



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	868 817 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLIGBYGG MØRE AS
Forretningsadresse:	Daaevegen 2 6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnstein Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 900 524	19 241 251
Sum inntekter		7 900 524	19 241 251
Kostnader			
Varekostnad		7 289 122	15 366 794
Lønnskostnad	2	2 527 850	2 702 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	994 164	1 436 114
Sum kostnader		10 811 136	19 505 790
Driftsresultat		-2 910 612	-264 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	
Sum finansinntekter		616	
Annen rentekostnad		804 036	415 238
Sum finanskostnader		804 036	415 238
Netto finans		-803 420	-415 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 714 031	-679 778
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-817 087	-148 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 896 944	-531 145
Årsresultat	6	-2 896 944	-531 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 896 944	-531 145
Totalresultat		-2 896 944	-531 145
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 896 944	-531 145
Sum overføringer og disponeringer		-2 896 944	-531 145



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		199 211	
Sum immaterielle eiendeler		199 211	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 401	1
Sum varige driftsmidler	3	97 401	1
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	100 000	100 000
Andre fordringer		1 748 000	1 803 920
Sum finansielle anleggsmidler		1 848 000	1 903 920
Sum anleggsmidler		2 144 612	1 903 921
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 8	33 746 771	29 211 885
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 912 778	1 760 848
Utført ikke fakturert arbeid	1		4 075 000
Andre kortsiktige fordringer		15 000	336
Sum fordringer		2 927 778	5 836 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	707 548	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 548	
Sum omløpsmidler		37 382 096	35 048 069
SUM EIENDELER		39 526 709	36 951 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	150 000
Overkurs		1 350 000	
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 435 854	5 332 798
Sum opptjent egenkapital		2 435 854	5 332 798
Sum egenkapital	6	4 085 854	5 482 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		617 876
Sum avsetninger for forpliktelser			617 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 000 000	19 370 711
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 954 604	1 954 604
Sum annen langsiktig gjeld		27 954 604	21 325 315
Sum langsiktig gjeld		27 954 604	21 943 191
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 575 095	1 019 032
Leverandørgjeld		2 929 497	6 982 883
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk	7	474 152	965 821
Annen kortsiktig gjeld		507 508	558 264
Sum kortsiktig gjeld	9	7 486 251	9 526 000
Sum gjeld		35 440 855	31 469 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 526 709	36 951 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 882588

Enheten

Organisasjonsnummer: 868 817 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGG MØRE AS
Forretningsadresse: Daaevegen 2
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Furnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 868 817 232
BOLIGBYGG MØRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 900 524	19 241 251
Sum inntekter		7 900 524	19 241 251
Kostnader			
Varekostnad		7 289 122	15 366 794
Lønnskostnad	2	2 527 850	2 702 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	994 164	1 436 114
Sum kostnader		10 811 136	19 505 790
Driftsresultat		-2 910 612	-264 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	
Sum finansinntekter		616	
Annen rentekostnad		804 036	415 238
Sum finanskostnader		804 036	415 238
Netto finans		-803 420	-415 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-817 087	-148 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 896 944	-531 145
Årsresultat	6	-2 896 944	-531 145
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 896 944	-531 145
Totalresultat		-2 896 944	-531 145
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 896 944	-531 145
Sum overføringer og disponeringer		-2 896 944	-531 145



Organisasjonsnr: 868 817 232
BOLIGBYGG MØRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		199 211	
Sum immaterielle eiendeler		199 211	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		97 401	1
Sum varige driftsmidler	3	97 401	1
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	100 000	100 000
Andre fordringer		1 748 000	1 803 920
Sum finansielle anleggsmidler		1 848 000	1 903 920
Sum anleggsmidler		2 144 612	1 903 921
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 8	33 746 771	29 211 885
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 912 778	1 760 848
Utført ikke fakturert arbeid	1		4 075 000
Andre kortsiktige fordringer		15 000	336
Sum fordringer		2 927 778	5 836 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	707 548	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 548	
Sum omløpsmidler		37 382 096	35 048 069
SUM EIENDELER		39 526 709	36 951 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	150 000



Overkurs		1 350 000	
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 435 854	5 332 798
Sum opptjent egenkapital		2 435 854	5 332 798
Sum egenkapital	6	4 085 854	5 482 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		617 876
Sum avsetninger for forpliktelser			617 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	25 000 000	19 370 711
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 954 604	1 954 604
Sum annen langsiktig gjeld		27 954 604	21 325 315
Sum langsiktig gjeld		27 954 604	21 943 191
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 575 095	1 019 032
Leverandørgjeld		2 929 497	6 982 883
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk	7	474 152	965 821
Annen kortsiktig gjeld		507 508	558 264
Sum kortsiktig gjeld	9	7 486 251	9 526 000
Sum gjeld		35 440 855	31 469 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 526 709	36 951 990



Organisasjonsnr: 868 817 232
BOLIGBYGG MØRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00



STATSAUTORISERT REVISOR
STEINAR BARSTAD

Til generalforsamlingen i Boligbygg Møre AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligbygg Møre AS med et underskudd på kr 2 896 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

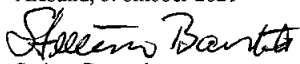
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 5. oktober 2021


Steinar Barstad
statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening - Organisasjonsnummer 962 519 539

Røysegata 15, 6003 Ålesund - Tlf. 70 16 09 00 - Mobil tlf. 480 20 077 - E-post: post@revisor-barstad.no



Legally signed by
Arnstein Furnes
2021-10-05

Legally signed by
Bjørn Vidar Giske
2021-10-05

Legally signed by
Knut-Arild Emblem
2021-10-05

ÅRSREGNSKAP

2020

BOLIGBYGG MØRE AS

ORG.NR. 868 817 232



Resultatregnskap			
Boligbygg Møre AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 900 524	19 241 251
Sum driftsinntekter		<u>7 900 524</u>	<u>19 241 251</u>
Varekostnad		7 289 122	15 366 794
Lønnskostnad	2	2 527 850	2 702 882
Annen driftskostnad	2	994 164	1 436 114
Sum driftskostnader		<u>10 811 136</u>	<u>19 505 790</u>
Driftsresultat		<u>-2 910 612</u>	<u>-264 539</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	0
Annen rentekostnad		804 036	415 238
Resultat av finansposter		<u>-803 420</u>	<u>-415 238</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 714 031	-679 778
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-817 087	-148 633
Ordinært resultat		<u>-2 896 944</u>	<u>-531 145</u>
Årsresultat	6	<u>-2 896 944</u>	<u>-531 145</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		2 896 944	531 145
Sum overføringer		<u>-2 896 944</u>	<u>-531 145</u>

Legally signed by
Arneim Furnes
2021-10-05Legally signed by
Bjørn Vidar Giske
2021-10-05Legally signed by
Knut Arild Emblem
2021-10-05



Balanse			
Boligbygg Møre AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		199 211	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>199 211</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 401	1
Sum varige driftsmidler	3	<u>97 401</u>	<u>1</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	100 000	100 000
Andre fordringer		1 748 000	1 803 920
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 848 000</u>	<u>1 903 920</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 144 612</u>	<u>1 903 921</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 8	<u>33 746 771</u>	<u>29 211 885</u>
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 912 778	1 760 848
Utført ikke fakturert arbeid	1	0	4 075 000
Andre kortsiktige fordringer		15 000	336
Sum fordringer		<u>2 927 778</u>	<u>5 836 184</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>707 548</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 382 096</u>	<u>35 048 069</u>
Sum eiendeler		<u>39 526 709</u>	<u>36 951 990</u>

Legally signed by
Arnstein Furnes
2021-10-05Legally signed by
Bjørn Vidar Gløse
2021-10-05Legally signed by
Knut-Arild Emblem
2021-10-05



Balanse			
Boligbygg Møre AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	150 000
Overkurs		1 350 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 650 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 435 854	5 332 798
Sum opptjent egenkapital		<u>2 435 854</u>	<u>5 332 798</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 085 854</u>	<u>5 482 798</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	617 876
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>617 876</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 000 000	19 370 711
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 954 604	1 954 604
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 954 604</u>	<u>21 325 315</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 575 095	1 019 032
Leverandørgjeld		2 929 497	6 982 883
Skattetrekk og andre trekk	7	474 152	965 821
Annen kortsiktig gjeld		507 508	558 264
Sum kortsiktig gjeld	9	<u>7 486 251</u>	<u>9 526 000</u>
Sum gjeld		<u>35 440 855</u>	<u>31 469 192</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>39 526 709</u>	<u>36 951 990</u>
Ålesund, / 2021			
<u>Bjørn Vidar Giske</u> styreleder	<u>Arnstein Furnes</u> Styremedlem/daglig leder	<u>Knut-Arild Emblem</u> styremedlem	
Boligbygg Møre AS		Side 4	

