



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARMANNSVEIEN 45 AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Glenna  
Movikveien 55  
3135 TORØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Glenna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		971 610	613 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 610</b>	<b>613 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 740	67 074
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		544 801	210 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>606 541</b>	<b>277 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 069</b>	<b>335 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		265 148	187 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 148</b>	<b>187 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 148</b>	<b>-187 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>99 921</b>	<b>148 661</b>
Skattekostnad		21 982	32 706
<b>Årsresultat</b>		<b>77 939</b>	<b>115 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		77 938	115 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 938</b>	<b>115 955</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	824 645	841 474
Maskiner og anlegg	2	404 199	449 110
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 228 844</b>	<b>1 290 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 100 000	2 900 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 100 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 328 844</b>	<b>4 190 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 043	3 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 043</b>	<b>3 916</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 081	1 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 081</b>	<b>1 771</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		73 124	5 687
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 106	63 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 106</b>	<b>63 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 106</b>	<b>163 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		55 788	55 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 788</b>	<b>55 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 840 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>3 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 055 788</b>	<b>3 895 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 092	8 773



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt		21 982	32 706
Utbytte		140 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	95 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 074</b>	<b>137 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 300 862</b>	<b>4 033 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 463 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARMANNSVEIEN 45 AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Glenna  
Movikveien 55  
3135 TORØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Glenna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 990 463 786  
FARMANNSVEIEN 45 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		971 610	613 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 610</b>	<b>613 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 740	67 074
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		544 801	210 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>606 541</b>	<b>277 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 069</b>	<b>335 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		265 148	187 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 148</b>	<b>187 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 148</b>	<b>-187 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>99 921</b>	<b>148 661</b>
Skattekostnad		21 982	32 706
<b>Årsresultat</b>		<b>77 939</b>	<b>115 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		77 938	115 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 938</b>	<b>115 955</b>



Organisasjonsnr: 990 463 786  
FARMANNSVEIEN 45 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	824 645	841 474
Maskiner og anlegg	2	404 199	449 110
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 228 844</b>	<b>1 290 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 100 000	2 900 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 100 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 328 844</b>	<b>4 190 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 043	3 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 043</b>	<b>3 916</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 081	1 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 081</b>	<b>1 771</b>



Sum omløpsmidler		73 124	5 687
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 106	63 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 106</b>	<b>63 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 106</b>	<b>163 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		55 788	55 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 788</b>	<b>55 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 840 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>3 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 055 788</b>	<b>3 895 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 092	8 773
Betalbar skatt		21 982	32 706
Utbytte		140 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	95 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 074</b>	<b>137 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 300 862</b>	<b>4 033 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>



Organisasjonsnr: 990 463 786  
FARMANNSVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2088833.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27578.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2061255.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	703597.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1357658.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100547.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



FARMANNSVEIEN 45 AS  
990 463 786

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		971 610	613 125
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 610</b>	<b>613 125</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-61 740	-67 074
Annen driftskostnad		-544 801	-210 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-606 541</b>	<b>-277 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 068</b>	<b>335 848</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-265 148	-187 186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-265 148</b>	<b>-187 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 148</b>	<b>-187 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>99 920</b>	<b>148 661</b>
Skattekostnad		-21 982	-32 706
<b>Årsresultat</b>		<b>77 938</b>	<b>115 955</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		77 938	115 955
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 938</b>	<b>115 955</b>



FARMANNSVEIEN 45 AS  
990 463 786

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	824 645	841 474
Maskiner og anlegg	2	404 199	449 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 228 844</b>	<b>1 290 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	4 100 000	2 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 100 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 328 844</b>	<b>4 190 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 043	3 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 043</b>	<b>3 916</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 081	1 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 081</b>	<b>1 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 124</b>	<b>5 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>



FARMANNSVEIEN 45 AS  
990 463 786

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 106	63 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 106</b>	<b>63 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 106</b>	<b>163 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		55 788	55 788
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>55 788</b>	<b>55 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 840 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>3 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 092	8 773
Betalbar skatt		21 982	32 706
Utbytte		140 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	95 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 074</b>	<b>137 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 300 862</b>	<b>4 033 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 401 968</b>	<b>4 196 271</b>

FÆRDER, 28.06.2024

Morten Glenna  
styrets leder

Trond Leithe  
nestleder



FARMANNSVEIEN 45 AS  
990 463 786

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FARMANNSVEIEN 45 AS  
990 463 786

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 088 833
Tilgang i året	0
Avgang i året	-27 578
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 061 255</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-703 597
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 357 658</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 547

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 100 000
---	-----------

### Mer om fordringer

Lånet er gitt til morselskapet og har sitt utgangspunkt i en transaksjon for mange år tilbake knyttet til finansieringen av kjøpet av aksjene i Farmannsveien 45 AS. Mellomværende er ikke renteberegnet. Dette mellomværende vil bli gjort opp den dagen aksjene i Farmannsveien 45 AS selges.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Glenna & Leithe Consulting AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 760 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 110 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 357 658
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0