



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 932 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUCON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Johan Follestads vei 3 3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Otto Lippert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	279 735	268 141
Sum kostnader		279 735	268 141
Driftsresultat		-279 735	-268 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 106 611	24 332 791
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	30 722 544	35 817 448
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 082 747	1 508 058
Annen renteinntekt		716 283	9 554
Annen finansinntekt		612 226	478 182
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 231 638	3 281 979
Sum finansinntekter		57 472 049	65 428 012
Annen rentekostnad		3 225 342	2 876 986
Annen finanskostnad		2 290	
Sum finanskostnader		3 227 632	2 876 986
Netto finans		54 244 417	62 551 026
Resultat før skattekostnad		53 964 682	62 282 885
Skattekostnad på resultat	8	211 579	-309 616
Årsresultat		53 753 103	62 592 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 753 103	62 592 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		49 829 155	55 600 239
Ordinært utbytte		15 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			6 992 262
Overført fra annen egenkapital		-11 076 053	
Sum overføringer og disponeringer		53 753 102	62 592 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		59 779
Sum immaterielle eiendeler			59 779
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	189 931 454	171 572 083
Lån til foretak i samme konsern	3	28 288 051	55 595 874
Investeringer i tilknyttet selskap	4	66 706 589	59 734 047
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 561 250	1 823 750
Sum finansielle anleggsmidler		290 487 344	288 725 754
Sum anleggsmidler		290 487 344	288 785 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 016 984	10 750 927
Sum fordringer		26 016 984	10 750 927
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		29 741 501	24 965 109
Sum investeringer		29 741 501	24 965 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		17 204 991	2 547 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 204 991	2 547 703
Sum omløpsmidler		72 963 476	38 263 739
SUM EIENDELER		363 450 820	327 049 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 040 000	1 040 000
Overkurs	6	4 770 000	4 770 000
Sum innskutt egenkapital		5 810 000	5 810 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6	227 939 077	201 859 922
Annen egenkapital	6	67 624 299	69 950 351
Sum opptjent egenkapital		295 563 376	271 810 273
Sum egenkapital		301 373 376	277 620 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	362 560	
Sum avsetninger for forpliktelser		362 560	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	45 875 000	48 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 875 000	48 875 000
Sum langsiktig gjeld		46 237 560	48 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 356	
Betalbar skatt	8		
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		714 529	554 000
Sum kortsiktig gjeld		15 839 885	554 000
Sum gjeld		62 077 445	49 429 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 450 821	327 049 273



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	380 794 123	439 314 941
Sum inntekter		380 794 123	439 314 941
Kostnader			
Varekostnad		267 636 819	315 337 797
Lønnskostnad	4	57 621 840	59 119 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 084 876	6 442 656
Annen driftskostnad	4	24 728 615	25 505 992
Sum kostnader		358 072 150	406 405 711
Driftsresultat		22 721 973	32 909 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	30 722 544	35 817 448
Annen renteinntekt		4 168 326	2 856 922
Annen finansinntekt		1 729 710	673 252
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 952 887	3 281 979
Sum finansinntekter		41 573 467	42 629 601
Annen rentekostnad		5 143 343	3 566 704
Sum finanskostnader		5 143 343	3 566 704
Netto finans		36 430 124	39 062 897
Resultat før skattekostnad		59 152 097	71 972 127
Skattekostnad	7	5 423 482	7 260 322
Årsresultat		53 728 615	64 711 805
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		15 000 000	
Majoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat		37 311 271	65 591 745
Minoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat		1 417 344	2 120 060



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		53 728 615	67 711 805



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	372 758	525 000
Sum immaterielle eiendeler		372 758	525 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	77 645 660	81 499 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	19 063 619	19 044 609
Sum varige driftsmidler		96 709 279	100 544 132
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	66 706 589	59 734 047
Investeringer i aksjer og andeler	9	5 561 250	1 823 750
Obligasjoner	13	5 000 001	5 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		77 267 840	66 557 798
Sum anleggsmidler		174 349 877	167 626 930
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	64 309 444	68 609 523
Sum varer		64 309 444	68 609 523
Fordringer			
Kundefordringer		47 153 185	65 512 308
Andre fordringer		28 975 719	15 085 637
Sum fordringer		76 128 904	80 597 945
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		45 408 490	24 965 109
Sum investeringer		45 408 490	24 965 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	56 682 295	61 285 052



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 682 295	61 285 052
Sum omløpsmidler		242 529 133	235 457 629
SUM EIENDELER		416 879 010	403 084 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	1 040 000	1 040 000
Overkurs	10	4 923 224	4 923 224
Sum innskutt egenkapital		5 963 224	5 963 224

Opptjent egenkapital

Ford for vurderingsforskjeller	10	45 756 281	38 783 739
Annen egenkapital	10	248 522 709	233 189 550
Minoritetsinteresser	10	13 926 243	12 508 899
Sum opptjent egenkapital		308 205 233	284 482 188

Sum egenkapital

314 168 457 **290 445 412**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	1 119 545	666 822
Sum avsetninger for forpliktelser		1 119 545	666 822

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 875 000	48 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 875 000	48 875 000

Sum langsiktig gjeld

46 994 545 **49 541 822**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 153 743	24 787 032
Betalbar skatt	7	4 970 759	6 638 291
Skyldige offentlige avgifter		12 948 542	14 569 614
Utbytte		15 000 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		10 642 964	17 102 388
Sum kortsiktig gjeld		55 716 008	63 097 325
Sum gjeld		102 710 553	112 639 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 879 010	403 084 559



HAUCON HOLDING AS

Org.nr.: 987 932 112

2024

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Konsernregnskap

Årsberetning

Revisors beretning



Haucon Holding AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	279 735	268 141
Sum driftskostnader		279 735	268 141
DRIFTSRESULTAT			
		-279 735	-268 141
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	19 106 611	24 332 791
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	30 722 544	35 817 448
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 082 747	1 508 058
Annen renteinntekt		716 283	9 554
Annen finansinntekt		612 226	478 182
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 231 638	3 281 979
Annen rentekostnad		3 225 342	2 876 986
Annen finanskostnad		2 290	0
Resultat av finansposter		54 244 417	62 551 026
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		53 964 682	62 282 885
Skattekostnad på resultat	8	211 579	-309 616
ORDINÆRT RESULTAT			
		53 753 103	62 592 501
ÅRSRESULTAT			
		53 753 103	62 592 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		49 829 155	55 600 239
Tilleggsutbytte		15 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	6 992 262
Overført fra annen egenkapital		11 076 053	0
Sum overføringer		53 753 103	62 592 501



Haucon Holding AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	0	59 779
Sum immaterielle eiendeler		0	59 779
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	189 931 454	171 572 083
Lån til foretak i samme konsern	3	28 288 051	55 595 874
Investeringer i tilknyttet selskap	4	66 706 589	59 734 047
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 561 250	1 823 750
Sum finansielle anleggsmidler		290 487 344	288 725 754
Sum anleggsmidler		290 487 344	288 785 533
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 016 984	10 750 927
Sum fordringer		26 016 984	10 750 927
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		29 741 501	24 965 109
Sum investeringer		29 741 501	24 965 109
Bankinnskudd og kontanter		17 204 991	2 547 703
Sum omløpsmidler		72 963 476	38 263 738
SUM EIENDELER		363 450 820	327 049 272



Haucon Holding AS

BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 040 000	1 040 000
Overkurs	6	4 770 000	4 770 000
Sum innskutt egenkapital		5 810 000	5 810 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6	227 939 077	201 859 922
Annen egenkapital	6	67 624 299	69 950 351
Sum opptjent egenkapital		295 563 376	271 810 273
Sum egenkapital		301 373 376	277 620 273
GJELD			
Utsatt skatt	8	362 560	0
Sum avsetning for forpliktelser		362 560	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	45 875 000	48 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 875 000	48 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 356	0
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		714 529	554 000
Sum kortsiktig gjeld		15 839 884	554 000
Sum gjeld		62 077 444	49 429 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 450 820	327 049 273

Åros, 29.06.2025
Styret i Haucon Holding AS

John Otto Lippert
Styrets leder



HauCon Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vurderingsregler

Investeringer i datterselskap og investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Investeringer i andre anleggsaksjer og -andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost.

Fordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt særskilt styregodtgjørelse.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 244 688 inklusive merverdiavgift. Honoraret fordeler seg slik:

Lovpålagt revisjon kr 106 250

Andre tjenester kr 138 438

Note 3 - Investeringer i datterselskap og opplysninger om konsernmellomværende

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel
Beto Utleie AS	2001	Røyken	100,00 %
HauCon Norge AS	2004	Røyken	90,67 %
Beto Housing AS	2018	Røyken	100,00 %
Beto Bergen AS	2023	Røyken	100,00 %

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Inntekt på investering
Beto Utleie AS	32 500 000	43 838 829	3 357 149
HauCon Norge AS	4 251 642	134 831 952	15 185 828
Beto Housing AS	10 020 000	11 230 673	563 634
Beto Bergen AS	30 000	30 000	0
	<u>46 801 642</u>	<u>189 931 454</u>	<u>19 106 611</u>

Selskap	Årsresultat 2024	Egenkapital 2024
Beto Utleie AS	3 357 149	44 158 171
HauCon Norge AS	15 185 828	146 752 198
Beto Housing AS	563 634	11 816 223



HauCon Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

	2024	2023
Fordring på konsernselskap	28 288 051	55 595 874
Gjeld til konsernselskap	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Inntekt på investering
HauCon Group-HauCon Finance AS	50,00 %	665 425	13 396 813	3 287 593
HauCon Vest AS	25,00 %	79 883	4 673 612	1 510 175
HauCon Nord AS	33,33 %	205 000	14 026 415	668 462
Kalosjen Utvikling AS	20,00 %	20 000 000	34 609 749	25 256 314
		<u>20 950 308</u>	<u>66 706 589</u>	<u>30 722 544</u>

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Bubbledeck Norway AS	708 750	708 750
Svelvik Utvikling AS	1 100 000	1 100 000
Kalosjen Eiendom AS	15 000	15 000
Svelvik Kombibyg 2 AS	3 737 500	3 737 500
	<u>5 561 250</u>	<u>5 561 250</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 040 000	4 770 000	201 859 922	69 950 351
Tilleggsutbytte 2024				-15 000 000
Tilleggsutbytte før ordinær generalforsamling				-15 000 000
Årets resultat			49 829 155	3 923 948
Reklassifisering pr. 31.12.			-23 750 000	23 750 000
Egenkapital 31.12.	<u>1 040 000</u>	<u>4 770 000</u>	<u>227 939 077</u>	<u>67 624 299</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 400 aksjer à kr 100.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel
John Otto Lippert	10 400	100 %	100 %
Styrets leder	<u>10 400</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



HauCon Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 8 - Skattekostnad

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	
Årets skattekostnad fremkommer slik:			
Endring utsatt skatt etter mottatt konsernbidrag	211 579	-278 163	
Årets totale skattekostnad	<u>211 579</u>	<u>-278 163</u>	
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:			
Ordinært resultat før skattekostnad	53 964 682	62 282 885	
Endring midlertidig forskjell	0	0	
Permanente forskjeller	-54 650 519	-63 690 232	
Skattemessig fremførbart underskudd	-271 724	-992 653	
Mottatt konsernbidrag	958 000	2 400 000	
Grunnlag betalbar skatt	<u>439</u>	<u>0</u>	
Skatt, 22%	0	0	
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	
Beregning av utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Omløpsmidler	-500 000	-500 000	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skattefordel	500 000	500 000	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-271 724	-271 724
Andre forskjeller	1 648 000	0	
	<u>1 648 000</u>	<u>-271 724</u>	<u>-271 724</u>
Utsatt skatt/skattefordel, 22 %	<u>362 560</u>	<u>-59 779</u>	422 340
Mottatt konsernbidrag, 22 %			<u>-210 761</u>
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel			<u>211 579</u>

Note 9 - Pantstillelser og gjeld

Det er stillet sikkerhet for annen langsiktig gjeld på kr 45 875 000
Som sikkerhet er stillet bygg eiet av datterselskapet Beto Utleie AS.
Balansført verdi av bygget er kr 60 799 573.



