



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		573 049	516 901
Sum inntekter		573 049	516 901
Kostnader			
Varekostnad		3 276	13 038
Lønnskostnad	1	6 982	8 696
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	24 971
Annen driftskostnad		472 363	391 873
Sum kostnader		482 621	438 579
Driftsresultat		90 428	78 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 466	0
Sum finansinntekter		12 466	0
Annen rentekostnad		1 983	0
Sum finanskostnader		1 983	0
Netto finans		10 483	0
Resultat før skattekostnad		100 911	78 322
Skattekostnad		24 399	28 243
Årsresultat		76 512	50 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	0
Udekket tap		0	41 957
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 512	8 122
Sum overføringer og disponeringer		76 512	50 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 838	0
Andre fordringer	2	243 998	200 939
Sum fordringer		253 836	200 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 810	14 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 810	14 569
Sum omløpsmidler		259 646	215 508
SUM EIENDELER		259 646	215 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 634	8 122
Sum opptjent egenkapital		54 634	8 122
Sum egenkapital		154 634	108 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 935	35 935
Betalbar skatt		24 399	28 243
Skyldige offentlige avgifter		21 678	43 208
Utbytte		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		105 012	107 386
Sum gjeld		105 012	107 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		259 646	215 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710740

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		573 049	516 901
Sum inntekter		573 049	516 901
Kostnader			
Varekostnad		3 276	13 038
Lønnskostnad	1	6 982	8 696
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	24 971
Annen driftskostnad		472 363	391 873
Sum kostnader		482 621	438 579
Driftsresultat		90 428	78 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 466	0
Sum finansinntekter		12 466	0
Annen rentekostnad		1 983	0
Sum finanskostnader		1 983	0
Netto finans		10 483	0
Resultat før skattekostnad		100 911	78 322
Skattekostnad		24 399	28 243
Årsresultat		76 512	50 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	0
Udekket tap		0	41 957
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 512	8 122
Sum overføringer og disponeringer		76 512	50 079



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 838	0
Andre fordringer	2	243 998	200 939
Sum fordringer		253 836	200 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 810	14 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 810	14 569
Sum omløpsmidler		259 646	215 508
SUM EIENDELER		259 646	215 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 634	8 122
Sum opptjent egenkapital		54 634	8 122
Sum egenkapital		154 634	108 122
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 935	35 935
Betalbar skatt		24 399	28 243
Skyldige offentlige avgifter		21 678	43 208
Utbytte		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		105 012	107 386



Sum gjeld	105 012	107 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	259 646	215 508



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	112465.00	0.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	5.30%	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse