



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 136 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 565	12 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 565</b>	<b>12 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 565</b>	<b>-12 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		85	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	
Annen finanskostnad		3	271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82</b>	<b>-271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 483</b>	<b>-12 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 813	-2 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 330	-10 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	29 626	14 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 626</b>	<b>14 813</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 075 525	3 075 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 075 525</b>	<b>3 075 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		934	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>934</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 106 085</b>	<b>3 090 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 154 944</b>	<b>1 154 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 154 944</b>	<b>1 154 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 029</b>	<b>4 245 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 905 740	2 903 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 905 740</b>	<b>2 903 584</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 005 740</b>	<b>3 003 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 075	1 901
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 075</b>	<b>1 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 075</b>	<b>1 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 005
Annen kortsiktig gjeld	5	1 254 214	1 237 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 254 214</b>	<b>1 239 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 255 289</b>	<b>1 241 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 029</b>	<b>4 245 282</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 136 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 565	12 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 565</b>	<b>12 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 565</b>	<b>-12 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		85	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	
Annen finanskostnad		3	271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82</b>	<b>-271</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 483</b>	<b>-12 863</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 813	-2 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 330	-10 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 330</b>	<b>-10 033</b>



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	29 626	14 813
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 626</b>	<b>14 813</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 075 525	3 075 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 075 525</b>	<b>3 075 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		934	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>934</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 106 085</b>	<b>3 090 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 154 944</b>	<b>1 154 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 154 944</b>	<b>1 154 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 029</b>	<b>4 245 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 905 740	2 903 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 905 740</b>	<b>2 903 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 005 740</b>	<b>3 003 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 075	1 901
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 075</b>	<b>1 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 075</b>	<b>1 901</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 005
Annen kortsiktig gjeld	5	1 254 214	1 237 792
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 254 214</b>	<b>1 239 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 255 289</b>	<b>1 241 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 029</b>	<b>4 245 282</b>



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hersjøen Airport Village AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke ytt ytelser, lån eller rettigheter til ledende ansatte i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Hersjøen Airport Village AS	Løkkeveien 10, 0253 OSLO

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Hersjøvegen Ullensaker AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytt ytelser, lån eller rettigheter til ledende ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	-2 966	-2 830
Årets totale skattekostnad	<u>-2 966</u>	<u>-2 830</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 483	-12 863
Årets skattegrunnlag	<u>-13 483</u>	<u>-12 863</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-80 814	-67 331
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-80 814</u>	<u>-67 331</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-17 779	-14 813

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hersjøen Airport Village AS	1 000	100 %	100 %

---



**Hersjøvegen Ullensaker AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v**

Navn på morselskap  
Hersjøen Airport Village AS

Forretningskontor  
Løkkeveien 10, 0253 OSLO