Haucon Holding AS

KONTANTSTRØMANALYSE (indirekte modell)

	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	53 964 682	62 282 885
Periodens betalte skatt	0	0
Endring i leverandørgjeld	125 356	-78 597
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-33 786 027	-27 951 038
Endring i andre tidsavgrensningsposter	12 353 277	-21 703 113
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	32 657 288	12 550 137
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	0	0
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 000 000	-750 000
Utbetalinger av utbytte	-15 000 000	-10 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	-18 000 000	-10 750 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter (A+B+C)	14 657 288	1 800 137
Beholdning av kont. og kontantekv. ved periodens begynnelse	2 547 703	747 566
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	14 657 288	1 800 137
Beholdning av kont. og kontantekv. ved periodens slutt	17 204 991	2 547 703



HauCon Holding AS konsern

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt	2	380 794 123	439 314 941
Sum driftsinntekter		380 794 123	439 314 941
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		267 636 819	315 337 797
Lønnskostnad	4	57 621 840	59 119 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 084 876	6 442 656
Annen driftskostnad	4	24 728 615	25 505 992
Sum driftskostnader		358 072 150	406 405 711
DRIFTSRESULTAT		22 721 973	32 909 230
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	30 722 544	35 817 448
Annen renteinntekt		4 168 326	2 856 922
Annen finansinntekt		1 729 710	673 252
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		4 952 887	3 281 979
Annen rentekostnad		-5 143 343	-3 566 704
Netto resultat av finansielle inntekter og kostnader		36 430 124	39 062 897
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		59 152 097	71 972 127
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 423 482	7 260 322
ORDINÆRT RESULTAT		53 728 615	64 711 805
KONSERNETS ÅRSRESULTAT		53 728 615	64 711 805
FORDELING			
Avsatt til utbytte/tilleggsutbytte		15 000 000	0
Majoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat		37 311 271	62 591 745
Minoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat		1 417 344	2 120 060
Sum fordelt		53 728 615	64 711 805



HauCon Holding AS konsern

BALANSE PR.	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende	5	372 758	525 000
Utsatt skattefordel	7	0	0
Sum immaterielle eiendeler		372 758	525 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	77 645 660	81 499 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	19 063 619	19 044 609
Sum varige driftsmidler		96 709 279	100 544 132
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	66 706 589	59 734 047
Investeringer i aksjer og andeler	9	5 561 250	1 823 750
Obligasjoner og andre fordringer	13	5 000 001	5 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		77 267 840	66 557 798
Sum totale anleggsmidler		174 349 877	167 626 930
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning	3	64 309 444	68 609 523
Fordringer			
Kundefordringer		47 153 185	65 512 308
Andre fordringer		28 975 719	15 085 637
Sum fordringer		76 128 904	80 597 945
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer/Andre finansielle instrumenter		45 408 490	24 965 109
Sum investeringer		45 408 490	24 965 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	56 682 295	61 285 052
Sum totale omløpsmidler		242 529 133	235 457 629
SUM EIENDELER		416 879 010	403 084 559



HauCon Holding AS konsern

BALANSE PR.	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,11	1 040 000	1 040 000
Overkurs	10	4 923 224	4 923 224
Sum innskutt egenkapital		5 963 224	5 963 224
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10	45 756 281	38 783 739
Annen egenkapital	10	248 522 709	233 189 550
Minoritetsinteresser	10	13 926 243	12 508 899
Sum opptjent egenkapital		308 205 233	284 482 188
Sum total egenkapital		314 168 457	290 445 412
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	1 119 545	666 822
Sum avsetning for forpliktelser		1 119 545	666 822
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 875 000	48 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 875 000	48 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 153 743	24 787 032
Betalbar skatt	7	4 970 759	6 638 291
Skyldige offentlige avgifter		12 948 542	14 569 614
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		10 642 964	17 102 388
Sum kortsiktig gjeld		55 716 008	63 097 325
Sum total gjeld		102 710 553	112 639 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 879 010	403 084 559

Åros, 29. juni 2025
Styret i HauCon Holding AS

John Otto Lippert
Styrets leder



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen bygge på forutsetninger og estimater som vil påvirke regnskapsført verdi av eiendeler, gjeld, inntekter og kostnader. De skjønsmessige vurderingene er gjort etter forventningsrette estimater på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes til kursen ved regnskapsårets slutt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Øvrige anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, utlignes. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsern

HauCon Holding AS konsern innbefatter, foruten morselskapet HauCon Holding AS, datterselskapene HauCon Norge AS, Beto Utleie AS, Beto Housing AS Beto Bergen AS. HauCon Holding AS har 90,67 % eier- og stemmeandel i HauCon Norge AS og 100 % eier- og stemmeandeler i Beto Utleie AS, Beto Housing AS og Beto Bergen AS.

