



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 091 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONSØY GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Golfsvingen 1
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvone Walle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 364 600	9 919 577
Annen driftsinntekt		1 326 054	1 304 659
Sum inntekter		13 690 654	11 224 236
Kostnader			
Varekostnad		3 881 238	2 567 424
Lønnskostnad	3	3 405 387	3 209 781
Avskrivning	5	290 874	461 085
Annen driftskostnad	3	3 553 805	2 921 711
Sum kostnader		11 131 304	9 160 001
Driftsresultat		2 559 350	2 064 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 222	15 620
Sum finansinntekter		1 222	15 620
Annen finanskostnad		186 944	284 991
Sum finanskostnader		186 944	284 991
Netto finans		-185 722	-269 371
Ordinært resultat før skattekostnad		2 373 628	1 794 864
Skattekostnad på ordinært resultat	8	523 493	302 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 850 135	1 492 174
Årsresultat		1 850 135	1 492 174
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 850 135	1 492 174
Sum overføringer og disponeringer		1 850 135	1 492 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	890 067	912 487
Sum immaterielle eiendeler		890 067	912 487
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 363 308	2 501 517
Maskiner og anlegg	5	287 901	301 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	37 306	52 502
Sum varige driftsmidler		2 688 515	2 855 090
Sum anleggsmidler		3 578 582	3 767 577
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	151 558	1 860 780
Fordringer			
Kundefordringer		19 753	410 824
Andre fordringer		450 040	629 244
Sum fordringer		469 793	1 040 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	419 917	1 845 900
Sum omløpsmidler		1 041 268	4 746 748
SUM EIENDELER		4 619 850	8 514 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	832 900	832 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		832 900	832 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 489 372	1 639 237
Sum opptjent egenkapital		3 489 372	1 639 237
Sum egenkapital		4 322 272	2 472 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 120 848
Sum annen langsiktig gjeld			3 120 848
Sum langsiktig gjeld		0	3 120 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 219	107 767
Betalbar skatt	8		8 316
Skyldige offentlige avgifter	4	24 830	279 670
Annen kortsiktig gjeld		242 529	2 525 587
Sum kortsiktig gjeld		297 578	2 921 340
Sum gjeld		297 578	6 042 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 619 850	8 514 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 236443

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 091 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONSØY GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Golfsvingen 1
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvone Walle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 951 091 871
ONSØY GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 364 600	9 919 577
Annen driftsinntekt		1 326 054	1 304 659
Sum inntekter		13 690 654	11 224 236
Kostnader			
Varekostnad		3 881 238	2 567 424
Lønnskostnad	3	3 405 387	3 209 781
Avskrivning	5	290 874	461 085
Annen driftskostnad	3	3 553 805	2 921 711
Sum kostnader		11 131 304	9 160 001
Driftsresultat		2 559 350	2 064 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 222	15 620
Sum finansinntekter		1 222	15 620
Annen finanskostnad		186 944	284 991
Sum finanskostnader		186 944	284 991
Netto finans		-185 722	-269 371
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 373 628	1 794 864
Skattekostnad på ordinært resultat	8	523 493	302 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 850 135	1 492 174
Årsresultat		1 850 135	1 492 174
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 850 135	1 492 174
Sum overføringer og disponeringer		1 850 135	1 492 174



Organisasjonsnr: 951 091 871
ONSØY GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	890 067	912 487
Sum immaterielle eiendeler		890 067	912 487
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 363 308	2 501 517
Maskiner og anlegg	5	287 901	301 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	37 306	52 502
Sum varige driftsmidler		2 688 515	2 855 090
Sum anleggsmidler		3 578 582	3 767 577
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	151 558	1 860 780
Fordringer			
Kundefordringer		19 753	410 824
Andre fordringer		450 040	629 244
Sum fordringer		469 793	1 040 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	419 917	1 845 900
Sum omløpsmidler		1 041 268	4 746 748
SUM EIENDELER		4 619 850	8 514 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	832 900	832 900
Sum innskutt egenkapital		832 900	832 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 489 372	1 639 237
Sum opptjent egenkapital		3 489 372	1 639 237
Sum egenkapital		4 322 272	2 472 137