Legally signed by
Arnstein Furnes
2021-10-05Legally signed by
Bjørn Vidar Giske
2021-10-05Legally signed by
Knut-Arild Emblem
2021-10-05



Boligbygg Møre AS Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Kontantstrømanalyse er ikke utarbeidet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer og anleggskontrakter

Varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vureres etter løpende avregnings metode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kontraktskostnader i prosent av forventet totalkostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Boligbygg Møre AS Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 073 783	2 106 801
Arbeidsgiveravgift	307 686	349 596
Pensjonskostnader	62 736	78 527
Andre ytelser	83 645	167 958
Sum	2 527 850	2 702 882

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 – Varige driftsmidler.

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 01.01.	543 254
Anskaffelseskost 31.12.	543 254
Akk. avskrivninger 01.01.	456 938
Årets avskrivninger	0
Akk. avskrivninger 31.12.	492 638
Bokført verdi 31.12.	97 401

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligbygg Møre AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Arnstein Furnes (styreleder/daglig leder)	150	50,0
Sølvpilen AS (eies av styremedlem Knut-Arild Emblem)	150	50,0

"Øvrig langsiktig gjeld" i balansen gjelder ansvarlige lån fra eierne.



Boligbygg Møre AS Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-817 087	-148 633
Skattekostnad ordinært resultat	-817 087	-148 633
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 714 031	-679 778
Permanente forskjeller	0	4 172
Endring i midlertidige forskjeller	3 560 983	-13 350
Skattepliktig inntekt	-153 048	-688 956
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-13 500	-53 400	-39 900
Varebeholdning	0	3 600 883	3 600 883
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	-63 500	3 497 483	3 560 983
Akkumulert fremførbart underskudd	-842 004	-688 956	153 048
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-905 504	2 808 528	3 714 031
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-199 211	617 876	817 087

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	150 000	0	5 332 798	5 482 798
Kontantinnskudd	150 000	1 350 000		1 500 000
Årets resultat			-2 896 944	-2 896 944
Pr. 31.12.	300 000	1 350 000	2 435 854	4 085 854



Boligbygg Møre AS Noter til regnskapet 2020

Note 7 Bundne midler

Det er ingen bundne midler.

Note 8 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Av selskapets fordringer har kr. 1 748 000 forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	28 575 095
-----------------------------------	------------

Sum	28 575 095
------------	-------------------

Balansført verdi av av pantsatte eiendeler

Lager av varer og annen beholdning	33 746 771
------------------------------------	------------

Kundefordringer	2 912 778
-----------------	-----------

Andre fordringer	1 748 000
------------------	-----------

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Det er ingen løpende bankgarantier som ikke er regnskapsført.

Note 9 Konsern, tilknyttet selskap

Selskapet eier 100 aksjer i datterselskapet Prosjektpartner AS med forretningskontor i Ålesund kommune. Aksjeposten, som ble anskaffet i 2004, utgjør en eierandel på 66,67 % og en tilsvarende stemmeandel. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Boligbygg Møre AS. Aksjene er balansført til kostpris.

Boligbygg Møre AS har en gjeld til selskapet på kr 30 030 .

Det er ingen garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for Prosjektpartner AS.

Note 10 Fortsatt drift

Årsresultatet ble lavere enn forventet grunnet forsinkelser ved utbygging av feltet Giskeremen.

Omsetningen i 2020 ble lavere enn forventet grunnet forsinkelser på byggeplass og kommunal saksbehandling. Deler av dette skyldes problematikk rundt Covid 19.

Dette er nå på plass, og det forventes en betydelig omsetningsøkning i fortsettelsen.

Selskapet har en god ordresreserve som sikrer omsetningen framover, og styret og daglig leder vurderer situasjonen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.