



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 377 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLSÅSVEIEN 227 AS
Forretningsadresse: Trollsåsveien 195
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Breiseth Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 500	137 800
Sum inntekter		354 500	137 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning	3	245 241	236 641
Annen driftskostnad	2	341 222	205 083
Sum kostnader		591 463	446 724
Driftsresultat		-236 963	-308 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Annen finanskostnad		301 088	274 140
Sum finanskostnader		301 088	274 140
Netto finans		-301 077	-274 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-538 040	-583 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-538 040	-583 058
Årsresultat		-538 040	-583 058
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-319 589	-624 273
Udekket tap	4	-218 451	
Overføringer annen egenkapital	4		41 215
Sum overføringer og disponeringer		-538 040	-583 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 063 663	4 228 904
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	205 600	285 600
Sum varige driftsmidler		4 269 263	4 514 504
Sum anleggsmidler		4 269 263	4 514 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	697 037	627 081
Sum fordringer		697 037	627 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 489	53 475
Sum omløpsmidler		738 526	680 556
SUM EIENDELER		5 007 789	5 195 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	943 862	624 273
Sum innskutt egenkapital		1 143 862	824 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 121 098	-583 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 121 098	-583 058
Sum egenkapital		22 764	241 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 796 265	3 852 622
Sum annen langsiktig gjeld		3 796 265	3 852 622
Sum langsiktig gjeld		3 796 265	3 852 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 175	4 991
Annen kortsiktig gjeld	6	1 185 585	1 096 232
Sum kortsiktig gjeld		1 188 760	1 101 223
Sum gjeld		4 985 025	4 953 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 007 789	5 195 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683361

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 377 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLSÅSVEIEN 227 AS
Forretningsadresse: Trollåsveien 195
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Breiseth Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 500	137 800
Sum inntekter		354 500	137 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning	3	245 241	236 641
Annen driftskostnad	2	341 222	205 083
Sum kostnader		591 463	446 724
Driftsresultat		-236 963	-308 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	6
Sum finansinntekter		11	6
Annen finanskostnad		301 088	274 140
Sum finanskostnader		301 088	274 140
Netto finans		-301 077	-274 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-538 040	-583 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-538 040	-583 058
Årsresultat		-538 040	-583 058
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-319 589	-624 273
Udekket tap	4	-218 451	
Overføringer annen egenkapital	4		41 215
Sum overføringer og disponeringer		-538 040	-583 058



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 5			
		4 063 663	4 228 904
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		205 600	285 600
Sum varige driftsmidler			
		4 269 263	4 514 504
Sum anleggsmidler			
		4 269 263	4 514 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer 6			
		697 037	627 081
Sum fordringer			
		697 037	627 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		41 489	53 475
Sum omløpsmidler			
		738 526	680 556
SUM EIENDELER			
		5 007 789	5 195 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4, 7			
		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital 4			
		943 862	624 273
Sum innskutt egenkapital			
		1 143 862	824 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 4			
		-1 121 098	-583 058
Sum opptjent egenkapital			
		-1 121 098	-583 058
Sum egenkapital			
		22 764	241 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 5			
		3 796 265	3 852 622



Sum annen langsiktig gjeld		3 796 265	3 852 622
Sum langsiktig gjeld		3 796 265	3 852 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 175	4 991
Annen kortsiktig gjeld	6	1 185 585	1 096 232
Sum kortsiktig gjeld		1 188 760	1 101 223
Sum gjeld		4 985 025	4 953 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 007 789	5 195 060



Organisasjonsnr: 930 377 813
TROLLSÅSVEIEN 227 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Breiseth Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2024

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 372 895	21 250	357 000	4 751 145
Anskaffelseskost 31.12.	4 372 895	21 250	357 000	4 751 145
Akk.avskrivning 31.12.	-326 232	-4 250	-151 400	-481 882
Balanseført pr. 31.12.	4 046 663	17 000	205 600	4 269 263
Årets avskrivninger	163 116	2 125	80 000	245 241
Økonomisk levetid	40 år	10 år	5 år	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	624 273	-583 058	241 215
Årsresultat	0	0	-538 040	-538 040
Mottatt konsernbidrag	0	0	319 589	319 589
Egenkapital 31.12.2024	200 000	624 273	-801 509	22 764

Note 5 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		3 796 265	
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		4 063 663	



Trollsåsveien 227 AS

Org.nr: 930 377 813

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	693 862	624 273
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	1 121 727	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Breiseth Holding AS	200	100 %	100 %