



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 391 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGUM NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 9
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Bjerkholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 664 615	2 200 358
Annen driftsinntekt		2 221 359	1 945 009
Sum inntekter		3 885 974	4 145 367
Kostnader			
Varekostnad		3 300 551	3 145 464
Lønnskostnad	1	986 576	596 752
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	2	803 352	674 996
Annen driftskostnad		2 072 772	1 426 392
Sum kostnader		7 163 250	5 843 605
Driftsresultat		-3 277 276	-1 698 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 443	25 000
Sum finansinntekter		25 443	25 000
Annen rentekostnad		1 177 882	396 136
Sum finanskostnader		1 177 882	396 136
Netto finans		-1 152 439	-371 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 429 715	-2 069 373
Skattekostnad på resultat	3	-974 460	-451 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 455 255	-1 618 053
Årsresultat		-3 455 255	-1 618 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 455 255	-1 618 053
Totalresultat		-3 455 255	-1 618 053
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-3 455 255	-1 618 053



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-3 455 255	-1 618 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler	2	24 650	24 650
Utsatt skattefordel	3	1 822 110	847 650
Sum immaterielle eiendeler		1 846 760	872 300
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	19 445 428	18 701 383
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 779	52 026
Sum varige driftsmidler		19 522 206	18 753 409
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	10 156 443	
Sum finansielle anleggsmidler		10 156 443	
Sum anleggsmidler		31 525 409	19 625 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		776 625	1 525 371
Andre kortsiktige fordringer	6	367 294	31 114 770
Sum fordringer		1 143 919	32 640 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	519 992	1 119 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 992	1 119 203
Sum omløpsmidler		1 663 911	33 759 344
SUM EIENDELER		33 189 320	53 385 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	4 015 750	4 015 750
Sum innskutt egenkapital		4 015 750	4 015 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 644 787	11 100 042
Sum opptjent egenkapital		7 644 787	11 100 042
Sum egenkapital		11 660 537	15 115 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 000 000	36 493 150
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	36 493 150
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	36 493 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		771 496	969 483
Skyldig offentlige avgifter	7	30 992	69 171
Annen kortsiktig gjeld	6	726 295	737 457
Sum kortsiktig gjeld		1 528 783	1 776 112
Sum gjeld		21 528 783	38 269 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 189 320	53 385 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589650

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 391 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGUM NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 9
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Bjerkholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 964 391 734
LONGUM NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 664 615	2 200 358
Annen driftsinntekt		2 221 359	1 945 009
Sum inntekter		3 885 974	4 145 367
Kostnader			
Varekostnad		3 300 551	3 145 464
Lønnskostnad	1	986 576	596 752
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	2	803 352	674 996
Annen driftskostnad		2 072 772	1 426 392
Sum kostnader		7 163 250	5 843 605
Driftsresultat		-3 277 276	-1 698 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 443	25 000
Sum finansinntekter		25 443	25 000
Annen rentekostnad		1 177 882	396 136
Sum finanskostnader		1 177 882	396 136
Netto finans		-1 152 439	-371 135
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-974 460	-451 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 455 255	-1 618 053
Årsresultat		-3 455 255	-1 618 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 455 255	-1 618 053
Totalresultat		-3 455 255	-1 618 053
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-3 455 255	-1 618 053
Sum overføringer og disponeringer		-3 455 255	-1 618 053



Organisasjonsnr: 964 391 734
LONGUM NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler	2	24 650	24 650
Utsatt skattefordel	3	1 822 110	847 650
Sum immaterielle eiendeler		1 846 760	872 300
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	19 445 428	18 701 383
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	76 779	52 026
Sum varige driftsmidler		19 522 206	18 753 409
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	10 156 443	
Sum finansielle anleggsmidler		10 156 443	
Sum anleggsmidler		31 525 409	19 625 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		776 625	1 525 371
Andre kortsiktige fordringer	6	367 294	31 114 770
Sum fordringer		1 143 919	32 640 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	519 992	1 119 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		519 992	1 119 203
Sum omløpsmidler		1 663 911	33 759 344
SUM EIENDELER		33 189 320	53 385 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	4 015 750	4 015 750



Sum innskutt egenkapital		4 015 750	4 015 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 644 787	11 100 042
Sum opptjent egenkapital		7 644 787	11 100 042
Sum egenkapital		11 660 537	15 115 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 000 000	36 493 150
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	36 493 150
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	36 493 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		771 496	969 483
Skyldig offentlige avgifter	7	30 992	69 171
Annen kortsiktig gjeld	6	726 295	737 457
Sum kortsiktig gjeld		1 528 783	1 776 112
Sum gjeld		21 528 783	38 269 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 189 320	53 385 054



Organisasjonsnr: 964 391 734
LONGUM NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Longum Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Longum Næringspark AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Husleieinntekter		1 664 615	2 200 358
Annen driftsinntekt		2 221 359	1 945 009
Sum driftsinntekter		3 885 974	4 145 367
Varekostnad		3 300 551	3 145 464
Lønnskostnad	1	986 576	596 752
Avskrivning av driftsmidler og imm. eiendeler	2	803 352	674 996
Annen driftskostnad		2 072 772	1 426 392
Sum driftskostnader		7 163 250	5 843 605
Driftsresultat		-3 277 276	-1 698 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 443	25 000
Annen rentekostnad		1 177 882	396 136
Resultat av finansposter		-1 152 439	-371 135
Resultat før skattekostnad		-4 429 715	-2 069 373
Skattekostnad på resultat	3	-974 460	-451 320
Resultat		-3 455 255	-1 618 053
Årsresultat		-3 455 255	-1 618 053
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	3 455 255	1 618 053
Sum overføringer		-3 455 255	-1 618 053



Balanse			
Longum Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Immaterielle eiendeler	2	24 650	24 650
Utsatt skattefordel	3	1 822 110	847 650
Sum immaterielle eiendeler		1 846 760	872 300
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	19 445 428	18 701 383
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 779	52 026
Sum varige driftsmidler		19 522 206	18 753 409
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	10 156 443	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 156 443	0
Sum anleggsmidler		31 525 409	19 625 709
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		776 625	1 525 371
Andre kortsiktige fordringer	6	367 294	31 114 770
Sum fordringer		1 143 919	32 640 141
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	519 992	1 119 203
Sum omløpsmidler		1 663 911	33 759 344
Sum eiendeler		33 189 320	53 385 054



Balanse			
Longum Næringspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	4 015 750	4 015 750
Sum innskutt egenkapital		4 015 750	4 015 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 644 787	11 100 042
Sum opptjent egenkapital		7 644 787	11 100 042
Sum egenkapital		11 660 537	15 115 792
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 000 000	36 493 150
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	36 493 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		771 496	969 483
Skyldig offentlige avgifter	7	30 992	69 171
Annen kortsiktig gjeld	6	726 295	737 457
Sum kortsiktig gjeld		1 528 783	1 776 112
Sum gjeld		21 528 783	38 269 262
Sum egenkapital og gjeld		33 189 320	53 385 054

Arendal, 03.06.2024
Styret i Longum Næringspark AS

 Hans Jacob Bjerkholt Daglig leder / Styremedlem	 Arve Andersson styreleder
 Trygve Eriksen styremedlem	 Tore Råbu styremedlem

Longum Næringspark AS Side 4



Longum Næringspark AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Leieinntekter og andre inntekter er inntektsført etter hvert som de er opparbeidet. Det foretas således periodisering av inntektene løpende.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger over driftsmidlets økonomiske levetid og nedskrivninger. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har valgt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	898 706	508 900
Arbeidsgiveravgift	77 318	73 829
Pensjonskostnader	10 427	10 317
Andre relaterte ytelser	124	3 706
Sum	986 576	596 752

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Pensjonsforpliktelser som omfattes av forsikrede ordninger er innskuddsbasert og således ikke balanseført. Forsikrede ordninger omfatter en innmeldt person. Det er i regnskapsåret innbetalt pensjonspremie for Kr. 10 427. Ordningen tilfredsstiller kravene iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidl.

	Imm. eiendeler	Inventar	Bygg	Asfalt	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2023	24 650	678 344	55 815 373	97 935	2 144 244	58 760 546
Tilgang i året	0	49 973	1 522 177	0	0	1 572 150
Avgang i året	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	24 650	728 317	57 337 550	97 935	2 144 244	60 332 696
Akk. avskrivninger 31.12.2023	0	651 539	40 101 254	33 047	0	40 785 840
Bokført verdi pr. 31.12.2023	24 650	76 779	17 236 296	64 888	2 144 244	19 546 856
Ordinære avskrivninger 2023	0	25 220	774 215	3 917	0	803 352
Økonomisk levetid (antall år)	0	5	5-50	25	0	

Note 3 – Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 429 715	-2 069 373
+/- Permanente forskjeller	350	17 915
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 052 599	139 891
- Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	-3 376 766	-1 911 567
+/- Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-974 460	-451 321
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	-974 460	-451 321

Midl. forskjeller - Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2023	Endring
Anleggsmidler	928 087	689 321	238 767
Fordringer	-40 000	-853 832	813 832
Skattemessig fremførbart underskudd	-4 741 041	-8 117 807	-3 376 766
Sum midlertidige forskjeller	-3 852 954	-8 282 318	-2 324 167
Forskj. som ikke inng. i beregning utsatt skattefordel	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-3 852 954	-8 282 318	
Utsatt skattefordel (22 %)	- 847 651	-1 822 110	



Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01.2023	4 015 750	11 100 042	15 115 792
Årets resultat		-3 455 255	-3 455 255
Egenkapital 31.12.2023	4 015 750	7 644 787	11 660 537

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 000 000	36 493 150
Sum	20 000 000	36 493 150

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Bygg	17 301 184	16 557 139
Tomt	2 144 244	2 144 244
Sum	19 445 428	18 701 383

Garantier:

Det er pr. 31.12.2023 ikke stilt noen garantier. Andel av pantelånet som forfaller om mer enn fem år utgjør ca. kr. 12 540 000.

Note 6 – Konsernmellomværende

Selskap	2023	2022
Longum Invest AS (kortsiktig fordring)	0	110 000
Longum Invest AS (langsiktig fordring)	10 156 443	0
Longum Tomteinvest AS (kortsiktig fordring)*	0	2 000 000
Longum Tomteinvest AS (kortsiktig fordring)	0	288 072
Tangen Tomteinvest AS (kortsiktig fordring)	143 432	143 432
Longum Næringsbygg AS (kortsiktig fordring)**	0	27 200 000
Longum Næringsbygg AS (kortsiktig gjeld)	0	-277 243
Totalt	10 299 875	29 464 261

*Selskapet gjennomførte i 2020 en skattefri fisjon. Selskapet fisjonerte ut en tomt til nystiftet søsterselskap, Longum Tomteinvest AS. I forbindelse med fisjonen har det oppstått en fisjonsfordring mot søsterselskapet Longum Tomteinvest AS på kr. 2 000 000. Denne er oppgjort pr. 31.12.2023.

** Selskapet gjennomførte i 2022 en skattefri fisjon. Selskapet fisjonerte ut deler av eiendomsmassen til nystiftet søsterselskap, Longum Næringsbygg AS. I forbindelse med fisjonen oppstod det en fisjonsfordring mot søsterselskapet Longum Næringsbygg AS på kr. 27 200 000. Andelen av selskapets rentekostnader som tilhører Longum Næringsbygg AS var også bokført der. Denne er oppgjort pr. 31.12.2023.



Note 7 – Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr. 22 605 pr. 31.12.2023. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2023 er kr. 19 566 og selskapet har således nok innestående på skattetrekskonto.

Note 8 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital utgjør pr. 31.12.2023 kr 4 015 750 fordelt på 16 063 aksjer til pålydende kr 250. Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12.2023:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Aksjekapital
Longum Invest AS	16 063	100 %	4 015 750
Totalt	16 063	100%	4 015 750

Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjene har lik stemmerett. Foretakets aksjer er fordelt på ordinære aksjer

Askjer eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Eierandel
Arve Andersen	Styrets leder	12,73 % i Longum Invest AS (via ArvAnder AS)
Hans Jacob Bjerkholt	Styremedlem	12,73 % i Longum Invest AS
Tore Råbu	Styremedlem	37,27 % i Longum Invest AS (via Råbu Holding AS)
Trygve Eriksen	Styremedlem	37,27 % i Longum Invest AS (via Kest Invest AS)



Til generalforsamlingen i
Longum Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Longum Næringspark AS som viser et underskudd på kr 3 455 255. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 3. juni 2024
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International