Ved konsolidering er oppkjøpsmetoden benyttet.

Tilknyttede selskap, se særskilt note, er utelatt fra konsolideringen da utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Note 2 - Salgsinntekter

Geografisk fordeling av omsetning	2024	2023
Norge	378 772 665	437 335 232
Sum	378 772 665	437 335 232

Note 3 - Varebeholdning

	2024	2023
Innkjøpte ferdigvarer	64 309 444	68 609 523
Sum	64 309 444	68 609 523

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	45 925 664	49 172 989
Arbeidsgiveravgift	8 253 828	8 492 954
Pensjonskostnader	1 299 980	1 166 781
Andre ytelser	2 142 368	286 542
Sum	57 621 840	59 119 266

Gjennomsnittlig antall årsverk	55	55
--------------------------------	----	----

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	1 607 181
Bonus	1 408 392
Andre ytelser	192 571
Sum	3 208 144



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Obligatorisk tjenstepensjon

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har inngått avtale om tjenstepensjon som oppfyller lovens krav.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2024 utgjør kr 894 188, herav kr 269 188 inklusive merverdiavgift. Honoraret fordeler seg med kr 565 650 i lovpålagt revisjon og kr 328 538 i andre tjenester.

Note 5 - Varige driftsmidler

	<u>Rettigheter</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	1 500 000	1 500 000
Tilgang i året	147 758	147 758
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 647 758	1 647 758
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 275 000	1 275 000
Balanseført verdi 31.12.	372 758	372 758

Årets avskrivninger 300 000 300 000

Økonomisk levetid 5 år
Avskrivningsplan Lineær

	<u>Bygg og annen fast eiendom</u>	<u>Tekniske installasjoner</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	75 109 925	13 230 735	9 455 963	97 796 623
Tilgang i året	1 101 462	0	0	1 101 462
Avgang i året	2 990 026	0	0	2 990 026
Anskaffelseskost 31.12.	73 221 361	13 230 735	9 455 963	95 908 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	9 289 879	8 972 520	0	18 262 399
Balanseført verdi 31.12.	63 931 482	4 258 215	9 455 963	77 645 660

Årets avskrivninger 1 139 300 832 000 0 1 971 300

Økonomisk levetid 25-50 år 15 år Ingen avskr.
Avskrivningsplan Lineær Lineær

	<u>Driftsløsøre, inventar, verktøy kontormaskiner og lignende</u>	<u>Transportmidler</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	18 563 043	29 151 811	47 714 854
Tilgang i året	1 509 317	6 128 000	7 637 317
Avgang i året	0	1 804 782	1 804 782
Anskaffelseskost 31.12.	20 072 360	33 475 029	53 547 389
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	15 063 844	19 419 926	34 483 770
Balanseført verdi 31.12.	5 008 516	14 055 103	19 063 619

Årets avskrivninger 1 938 431 3 875 145 5 813 576

Økonomisk levetid 3 - 5 år 3 - 5 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Pr. 31.12.2024 er det stillet sikkerhet for langsiktig gjeld på kr 45 875 000. Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne pant utgjør:

Bygg	60 799 573
Sum	60 799 573

Note 7 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	4 970 759	6 638 291
For meget beregnet betalbar skatt tidligere år	0	0
Netto endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	452 723	636 221
For mye beregnet utsatt skattefordel tidligere år	0	-14 190
Netto endring utsatt skatt/utsatt skattefordel av konserninterne transaksjoner	0	0
Årets totale skattekostnad	5 423 482	7 260 322
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5 423 482	7 260 322

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	59 152 097	71 972 127
Permanente forskjeller	-36 172 390	-38 970 668
Korreksjon midlertidige forskjeller fjorår	0	64 500
Endring midlertidige forskjeller	-385 254	-2 891 904
Grunnlag betalbar skatt	22 594 453	30 174 055
Skatt, 22 %	4 970 759	6 638 291
Betalbar skatt på årets resultat	4 970 759	6 638 291

