



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 646 176
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASKØY TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse:	c/o Tertnes Holding AS 3. etasje Eidsvågveien 150 5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Olav Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	93 588	94 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 588</b>	<b>94 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 588</b>	<b>-94 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	3 629 400	4 509 298
Annen finansinntekt	7	447 332	459 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 076 732</b>	<b>4 968 878</b>
Annen rentekostnad	7	3 983 144	4 900 364
Annen finanskostnad	7		1 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 983 144</b>	<b>4 901 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 588</b>	<b>67 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-26 731</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-26 731</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>-26 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-26 731</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-26 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-26 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2		<b>-26 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	5	76 922 000	84 552 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 170 653</b>	<b>95 801 253</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 170 653</b>	<b>95 801 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	447 332	459 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>447 332</b>	<b>459 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 332</b>	<b>459 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 617 985</b>	<b>96 260 833</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	215 060	215 060
Overkurs		8 158 221	8 158 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 373 281</b>	<b>8 373 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		213 020	213 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>213 020</b>	<b>213 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>8 586 301</b>	<b>8 586 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	3 450 300	20 978 080
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	63 623 936	54 369 352
Øvrig langsiktig gjeld		12 957 800	12 327 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>80 032 036</b>	<b>87 674 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>80 032 036</b>	<b>87 674 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-352	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-352</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 031 684</b>	<b>87 674 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 617 985</b>	<b>96 260 833</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 646 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Tertnes Holding AS  
3. etasje  
Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	93 588	94 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 588</b>	<b>94 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-93 588</b>	<b>-94 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	3 629 400	4 509 298
Annen finansinntekt	7	447 332	459 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 076 732</b>	<b>4 968 878</b>
Annen rentekostnad	7	3 983 144	4 900 364
Annen finanskostnad	7		1 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 983 144</b>	<b>4 901 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 588</b>	<b>67 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-26 731</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-26 731</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>-26 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-26 731</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-26 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-26 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2		<b>-26 731</b>



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	5	76 922 000	84 552 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 170 653</b>	<b>95 801 253</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 170 653</b>	<b>95 801 253</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	447 332	459 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>447 332</b>	<b>459 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 332</b>	<b>459 580</b>

**SUM EIENDELER** **88 617 985** **96 260 833**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	215 060	215 060
Overkurs		8 158 221	8 158 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 373 281</b>	<b>8 373 281</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		213 020	213 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>213 020</b>	<b>213 020</b>

**Sum egenkapital** **2** **8 586 301** **8 586 301**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	5	3 450 300	20 978 080
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	63 623 936	54 369 352
Øvrig langsiktig gjeld		12 957 800	12 327 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>80 032 036</b>	<b>87 674 532</b>



Sum langsiktig gjeld	80 032 036	87 674 532
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-352	
Sum kortsiktig gjeld	-352	
Sum gjeld	80 031 684	87 674 532
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>88 617 985</b>	<b>96 260 833</b>



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i Askøy Tomteselskap AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Askøy Tomteselskap AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Askøy Tomteselskap AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bjørn Gravdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gravdal, Bjørn	BANKID_MOBILE	2021-08-31 14:01

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap</b>			
Askøy Tomteselskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	1	93 588	94 151
Sum driftskostnader		<u>93 588</u>	<u>94 151</u>
Driftsresultat		<u>-93 588</u>	<u>-94 151</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	3 629 400	4 509 298
Annen finansinntekt	7	447 332	459 580
Annen rentekostnad	7	3 983 144	4 900 364
Annen finanskostnad	7	0	1 094
Resultat av finansposter		<u>93 588</u>	<u>67 420</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-26 731
Ordinært resultat		<u>0</u>	<u>-26 731</u>
Årsresultat	2	<u>0</u>	<u>-26 731</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		0	26 731
Sum overføringer	2	<u>0</u>	<u>26 731</u>



## Balanse

### Askøy Tomteselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	5	76 922 000	84 552 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>88 170 653</u>	<u>95 801 253</u>
Sum anleggsmidler		<u>88 170 653</u>	<u>95 801 253</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	447 332	459 580
Sum fordringer		<u>447 332</u>	<u>459 580</u>
Sum omløpsmidler		<u>447 332</u>	<u>459 580</u>
Sum eiendeler		<u>88 617 985</u>	<u>96 260 833</u>



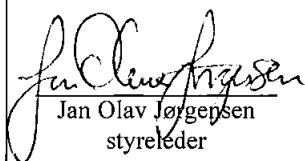
## Balanse

### Askøy Tomteselskap AS

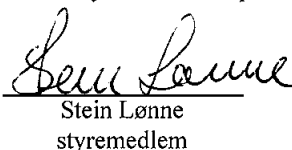
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	215 060	215 060
Overkurs		8 158 221	8 158 221
Sum innskutt egenkapital		<u>8 373 281</u>	<u>8 373 281</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		213 020	213 020
Sum opptjent egenkapital		<u>213 020</u>	<u>213 020</u>
Sum egenkapital	2	<u>8 586 301</u>	<u>8 586 301</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	63 623 936	54 369 352
Gjeld til konsernselskaper	5	3 450 300	20 978 080
Øvrig langsiktig gjeld		12 957 800	12 327 100
Sum annen langsiktig gjeld		<u>80 032 036</u>	<u>87 674 532</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-352	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>-352</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>80 031 684</u>	<u>87 674 532</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>88 617 985</u>	<u>96 260 833</u>