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		3 120 848
Sum annen langsiktig gjeld		3 120 848
Sum langsiktig gjeld	0	3 120 848
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 219	107 767
Betalbar skatt	8	8 316
Skyldige offentlige		
avgifter	4 24 830	279 670
Annen kortsiktig gjeld	242 529	2 525 587
Sum kortsiktig gjeld	297 578	2 921 340
Sum gjeld	297 578	6 042 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 619 850	8 514 325



Organisasjonsnr: 951 091 871
ONSØY GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1000000.00	0.83	832900.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Onsøy Golfbane Holding AS	1000000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

Samtlige aksjer har stemmerett i henhold til selskapets vedtekter.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2821455.00	2642271.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	425409.00	437034.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99385.00	93243.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59138.00	37233.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3405387.00	3209781.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	485000.00		9074.00



<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
485000.00		9074.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60112.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28475.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88587.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Nygata 4, NO-1607 Fredrikstad
Postboks 257, NO-1601 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Onsøy Golfbane AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Onsøy Golfbane AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



Building a better
working world

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 10. januar 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Vidar Såheim
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HODWO-JZFEH-YX5B-LJPH-HVQA-AAAFI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Såheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1082970

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-01-10 14:39:32 UTC



Penneo Dokument nøkkel: HODWO-JZFEH-YX5B-LJFPHJVVQA-AAAFI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Onsøy Golfbane AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

S.g. [Signature]
2022 08 28
Gals



Onsøy Golfbane AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 364 600	9 919 577
Annen driftsinntekt		1 326 054	1 304 659
Sum driftsinntekter		<u>13 690 654</u>	<u>11 224 236</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 881 238	2 567 424
Lønnskostnad	3	3 405 387	3 209 781
Avskrivning	5	290 874	461 085
Annen driftskostnad	3	3 553 805	2 921 711
Sum driftskostnader		<u>11 131 304</u>	<u>9 160 001</u>
Driftsresultat		<u>2 559 350</u>	<u>2 064 235</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 222	15 620
Annen finanskostnad		186 944	284 991
Netto finansposter		<u>-185 722</u>	<u>-269 371</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 373 628</u>	<u>1 794 864</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>523 493</u>	<u>302 690</u>
Årsresultat		<u>1 850 135</u>	<u>1 492 174</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 850 135</u>	<u>1 492 174</u>

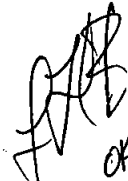
S.g. [Signature]
OKA
R&A



Onsøy Golfbane AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	890 067	912 487
Sum immaterielle eiendeler		<u>890 067</u>	<u>912 487</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 363 308	2 501 517
Maskiner og anlegg	5	287 901	301 071
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	37 306	52 502
Sum varige driftsmidler		<u>2 688 515</u>	<u>2 855 090</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 578 582</u>	<u>3 767 577</u>
Omløpsmidler			
Varer	6	151 558	1 860 780
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		19 753	410 824
Andre fordringer		450 040	629 244
Sum fordringer		<u>469 793</u>	<u>1 040 068</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	419 917	1 845 900
Sum omløpsmidler		<u>1 041 268</u>	<u>4 746 748</u>
Sum eiendeler		<u>4 619 850</u>	<u>8 514 325</u>

Sg. 
ZHH OKA
FWS

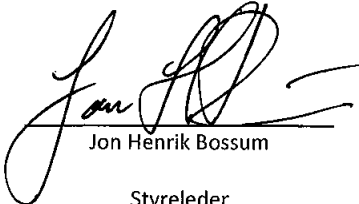


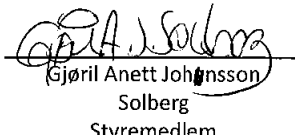
Onsøy Golfbane AS

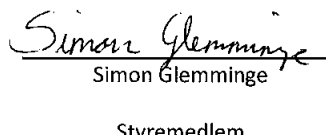
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	832 900	832 900
Sum innskutt egenkapital		832 900	832 900
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	3 489 372	1 639 237
Sum opptjent egenkapital		3 489 372	1 639 237
Sum egenkapital		4 322 272	2 472 137
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 120 848
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 120 848
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 219	107 767
Betalbar skatt	8	0	8 316
Skyldige offentlige avgifter	4	24 830	279 670
Annen kortsiktig gjeld		242 529	2 525 587
Sum kortsiktig gjeld		297 578	2 921 340
Sum gjeld		297 578	6 042 188
Sum egenkapital og gjeld		4 619 850	8 514 325

31. desember 2021
Fredrikstad, 3. januar 2022

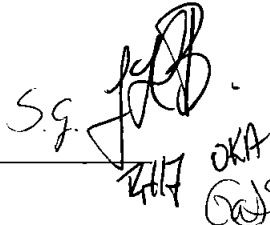

Jon Henrik Bossum
Styreleder


Gjøril Anett Johansson
Solberg
Styremedlem


Simon Glemminge
Styremedlem


Ole Kristian Arriksen
Styremedlem


Roy Hanning Jakobsen
Styremedlem

Sg. 
OKA
OJS



Onsøy Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

S.G. [Signature]
ZHF [Signature]
EWS [Signature] OKA [Signature]



Onsøy Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	1 000 000	0,8329	832 900

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Onsøy Golfbane Holding AS	1 000 000	100 %	100 %

Samtlige aksjer har stemmerett i henhold til selskapets vedtekter.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 821 455	2 642 271
Arbeidsgiveravgift	425 409	437 034
Pensjonskostnader	99 385	93 243
Andre ytelser	59 138	37 233
Sum	<u>3 405 387</u>	<u>3 209 781</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	485 000
Annen godtgjørelse	9 074

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2021

Revisjon	60 112
Andre tjenester	28 475

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Onsøy Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler pr. 31.12.2021.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 188 031	1 652 165	829 519	20 669 715
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	140 125	0	140 125
Avgang solgte driftsmidler	0	-15 826	0	-15 826
Anskaffelseskost 31.12.	18 188 031	1 776 464	829 519	20 794 014
Akk.avskrivning 31.12.	-15 790 733	-1 548 901	-765 865	-18 105 499
Balansført pr. 31.12.	2 397 298	227 563	63 654	2 688 515
Årets avskrivninger	138 209	137 469	15 195	290 873
Økonomisk levetid	30 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 6 - Varer

	2021	2020
Varer under tilvirkning	0	1 653 471
Innkjøpte varer for videresalg	109 624	146 932
Lager verksted	41 934	60 377
Sum	151 558	1 860 780

Varer under tilvirkning er hyttefelt under utarbeidelse.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	832 900	1 639 236	2 472 136
Årsresultat	0	1 850 135	1 850 135
Egenkapital 31.12.2021	832 900	3 489 371	4 322 271

S.g. JPB.
OKA
217 GNS



Onsøy Golfbane AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	501 073	8 316
Endring utsatt skatt	22 420	294 374
Årets totale skattekostnad	<u>523 493</u>	<u>302 690</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 373 628	1 794 864
Permanente forskjeller	5 886	21 226
Endring i midlertidige forskjeller	-101 911	-87 793
Alminnelig inntekt	<u>2 277 603</u>	<u>1 728 297</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 690 499
Årets skattegrunnlag	<u>2 277 603</u>	<u>37 798</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	501 073	8 316
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-4 035 721	-4 142 168
Varebeholdning	-10 035	0
Utestående fordringer	0	-5 499
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 045 756</u>	<u>-4 147 667</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-890 066	-912 487

Note 9 - Covid-19

Spredning av viruset COVID-19 påvirker enkeltmennesker, samfunn og de fleste markeder. Selskapet har med sine utendørsaktiviteter hatt et oppsving og samtidig fått en reduksjon i restaurant/selskapslokaler. Selskapet overvåker situasjonen løpende og vil tilpasse sin aktivitet til rådende markedsforhold og utvikling løpende.

S.G.
J.H.
R.H.
O.H.
C.H.