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 022 853	3 298 442	-724 411
Omløpsmidler	-3 824 620	-3 205 003	619 617
Gevinst-/tapskonto	2 718 028	2 709 292	-8 736
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-271 724	-271 724
Sum netto endringer midlertidige forskjeller	2 916 261	2 531 007	-385 254
Annet	1 672 584	0	-1 672 584
Midlertidige forskjeller som ikke reverseres	500 000	500 000	0
Sum netto midlertidige forskjeller	5 088 845	3 031 007	-2 057 838
Utsatt skatt/utsatt skattefordel, 22 %	1 119 545	666 822	452 723



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Inntekt på investering
HauCon Group-HauCon Finance AS	50,00 %	665 425	13 396 814	3 287 593
HauCon Vest AS	25,00 %	79 883	4 673 611	1 510 175
HauCon Nord AS	33,33 %	205 000	14 026 415	668 462
Kalosjen Utvikling AS	20,00 %	20 000 000	34 609 749	25 256 314
Sum		20 950 308	66 706 589	30 722 544

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Bubbledeck Norway AS	708 750	708 750
Svelvik Utvikling AS	1 100 000	1 100 000
Kalosjen Eiendom AS	15 000	15 000
Svelvik Kombibyg 2 AS	3 737 500	3 737 500
	5 561 250	5 561 250

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent EK	Sum
Egenkapital 1.1.	1 040 000	4 923 224	284 482 188	290 445 412
Årsresultat			53 728 615	53 728 615
Prinsippendring			0	0
Justering fjorår			-5 570	-5 570
Avsatt til utbytte			-30 000 000	-30 000 000
Egenkapital 31.12.	1 040 000	4 923 224	308 205 233	314 168 457

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Konsernets aksjekapital består av 10 400 aksjer á kr 100.

Eierstruktur

Konsernets aksjonærer pr. 31.12. er:	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel
John Otto Lippert, styrets leder	10 400	100,00	100,00
	10 400	100,00	100,00

Note 12 - Bundne innskudd

Bundet bankinnskudd vedrørende skattetreksmidler:	31.12.2024
	2 235 522

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er gitt lån til styrets leder med kr 5 000 000. Lånet nedbetales lineært over 20 år. Det er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Rentesatsen er satt til normrente for rimelige lån i arbeidsforhold.



HauCon Holding AS konsern

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 14 - Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styring av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at konsernets gjeld har flytende rente.

Valutarisiko

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for konsernet. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2024.

Råvarepriserisiko

Risiko for svingninger i råvarepriser er bare delvis sikret gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av strategiske avtaler med leverandører og andre aktører i markedet.



HauCon Holding AS konsern

KONTANTSTRØMANALYSE (indirekte modell)

	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	59 152 097	71 972 127
Periodens betalte skatt	-6 638 291	-11 823 217
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 604 503	-2 725 988
Ordinære avskrivninger	8 084 876	6 442 656
Endring i varelager	4 300 079	-3 621 180
Endring i kundefordringer	18 359 123	-74 118
Endring i leverandørgjeld	-12 633 289	-8 498 822
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-31 153 423	-4 910 753
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-21 976 148	-18 327 805
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	15 890 521	28 432 900
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	6 393 259	11 896 232
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 886 537	-26 278 578
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	-2 493 278	-14 382 346
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 000 000	-2 362 832
Utbetalinger av utbytte	-15 000 000	-12 800 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	-18 000 000	-15 162 832
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter (A+B+C)	-4 602 757	-1 112 278
Beholdning av kont. og kontantekv. ved periodens begynnelse	61 285 052	62 397 330
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-4 602 757	-1 112 278
Beholdning av kont. og kontantekv. ved periodens slutt	56 682 295	61 285 052



