



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSBAKKEN 8 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 190 000
Sum inntekter			6 190 000
Kostnader			
Varekostnad			5 765 763
Annen driftskostnad	2	75 033	241 713
Sum kostnader		75 033	6 007 476
Driftsresultat		-75 033	182 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 633
Sum finansinntekter		14	1 633
Annen rentekostnad		122 378	236 964
Sum finanskostnader		122 378	236 964
Netto finans		-122 364	-235 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 397	-52 807
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 397	-52 807
Årsresultat		-197 397	-52 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 397	-52 807
Totalresultat		-197 397	-52 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-197 397	-52 807
Sum overføringer og disponeringer		-197 397	-52 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	4 727 583	4 717 442
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 600 000	1 600 000
Sum fordringer		1 600 000	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 353	101 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 353	101 023
Sum omløpsmidler		6 336 936	6 418 465
SUM EIENDELER		6 336 936	6 418 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	3 038 000	3 038 000
Sum innskutt egenkapital		3 068 000	3 068 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-252 136	-54 740
Sum opptjent egenkapital		-252 136	-54 740
Sum egenkapital		2 815 864	3 013 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 506 072	3 383 743
Sum annen langsiktig gjeld		3 506 072	3 383 743
Sum langsiktig gjeld		3 506 072	3 383 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 548
Annen kortsiktig gjeld	6	15 001	12 914
Sum kortsiktig gjeld		15 001	21 462
Sum gjeld		3 521 072	3 405 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 336 936	6 418 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 632570

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSBAKKEN 8 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Tjørhom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 604 452
HOVSBAKKEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 190 000
Sum inntekter			6 190 000
Kostnader			
Varekostnad			5 765 763
Annen driftskostnad	2	75 033	241 713
Sum kostnader		75 033	6 007 476
Driftsresultat		-75 033	182 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 633
Sum finansinntekter		14	1 633
Annen rentekostnad		122 378	236 964
Sum finanskostnader		122 378	236 964
Netto finans		-122 364	-235 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 397	-52 807
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 397	-52 807
Årsresultat		-197 397	-52 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 397	-52 807
Totalresultat		-197 397	-52 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-197 397	-52 807
Sum overføringer og disponeringer		-197 397	-52 807



Organisasjonsnr: 917 604 452
HOVSBAKKEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	4 727 583	4 717 442
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 600 000	1 600 000
Sum fordringer		1 600 000	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 353	101 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 353	101 023
Sum omløpsmidler		6 336 936	6 418 465
SUM EIENDELER		6 336 936	6 418 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	3 038 000	3 038 000
Sum innskutt egenkapital		3 068 000	3 068 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-252 136	-54 740
Sum opptjent egenkapital		-252 136	-54 740
Sum egenkapital		2 815 864	3 013 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 506 072	3 383 743
Sum annen langsiktig gjeld		3 506 072	3 383 743



Sum langsiktig gjeld		3 506 072	3 383 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 548
Annen kortsiktig gjeld	6	15 001	12 914
Sum kortsiktig gjeld		15 001	21 462
Sum gjeld		3 521 072	3 405 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 336 936	6 418 465



Organisasjonsnr: 917 604 452
HOVSBAKKEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Solvik-Olsen Revisjon

Solvik-Olsen Revisjon AS

Hanaveien 4, Hanabryggene, 4327 Sandnes

Telefon: 920 87 800

E-post: dag.widar@solvik-olsen.no

www.solvik-olsen.no

Foretaksregisteret: NO 992 395 826 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hovsbakken 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hovsbakken 8 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 197 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Hovsbakken 8 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Sandnes, 10. august 2021
Solvik-Olsen Revisjon AS


Dag Vidar Solvik-Olsen
Statsautorisert revisor



 Legally signed by
Sven Egil Tjørhom
10.08.2021

 Legally signed by
Frank Lohne Storm
10.08.2021

 Legally signed by
Siri Tjørhom
10.08.2021

 Legally signed by
Espen Storm
10.08.2021

Årsregnskap

2020

Hovsbakken 8 AS

Org.nr.:917 604 452



RESULTATREGNSKAP

HOVSBAKKEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	6 190 000
Sum driftsinntekter		0	6 190 000
Varekostnad		0	5 765 763
Annen driftskostnad	2	75 033	241 713
Sum driftskostnader		75 033	6 007 476
Driftsresultat		-75 033	182 524
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14	1 633
Annen rentekostnad		122 378	236 964
Resultat av finansposter		-122 364	-235 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 397	-52 807
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-197 397	-52 807
Årsresultat		-197 397	-52 807
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	7	197 397	52 807
Sum overføringer		-197 397	-52 807



BALANSE

HOVSBAKKEN 8 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	4 727 583	4 717 442
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 600 000	1 600 000
Sum fordringer		1 600 000	1 600 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 353	101 023
Sum omløpsmidler		6 336 936	6 418 465
Sum eiendeler		6 336 936	6 418 465



BALANSE

HOVSBAKKEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	7	3 038 000	3 038 000
Sum innskutt egenkapital		3 068 000	3 068 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-252 136	-54 740
Sum opptjent egenkapital		-252 136	-54 740
Sum egenkapital		2 815 864	3 013 260
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 506 072	3 383 743
Sum annen langsiktig gjeld		3 506 072	3 383 743
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 548
Annen kortsiktig gjeld	6	15 001	12 914
Sum kortsiktig gjeld		15 001	21 462
Sum gjeld		3 521 072	3 405 205
Sum egenkapital og gjeld		6 336 936	6 418 465

Sandnes, 10.08.2021
Styret i Hovsbakken 8 AS

Siri Tjørhom
styreleder

Sven Egil Tjørhom
styremedlem

Frank Lohne Storm
styremedlem

Espen Storm
styremedlem



HOVSBAKKEN 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



HOVSBAKKEN 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

REVISOR

Det er ikke utbetalt honorarer til revisor i 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-197 397	-52 807
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-197 397	-52 807
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-264 136	-66 740	197 396
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	264 136	66 740	-197 397
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



HOVSBAKKEN 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Varelager

Bokført varelager består av boliger under oppføring.

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 506 072	3 383 743
Sum	3 506 072	3 383 743

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Boliger under oppføring	4 727 583	4 717 442
Sum	4 727 583	4 717 442

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	1 600 000	1 600 000
Sum	1 600 000	1 600 000

Gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	15 001	0
Sum	15 001	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	3 038 000	-54 740	3 013 260
Årets resultat	0	0	-197 397	-197 397
Pr. 31.12.2020	30 000	3 038 000	-252 136	2 815 864



HOVSBAKKEN 8 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVSBAKKEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pario Invest AS	5 000	50,0	50,0
Z Holding AS	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Styremedlem Frank Lohne Storm og Espen Storm har indirekte eierskap i selskapet gjennom eierskapi Pario Invest AS. Styreleder Siri Tjørhom og styremedlem Sven Egil Tjørhom har indirekte eierskap iselskapet gjennom eierskap i Z Holding AS.