



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 230 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VBT BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 6  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Øyvind Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	813	
<b>Sum kostnader</b>		<b>813</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-813</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-810</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-810</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-810	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-810</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 219	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 219	
Sum omløpsmidler		24 219	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 219</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		810	
Sum opptjent egenkapital		-810	
Sum egenkapital		23 407	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		813	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		813	
<b>Sum gjeld</b>		<b>813</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 219</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 380236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 230 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VBT BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 6  
0153 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Øyvind Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 230 531  
VBT BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	813	
<b>Sum kostnader</b>		<b>813</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-813</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-810</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-810</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-810</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-810	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-810</b>	



Organisasjonsnr: 934 230 531  
VBT BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 219	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 219	
Sum omløpsmidler		24 219	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 219</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		810	
Sum opptjent egenkapital		-810	
Sum egenkapital		23 407	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		813	
Sum kortsiktig gjeld		813	
Sum gjeld		813	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 219</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 230 531  
VBT BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**VBT BOLIGUTVIKLING AS**  
**NOTER – REGNSKAPSÅRET 2024**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er nystiftet i 2024.

**Note 2 Ansatte, godtgjørelser**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

**Note 3 Aksjekapital/aksjonærer**

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000,-, fordelt på 30000 aksjer pålydende 1,-.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Andel</b>
Sequoia Prosjekt 16 Vestby AS	30000	100 %



## Resultatregnskap

Vbt Boligutvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	2	813
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>
Resultat før skattekostnad		-810
<b>Årsresultat</b>		<b>-810</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		810
<b>Sum overføringer</b>		<b>-810</b>



**Balanse**

Vbt Boligutvikling AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 219
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>24 219</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>24 219</u>



## Balanse

Vbt Boligutvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 407</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 219</b>

Oslo, 11.04.2025

Styret i Vbt Boligutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Knut Olav Wik-Klokk  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ulf Øyvind Lund  
styremedlem/daglig leder