Årsberetning for 2024

HauCon Holding AS

Konsernets stilling, art og tilholdssted

HauCon Holding AS konsern består av HauCon Holding AS som morselskap til HauCon Norge AS, Beto Utleie AS og Beto Housing AS. Datterselskapene leverer spesialprodukter innen betong, armering og forskaling til bygg og anlegg, samt utleie av og investering i eiendom og finansielle instrumenter. Virksomheten har hovedlager og -kontor i Røyken Næringspark i Asker kommune i tillegg til mindre lager og avdelinger i Klepp kommune nær Stavanger, på Nesttun i Bergen, og i Kristiansand. Avdeling i Oslo ble avviklet i løpet av året.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Styret legger resultatprognoser for 2025 og konsernets langsiktige strategiske prognoser til grunn for dette. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø og personale

Det er ingen ansatte i HauCon Holding AS, Beto Utleie AS, eller i Beto Housing AS. I HauCon Norge AS, som det desidert største selskapet i konsernet, er det 50 ansatte. Arbeidsmiljøet anses som tilfredsstillende. Sykefraværet var på totalt 2,7 % av totale arbeidstimer, sammenlignet 3,1 % året før. Det er opprettholdt helseforsikring til raskere behandling av eventuell sykdom og skade som oppstår. Sykefravær, skader eller ulykker som skyldes arbeidsmiljø eller selskapet generelt har ikke forekommet. Det jobbes videre med å opprettholde et lavt sykefravær med tilbud om trening, helseforsikring for rask behandling, plan for variasjon i arbeidsoppgaver mellom ansatte, og HMS sikringstiltak.

Likestilling og diskriminering

Av konsernets 50 ansatte i 2024 var 3 kvinner. Det er ingen kvinner i styret. De fysiske forhold i virksomheten er ikke til hinder for kvinner, og styret ønsker at veksten skal skje med vekt også på likestilling og opprettholde et godt arbeidsmiljø.

Samarbeidet i konsernet har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen anses usikker det neste året, men med noe bedre utsikter mot slutten og eventuelt inn i det påfølgende. Råvarepriser er høye og tilgang vanskeligere m.a. på grunn av krigen i Ukraina. I tillegg fortsetter den norske kronen å svekke seg som, tross synkende andel valutakjøp, er negativt for våre firma med fortsatt et vesentlig volum av kjøp fra utlandet primært i euro. Det er fortsatt en underdekning av boliger i landet, samt at anleggssektoren og Forsvaret har mange prosjekter gående og på gang. Det er likevel usikkerhet i bransjen både grunnet nevnte valuta-, rente og leveransutfordringer, men også begrenset tilgang på kvalifisert arbeidskraft kan komme til å påvirke oss indirekte. Konsernets virksomhet kan også påvirkes av økt konkurranse selv om vi er solide i vårt segment. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og vil kunne innebære redusert lønnsomhet for konsernet. Vi har vår aktivitet og salg i det norske markedet og kan dermed ikke dra nytte av økt konkurransekraft ved svekka norsk krone. Vi satser fortsatt på produkt-, produksjons-, og miljøløsninger som kan gi konsernet et konkurransefortrinn for fortsatt å kunne ta markedsandeler.



Redegjørelse for årsregnskapet

HauCon Holding konsern hadde i løpet av 2024 en nedgang i omsetning på 13 %, noe som skyldes nedgang i markedet. Siden konsernet er spisset mot betongentreprenører, vil en nedgang i byggebransjen merkes først for de som leverer i oppstartsfasen på et bygg. Nedgangen i salget er bare delvis utlignet da varekostnader ikke har sunket tilsvarende. Dette førte til en resultatnedgang på 17 % totalt og 34 % for det største datterselskap HauCon Norge AS. Vi ser kostnadsøkninger i form av økte priser fra leverandører, transport, svak valuta, samt en generell prisøkning i andre faste kostnader. Råvareprisene har fortsatt å stige samt at valutakurser med svak krone har påvirket i negativ retning, og trenden har fortsatt i samme omfang og retning før den forventes å snu til en viss grad i 2025. Med fortsatt positivt driftsresultat i 2024 så vurderes situasjonen løpende med tanke på omfanget av tiltak for å motvirke nedgangen.

Beto Utleie AS har ved oppføring av eget lagerbygg styrket både kapasitet, plass og stabil leieinntekt fra HauCon Norge AS som nå er selskapets eneste leietager. Beto Housing AS har øket aktivitet ved boligkjøp, og avkastning fra investeringene i finansielle instrumenter i HauCon Holding AS fortsatte sin positive utvikling.

Innenfor forskning og utvikling var det i 2024 kostnadsført om lag 200.000 til utvikling av programvare for netthandel og lagerlogistikk.

Konsernets investeringer i fjor gikk i hovedsak til finansielle instrumenter og kjøp av nye driftsmidler og inventar og utstyr til effektivisering av driften og for å øke salgskapasitet.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på kr 15,9 mill. og resultat før skatt på kr 59 mill. Ved siden av skatt så skyldes i hovedsak differansen endringer i investerings- og finansieringsaktiviteter sammen med leverandørgjeld og andre tidsavgrensingsposter.

Likviditetsbeholdningen var pr. 31.12.24 på kr 56 682 295.

Konsernets langsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.24 om lag 45 % av samlet gjeld på kr 102 mill., til sammenligning 43 % av 113 mill. pr. 31.12.23. Årsaken til økningen i andel er reduksjon i leverandør- og annen kortsiktig gjeld.

Totalkapitalen var ved utgangen av året på kr 417 mill. sammenlignet med kr 403 mill. året før. Andel egenkapital økte fra 72 % i 2023 til 75 % pr. 31.12.24.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Nåværende strategi innbefatter mulig utvidet bruk av finansielle instrumenter som vurderes løpende, samt bruken av profesjonelle investorer for finansielle plasseringer.

Markedsrisiko

Dette knytter seg i hovedsak til at det kjøpes 44 % av varene i valuta hvorav 88 % er i euro. Konsernet har mulighet, men ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler i driftsåret for å redusere valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisikoen. Konsernet er også eksponert for endringer i rentenivået, da det kan påvirke etterspørselen særlig i boligmarkedet. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i



fremtidige perioder. Det er også videreført tiltak for å demme opp mot endringer i innkjøpspriser og betalingsfrister ved å inngå flere forpliktende avtaler med leverandører.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men vi har i det siste sett en økning som også kan ventes framover på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet tok noen større tap på fordringer, men vi følger nøye med utviklingen for å demme opp for den mulige økningen vi ser. Det jobbes aktivt med forbedring av rutine for å fange opp kunders betalingsproblemer så tidlig som mulig. Konsernet ønsker å spre risiko ved å sikre en bred kundebase i forhold til antall kunder kombinert med geografisk spredning og avtaler med store og solide aktører. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt kr 102 mill. for konsernet ved utgangen av året. Dette innebærer en nedgang fra kr 112 mill. i 2023.

Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som god, men vi har økende søkelys på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og leverandøravtaler inngås med tanke på langsiktighet og forsøk på å bedre betalingsbetingelsene, samt benytte oss av kredittrabatter ved tidlige oppgjør som vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Ytre miljø og samfunnsansvar

Ingen forurensning eller utslipp følger av konsernets aktiviteter. Datter HauCon Norge AS er miljøsertifisert etter ISO 14001, noe som innebærer et spesielt søkelys på miljørettede tiltak, både rundt interne rutiner og holdninger, men også med tanke på produkter og påvirkninger mot kunder og leverandører. Ved siden av konsernets forpliktelser fra Åpenhetsloven, så finner man redegjørelse om det på organisasjonens nettside inkludert status på rapportering etter den. Videre presiseres der også formålet med å fremme respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre interessenter tilgang på denne informasjonen. I slike aktsomhetsvurderinger ligger også ansvarlighet for nevnte miljøhensyn, HMS, produkter og våre leverandørvalg.

Forsikring for styrets medlemmer

Styret er inkludert i konsernets yrkesskadeforsikring, men det er ikke tegnet forsikring for styreansvar.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i HauCon Holding AS konsern:

FORDELING	2024	2023
Avsatt til utbytte/tilleggsutbytte	15 000 000	0
Majoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat	37 311 271	62 591 745
Minoritetsinteressenes andel av konsernets årsresultat	1 417 344	2 120 060
Sum fordelt	53 728 615	64 711 805

Åros, 29. juni 2025

Styret i HauCon Holding AS

John-Otto Lippert

Styrets leder



Elektronisk signatur

Signert av

Lippert, John-Otto

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.07.2025 09:05:38

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i
Haucon Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Haucon Holding AS

sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 30. juni 2025

Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor