



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 103 255
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIGU INVEST AS
Forretningsadresse:	Vågsgata 21 6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Arne Thorseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 500	35 500
Annen driftskostnad		50 451	44 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 951</b>	<b>79 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 951</b>	<b>-79 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		115 538	182 267
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 743	83 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>224 281</b>	<b>265 915</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 830	159 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 830</b>	<b>159 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 451</b>	<b>105 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 500</b>	<b>26 042</b>
Skattekostnad på resultat	4		13 539
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		115 538	182 267
Overført fra annen egenkapital		-151 038	-169 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	887 883	923 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>887 883</b>	<b>923 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 284 338	6 284 338
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 305 250	2 174 853
Investeringer i aksjer og andeler		364 279	364 279
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 953 867</b>	<b>8 823 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 841 750</b>	<b>9 746 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	115 538	182 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 538</b>	<b>182 267</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 552	14 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 552</b>	<b>14 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 090</b>	<b>196 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	88 500	88 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 500</b>	<b>88 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 189 992	5 341 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 189 992</b>	<b>5 341 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 278 492</b>	<b>5 429 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 552 421	4 257 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 552 421</b>	<b>4 257 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 552 421</b>	<b>4 257 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 388	12 750
Kortsiktig konserngjeld	7	115 538	243 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 926</b>	<b>256 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 681 347</b>	<b>4 513 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 103 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGU INVEST AS  
Forretningsadresse: Våggsgata 21  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Arne Thorseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 916 103 255  
SIGU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 500	35 500
Annen driftskostnad		50 451	44 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 951</b>	<b>79 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 951</b>	<b>-79 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		115 538	182 267
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 743	83 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>224 281</b>	<b>265 915</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 830	159 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 830</b>	<b>159 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 451</b>	<b>105 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 500</b>	<b>26 042</b>
Skattekostnad på resultat	4		13 539
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		115 538	182 267
Overført fra annen egenkapital		-151 038	-169 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>



Organisasjonsnr: 916 103 255  
SIGU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	887 883	923 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>887 883</b>	<b>923 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 284 338	6 284 338
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 305 250	2 174 853
Investeringer i aksjer og andeler		364 279	364 279
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 953 867</b>	<b>8 823 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 841 750</b>	<b>9 746 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	115 538	182 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 538</b>	<b>182 267</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 552	14 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 552</b>	<b>14 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 090</b>	<b>196 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	88 500	88 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 500</b>	<b>88 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 189 992	5 341 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 189 992</b>	<b>5 341 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 278 492</b>	<b>5 429 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 552 421	4 257 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 552 421</b>	<b>4 257 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 552 421</b>	<b>4 257 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 388	12 750
Kortsiktig konserngjeld	7	115 538	243 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 926</b>	<b>256 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 681 347</b>	<b>4 513 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>



Organisasjonsnr: 916 103 255  
SIGU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

Til generalforsamlingen i Sigu Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sigu Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 59GG6-HOV20-0A7KT-63N04-J93FO-FLLK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 06:41:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 59GG6-HOV2O-0A7KT-63N04-J93FO-FLLK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Sigu Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 103 255



## Resultatregnskap

### Sigu Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 500	35 500
Annen driftskostnad		50 451	44 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 951</b>	<b>79 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 951</b>	<b>-79 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		115 538	182 267
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 743	83 648
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 830	159 928
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 451</b>	<b>105 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 500</b>	<b>26 042</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	13 539
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		115 538	182 267
Overført fra annen egenkapital		151 038	169 764
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-35 500</b>	<b>12 503</b>



**Balanse**  
Sigu Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	887 883	923 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>887 883</b>	<b>923 383</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	6 284 338	6 284 338
Lån til foretak i samme konsern	7	2 305 250	2 174 853
Investeringer i aksjer og andeler		364 279	364 279
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 953 867</b>	<b>8 823 470</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 841 750</b>	<b>9 746 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	7	115 538	182 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 538</b>	<b>182 267</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 552	14 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 552</b>	<b>14 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 090</b>	<b>196 286</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>



## Balanse Sigu Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	88 500	88 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 500</b>	<b>88 500</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 189 992	5 341 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 189 992</b>	<b>5 341 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 278 492</b>	<b>5 429 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 552 421	4 257 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 552 421</b>	<b>4 257 049</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	13 388	12 750
Kortsiktig konserngjeld	7	115 538	243 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 926</b>	<b>256 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 681 347</b>	<b>4 513 608</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 959 839</b>	<b>9 943 138</b>

Fosnavåg, den \_\_\_\_\_  
Styret i Sigu Invest AS

\_\_\_\_\_  
Sindre Arne Thorseth  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gunnar Åge Gundersen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 383	1 209 800	1 219 183
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>9 383</b>	<b>1 209 800</b>	<b>1 219 183</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		331 300	331 300
= Bokført verdi 31.12.24	<b>9 383</b>	<b>878 500</b>	<b>887 883</b>
Årets ordinære avskrivninger		35 500	35 500
Økonomisk levetid	Evig	34 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 539
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>13 539</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-35 500	26 042
Permanente forskjeller	-115 538	-182 267
Endring i midlertidige forskjeller	35 500	35 500
Mottatt konsernbidrag	115 538	182 267
Avgitt konsernbidrag	0	-61 542
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-25 418	-26 560
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-13 539
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	25 418	40 099
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-347 491	-311 991	35 500
<b>Sum</b>	<b>-347 491</b>	<b>-311 991</b>	<b>35 500</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	347 491	311 991	-35 500
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	88 500	5 341 030	5 429 530
Avgitt konsernbidrag		-115 538	-115 538
Årets resultat		-35 500	-35 500
<b>Pr 31.12</b>	<b>88 500</b>	<b>5 189 992</b>	<b>5 278 492</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Fosnavåg Brygge AS	Herøy (Møre Og Romsdal)	100,0%	5 783 338	8 240 965	-209 752
Herøy Eiendomsutvikling AS	Herøy (Møre Og Romsdal)	100,0%	501 000	1 526 200	-51 564
<b>Sum</b>			<b>6 284 338</b>	<b>9 767 165</b>	<b>-261 316</b>

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig fordring	2 283 596	2 174 853
Mottatt konsernbidrag	115 538	182 267
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 399 134</b>	<b>2 357 120</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	4 552 421	4 257 049
Leverandørgjeld	13 388	12 750
Avgitt konsernbidrag	115 538	243 809
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 681 347</b>	<b>4 513 608</b>

Langsiktig mellomværende er renteberegnet.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sigu Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	885	100	88 500
<b>Sum</b>	<b>885</b>		<b>88 500</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sitho Invest AS	602	68,0	68
Guru Invest AS	283	32,0	32
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>885</b>	<b>100,0</b>	<b>100</b>