



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUSTAV BAARØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brandangervegen 613  
5960 DALSYRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                 |                 |
| Sum inntekter                             |      | 0               | 0               |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                       |      | 23 790          | 28 570          |
| Sum kostnader                             |      | 23 790          | 28 570          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-23 790</b>  | <b>-28 570</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                 |
| Sum finansinntekter                       |      | 0               | 0               |
| Annen rentekostnad                        |      | 161 411         | 118 257         |
| Sum finanskostnader                       |      | 161 411         | 118 257         |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-161 411</b> | <b>-118 257</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-185 201</b> | <b>-146 827</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-185 201</b> | <b>-146 827</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                 |                 |
| Udekket tap                               |      | -185 201        | -146 827        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -185 201        | -146 827        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      |      | 2 113 476        | 2 013 476        |
| Sum varer                                  |      | 2 113 476        | 2 013 476        |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                          |      | 41 004           | 85 004           |
| Sum fordringer                             |      | 41 004           | 85 004           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 709              | 250 723          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 709              | 250 723          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 2 155 189        | 2 349 203        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>2 155 189</b> | <b>2 349 203</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 1, 2 | 525 000          | 525 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>525 000</b>   | <b>525 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Udekket tap                       | 1    | 361 548          | 176 347          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-361 548</b>  | <b>-176 347</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>163 452</b>   | <b>348 653</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 1 985 000        | 1 985 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 985 000</b> | <b>1 985 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 985 000</b> | <b>1 985 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 938            | 11 750           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 3 800            | 3 800            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 738</b>     | <b>15 550</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 991 738</b> | <b>2 000 550</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>2 155 189</b> | <b>2 349 203</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUSTAV BAARØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brandangervegen 613  
5960 DALSØYRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 405 228  
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |             |             |
| Sum inntekter                                 |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                              |             |             |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 23 790      | 28 570      |
| Sum kostnader                                 |             | 23 790      | 28 570      |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -23 790     | -28 570     |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |             |             |
| Sum finansinntekter                           |             | 0           | 0           |
| Annen rentekostnad                            |             | 161 411     | 118 257     |
| Sum finanskostnader                           |             | 161 411     | 118 257     |
| <b>Netto finans</b>                           |             | -161 411    | -118 257    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | -185 201    | -146 827    |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | -185 201    | -146 827    |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |             |             |
| Udekket tap                                   |             | -185 201    | -146 827    |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -185 201    | -146 827    |



Organisasjonsnr: 924 405 228  
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Anleggsmidler</b>       |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Varige driftsmidler</b> |  |   |   |
| Sum varige driftsmidler    |  | 0 | 0 |

|                                  |  |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |  |   |   |
| Sum finansielle anleggsmidler    |  | 0 | 0 |

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

### Omløpsmidler

#### Varer

|           |  |           |           |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Varer     |  | 2 113 476 | 2 013 476 |
| Sum varer |  | 2 113 476 | 2 013 476 |

#### Fordringer

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| Konsernfordringer |  | 41 004 | 85 004 |
| Sum fordringer    |  | 41 004 | 85 004 |

#### Investeringer

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum investeringer |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |     |         |
|---|--|-----|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |  | 709 | 250 723 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 709 | 250 723 |

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 2 155 189 | 2 349 203 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 155 189</b> | <b>2 349 203</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                          |      |         |         |
|--------------------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital             | 1, 2 | 525 000 | 525 000 |
| Sum innskutt egenkapital |      | 525 000 | 525 000 |

##### Opptjent egenkapital

|                          |   |          |          |
|--------------------------|---|----------|----------|
| Udekket tap              | 1 | 361 548  | 176 347  |
| Sum opptjent egenkapital |   | -361 548 | -176 347 |



|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>163 452</b>   | <b>348 653</b>   |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                  |
| Gjeld til                            |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                 | 1 985 000        | 1 985 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 3 0              | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    | <b>1 985 000</b> | <b>1 985 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          | <b>1 985 000</b> | <b>1 985 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      | 2 938            | 11 750           |
| Annen kortsiktig gjeld               | 3 800            | 3 800            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          | <b>6 738</b>     | <b>15 550</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                     | <b>1 991 738</b> | <b>2 000 550</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>2 155 189</b> | <b>2 349 203</b> |



Organisasjonsnr: 924 405 228  
GUSTAV BAARØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum                      | Beløp                                   |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse