELD		9 959 197	8 576 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 342 141	26 775 974

16.08.2021
Styret i Santa Invest AS

Cille Saastad
styreleder/daglig leder

Jan-Christian Dyre-Moe
styremedlem



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Santa Invest AS
Org.nr 914 400 163

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Santa Invest AS som viser et underskudd på kr. 816 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

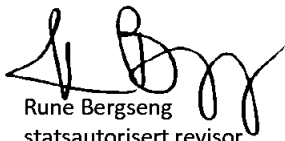
Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Santa Invest AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 23. august 2021

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Noter til årsregnskapet 2020

Santa Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, for dette foretaket vil det være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjer, egenkapital og aksjeeiere

Antall	Pålydende	Aksjekapital
50 000	1	50 000

Det er kun en aksjeklasse, alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Dymo Holding AS	50 000	100 % Eies av Chr. Dyre Moe og hans nærmeste familie



Noter til årsregnskapet 2020

Santa Invest AS

Fortsettelse note 1 Aksjer, egenkapital og aksjeeiere

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	5 951 800	716 667	11 431 456	18 199 923
Emisjon	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-816 979	-816 979
Egenkapital 31.12	100 000	5 951 800	716 667	10 614 477	17 382 944

Note 2 Lønn, ytelser/godtgjørelse til styre, dgl leder, revisor osv

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pålagt å ha obligatorisk Tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for noen i selskapets ledelse.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 67 500 inkl. mva, herav kr 43 125 for revisjon og kr 24 375 for andre tjenester.

Note 3 Skatt

Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skatt	-816 979	-944 496
Midlertidige forskjeller	287 985	-151
Permanente forskjeller	-927 986	-651 024
Anvendelse av skattem. underskudd	0	0
Skattemessig resultat	-1 456 979	-1 595 670
Skatt	0	0
Skattesats	22 %	23 %

Midlertidige forskjeller og grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Driftsmidler	151	-187 834	187 985
Avsetning regnsk.m. forpliktelse	0	-100 000	100 000
Skattem. fremførbart underskudd	-3 517 820	-2 092 535	-1 425 285
Sum forskjeller	-3 517 669	-2 380 369	-1 137 300
Skatt	-773 887	-523 681	-250 206
Skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksregler for små foretak ikke balanseført.

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Kildeskatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Noter til årsregnskapet 2020

Santa Invest AS

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Antall aksjer/ eierandel	Bokført verdi	Årsresultat Totalt	Egenkapital Totalt	Kommune
Skandinavian Trust AB	1501 / 25%	13 838	3 704 692	3 881 907	Stockholm
Grims Holding AS	58 000 / 46,4%	3 672 957	-72 628	18 739 630	Bærum
		<u>3 686 795</u>			

Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum bygg og tomt	Inventar
Anskaffelskost 01.01.	4 965 531	6 454 501	5 237 612	16 657 645	3 132 053
Tilgang i året	0	242 064	242 064	484 127	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Akk. ansk. Kost 31.12	<u>4 965 531</u>	<u>6 696 565</u>	<u>5 479 676</u>	<u>17 141 772</u>	<u>3 132 053</u>
Akk. Avskrivninger 01.01.	0	258 100	523 700	781 800	626 400
Årets avskrivninger	0	267 863	547 967	815 830	626 411
Bokført verdi	<u>4 965 531</u>	<u>6 170 602</u>	<u>4 408 009</u>	<u>15 544 141</u>	<u>1 879 242</u>
Avskrivningssats	ingen	4 %	10 %		20 %

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kr 9 099 937 er gjeld til kreditinstitusjon. Bygg med bokført verdi kr 15 544 141 er stillet som sikkerhet for lånet. Gjelden har forfall lenger frem i tid enn 5 år.

Note 7 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er ført opp i balansen til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Markedsverdi pr 31.12.20 er kr 1 111 907

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Ledelsen i Santa Invest AS vurderer at det foreløpig ikke er noen større problemer knyttet til selskapets drift som en følge av korona-viruset. Det er medio juni mottatt rapport fra det spanske eiendomsmarkedet som viser at prisene per 1 kvartal ikke er påvirket i negativ retning. Heller ikke selskapets plasseringer i tilknyttede selskaper er påvirket. Driften i de tilknyttede selskapene går som normalt.