Strusshamn, 31.08.2021

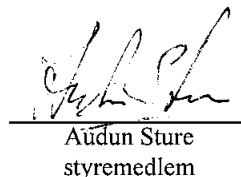
Styret i Askøy Tomteselskap AS




Jan Olav Jørgensen  
styreleder



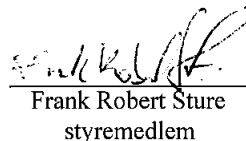
Stein Lønne  
styremedlem



Audun Sture  
styremedlem



Sandra Teige Thomassen  
styremedlem



Frank Robert Sture  
styremedlem



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Lønnskostnader og honorar til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er kostnadsført kr 37.749 for lovpålagt revisjon, 31.250 for teknisk bistand regnskap, skatt og ligningspapir og kr 17.500 for andre tjenester. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	215 060	8 158 221	213 020	8 586 301
Årets resultat	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>215 060</b>	<b>8 158 221</b>	<b>213 020</b>	<b>8 586 301</b>

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærer 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Askøy Investering AS	24 085	11 %
BTS Utvikling AS	45 180	21 %
JoJ Tertnes Holding AS	84 940	39 %
Strusshamn Invest AS	60 855	28 %
<b>Sum</b>	<b>215 060</b>	<b>100 %</b>

Aksjekapitalen på kr. 215.060 består av 215.060 aksjer á kr. 1.

### Note 4 Aksjer i datterselskap

Selskapsnavn	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Askøy Utbygging AS	Askøy	100 %	14 178 268	16 469 485	11 248 653
<b>Sum aksjer datterselskap</b>					<b>11 248 653</b>

Flere av datterselskapene i konsernet har behov for å få tilført likviditet. Askøy Tomteselskap AS budsjetterer med å stille likviditet til rådighet.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter m.v.

Selskap	Langsiktige fordringer		Langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Askøy Utbygging AS	64 655 000	57 543 600	0	0
AB Invest I AS	12 267 000	0	0	1 133 200
AB Invest II AS		0	0	15 586 080
AB Invest III AS		0	0	954 800
AB Invest V AS		787 900	0	0
AB Invest VII AS		9 710 900	0	0
ATS 12 AS		0	3 450 300	3 304 000
ATS 13 AS		1 353 200	0	0
ATS 14 AS		4 676 900	0	0
ATS 15 AS		118 900	0	0
ATS 18 AS		4 453 100	0	0
ATS 19 AS		5 908 100	0	0
<b>Sum</b>	<b>76 922 000</b>	<b>84 552 600</b>	<b>3 450 300</b>	<b>20 978 080</b>

Konserninterne lån løper uten fast tilbakebetalingsplan. Selskapet tilfører likviditet til datterselskaper ved behov.

Fordring på konsernbidrag	Kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Askøy Utbygging AS	447 332	459 580
<b>Sum kortsiktige fordringer datterselskap</b>	<b>447 332</b>	<b>459 580</b>



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2020

### Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-1 270 877	-1 270 877
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 270 877</b>	<b>-1 270 877</b>
Utsatt skattefordel	-279 593	-279 593
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	279 593	279 593
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	0	-26 731
Permanente forskjeller	0	0
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-26 731</b>
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Endring i underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>-26 731</b>
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>-26 731</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra konsernselskaper	3 629 400	4 509 298
Andre finansinntekter	447 332	459 579
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 076 732</b>	<b>4 968 877</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rentekostnad til konsernselskaper	168 800	758 100
Andre rentekostnader	3 814 344	4 142 264
Andre finanskostnader	0	1 094
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>3 983 144</b>	<b>4 901 458</b>

Andre finansinntekter utgjør i sin helhet avsatt konsernbidrag fra Askøy Utbygging AS.

### Note 8 Bunde midler

Selskapet har ingen bunde midler per 31.12.20

### Note 9 Pantegjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 823 936	54 369 352

Konsernet har pr 31.12. en kredittfasilitet på kr 67.600.000, hvorav kr 3.976.064 var ubenyttet pr 31.12.20. Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i datterselskapenes tomteområder. Gjelden forfaller 31.03.22. Gjelden har over tid blitt forlenget med 1. år om gangen. Selskapet vil søke å forlenge kredittfasiliteten, også per 31.03.22

### Garantier

Askøy Tomteselskap AS har per 31.12.20 tegnet to bankgarantier

- garanti på kr 7.561.920 til fordel for Askøy Kommune per 31.12.20. Sikkerhet i datterselskapets tomteområder.
- garanti på kr 200.000 til fordel for Statens Vegvesen per 31.12.20