



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 681 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 19B AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 321 956	2 816 506
Andre driftsinntekter	4		
Sum inntekter		3 321 956	2 816 506
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	577 040	568 700
Tap på fordringer	9		443 573
Andre driftskostnader	2	1 424 873	1 498 975
Sum kostnader		2 001 913	2 511 248
Driftsresultat		1 320 043	305 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Annen rentekostnad	5	614 604	623 566
Sum finanskostnader		614 604	623 566
Netto finans		-614 569	-623 566
Ordinært resultat før skattekostnad		705 475	-318 307
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		705 475	-318 307
Årsresultat		705 475	-318 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		705 475	-318 307
Totalresultat		705 475	-318 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		705 475	-318 307



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	7	705 475	-318 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	12 599 028	12 971 028
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8	56 900	110 600
Sum varige driftsmidler		12 655 928	13 081 628
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		12 655 928	13 081 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	372 257	284 306
Andre kortsiktige fordringer		9 964	33 524
Sum fordringer		382 221	317 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 895	4 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 895	4 575
Sum omløpsmidler		412 117	322 406
SUM EIENDELER		13 068 045	13 404 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		5 252 025	5 252 025
Sum innskutt egenkapital		5 352 025	5 352 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 841 384	7 546 859
Sum opptjent egenkapital		-6 841 384	-7 546 859
Sum egenkapital	7	-1 489 359	-2 194 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	13 654 700	15 294 693
Sum annen langsiktig gjeld		13 654 700	15 294 693
Sum langsiktig gjeld		13 654 700	15 294 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 924	39 316
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		66 409	69 859
Annen kortsiktig gjeld		656 372	195 000
Sum kortsiktig gjeld		902 704	304 175
Sum gjeld		14 557 404	15 598 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 068 045	13 404 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421447

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 681 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 19B AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 921 681 038
KOKSTADFLATEN 19B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 321 956	2 816 506
Andre driftsinntekter	4		
Sum inntekter		3 321 956	2 816 506
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	577 040	568 700
Tap på fordringer	9		443 573
Andre driftskostnader	2	1 424 873	1 498 975
Sum kostnader		2 001 913	2 511 248
Driftsresultat		1 320 043	305 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Annen rentekostnad	5	614 604	623 566
Sum finanskostnader		614 604	623 566
Netto finans		-614 569	-623 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	705 475	-318 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		705 475	-318 307
Årsresultat		705 475	-318 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		705 475	-318 307
Totalresultat		705 475	-318 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		705 475	-318 307
Sum overføringer og disponeringer	7	705 475	-318 307



Organisasjonsnr: 921 681 038
KOKSTADFLATEN 19B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4, 8	12 599 028	12 971 028
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8	56 900	110 600
Sum varige driftsmidler		12 655 928	13 081 628

Andre langsiktige fordringer

	5		
Sum anleggsmidler		12 655 928	13 081 628

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	372 257	284 306
Andre kortsiktige fordringer		9 964	33 524
Sum fordringer		382 221	317 831

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 895	4 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 895	4 575

Sum omløpsmidler

		412 117	322 406
SUM EIENDELER		13 068 045	13 404 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		5 252 025	5 252 025
Sum innskutt egenkapital		5 352 025	5 352 025

Opptjent egenkapital

Udekket tap		6 841 384	7 546 859
Sum opptjent egenkapital		-6 841 384	-7 546 859

Sum egenkapital	7	-1 489 359	-2 194 834
------------------------	---	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	13 654 700	15 294 693
Sum annen langsiktig gjeld		13 654 700	15 294 693
Sum langsiktig gjeld		13 654 700	15 294 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 924	39 316
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		66 409	69 859
Annen kortsiktig gjeld		656 372	195 000
Sum kortsiktig gjeld		902 704	304 175
Sum gjeld		14 557 404	15 598 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 068 045	13 404 034



Organisasjonsnr: 921 681 038
KOKSTADFLATEN 19B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskapet for 2023

Kokstadflaten 19B AS



Org. nr. 921 681 038



Kokstadflaten 19B AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 321 956	2 816 506
Sum driftsinntekter		3 321 956	2 816 506
Lønnskostnad	2	0	0
Ordinære avskrivninger	4	577 040	568 700
Tap på fordringer	9	0	443 573
Andre driftskostnader	2	1 424 873	1 498 975
Sum driftskostnader		2 001 913	2 511 248
Driftsresultat		1 320 043	305 258
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		35	0
Rentekostnader	5	614 604	623 566
Resultat av finansposter		-614 569	-623 566
Ordinært resultat før skattekostnad		705 475	-318 307
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Årets resultat		705 475	-318 307
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		705 475	0
Overført til udekket tap		0	318 307
Sum overføringer	7	705 475	-318 307



Kokstadflaten 19B AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 8	12 599 028	12 971 028
Driftsløsøre, inventar o.l.	4, 8	56 900	110 600
Sum anleggsmidler		12 655 928	13 081 628
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	372 257	284 306
Andre kortsiktige fordringer		9 964	33 524
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 895	4 575
Sum omløpsmidler		412 117	322 406
SUM EIENDELER		13 068 045	13 404 034

**Kokstadflaten 19B AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>5 252 025</u>	<u>5 252 025</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 352 025</u>	<u>5 352 025</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-6 841 384</u>	<u>-7 546 859</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 841 384</u>	<u>-7 546 859</u>
Sum egenkapital	7	<u>-1 489 359</u>	<u>-2 194 834</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	<u>13 654 700</u>	<u>15 294 693</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>13 654 700</u>	<u>15 294 693</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 924	39 316
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		66 409	69 859
Annen kortsiktig gjeld		<u>656 372</u>	<u>195 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>902 704</u>	<u>304 175</u>
Sum gjeld		<u>14 557 404</u>	<u>15 598 867</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>13 068 045</u>	<u>13 404 034</u>

BERGEN, den 29.04.2024

For Kokstadflaten 19B AS

Christer Nesttun

Daglig leder og styremedle

Othelie Samdahl Høyem

Styrets leder



Kokstadflaten 19B AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt. Det innebærer at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ifht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ansatte, daglig leder eller styret.

Revisor

Det ble foretatt valg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 100 000 fordelt på 100 aksjer á NOK 1 000.

Aksjonær pr. 31.12.2023	Eierandel	Verv
Bergensgruppen Næring AS	100 %	Daglig leder, styrets leder og styremedlem *)

*) Christer Næstun er daglig leder og styremedlem. Han er også daglig leder, styremedlem og aksjonær i Bergensgruppen Næring AS.

*) Othelie Samdahl Høyem er styrets leder. Hun er representant for aksjonær i Bergensgruppen Næring AS.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	15 074 222	268 894	15 343 116
Tilgang	151 340	0	151 340
Avgang	0		0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	15 225 562	268 894	15 494 456
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	2 626 534	211 994	2 838 528
Regnskapsført verdi pr. 31.12.2023	12 599 028	56 900	12 655 928
Årets avskrivninger	523 340	53 700	577 040
Lineære avskrivninger	0 - 50 år	5 år	0 - 100 år

Det er ingen ordinære avskrivninger for tomter som utgjør NOK 1 922 028 av saldo pr. 31.12.2023. Det er foretatt lineære avskrivninger over 10 - 100 år for bygningen og 5 år for driftsløsøre, inventar mv.



Kokstadflaten 19B AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv. består av følgende:

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	13 654 700	15 294 693

Det blir beregnet rente på 4,20 % på mellomværende til selskaper innenfor samme konsern, aksjonær, nærstående. Rentekostnader for 2023 er på NOK 613 007 (sammenlignet med NOK 621 717 i året før).

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0 og består av følgende:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0

	31.12.2023	1.1.2023	Endring
Utsatt skatt			
Grunnlag for utsatt skatt	-1 589 360	-2 294 834	705 474
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-349 659	-504 863	155 204

Det foretas ikke balanseføring av utsatt skattefordel.

Skattemesig verdi på driftsmidler er på NOK 13 525 604 pr. 31.12.2023. Fremførbart skattemessig underskudd er på NOK -719 684 pr. 31.12.2023.

Note 7 Egenkapital

	Akkumulert	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2023	100 000	5 252 025	-7 546 860	-2 194 835
Årets resultat			705 475	705 475
Egenkapital pr. 31.12.2023	100 000	5 252 025	-6 841 385	-1 489 360

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 100 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på ca. NOK -1,5 mill.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 13,7 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Som følge av at arbeidet med rehabilitering av næringseiendommen i Kokstadflaten 19B ble ferdig i 2020 er det fokus på drift og utleie slik at det er ventet positiv inntjening i årene fremover.

Næringseiendommen ble anskaffet for ca. NOK 15,3 mill. i 2019 og det er foretatt rehabilitering med samlet ramme ca. NOK 6 mill. i 2019/2020. Det ble foretatt kostnadsføring av hele beløpet på ca. NOK 6 mill. som vedlikehold.

Arbeidet med rehabilitering har bidratt til betydelig verdiøkning på Kokstadflaten 19B. Markedsverdien på eiendommen er vurdert til å være på ca. NOK 31,5 mill. Det innebærer at det er betydelige merverdier i balansen og at den verdjusterte egenkapitalen til selskapet er positiv.

Note 8 Pantstillelser og gjeld til kreditinstitusjoner

	Balansført verdi	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi
Gjeld sikret ved pant			
Mellomværende med Bergensgruppen Næring AS	13 654 700	Tomter og bygninger	12 599 028
Sum	13 654 700	Sum	12 599 028

Bankforbindelsen til Bergensgruppen Næring AS har sikkerhet i tomter og bygninger til Kokstadflaten 19B AS for låneengasjementet.



Kokstadflaten 19B AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 9 Kundefordringer

Kundefordringer består av følgende:

	2023	2022
Kundefordringer	372 257	1 165 995
Avsetning til tap på fordringer	0	-881 689
Sum	372 257	284 306



Kokstadflaten 19B AS

Org. nr. 921 681 038

ÅRSBERETNING FOR 2023

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, drift, utleie og utvikling av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 100 000 er tapt. Ved utgangen av året var det samlet egenkapital på ca. NOK -1,5 mill.

Aksjonær har bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 13,7 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital.

Som følge av at arbeidet med rehabilitering av næringseiendommen i Kokstadflaten 19B ble ferdig i 2020 er det fokus på drift og utleie slik at det er ventet positiv inntjening i årene fremover.

Næringseiendommen ble anskaffet for ca. NOK 15,3 mill. i 2019 og det er foretatt rehabilitering med samlet ramme ca. NOK 6 mill. i 2019/2020. Det ble foretatt kostnadsføring av hele beløpet på ca. NOK 6 mill. som vedlikehold.

Arbeidet med rehabilitering har bidratt til betydelig verdiøkning på Kokstadflaten 19B. Markedsverdien på eiendommen er vurdert til å være på ca. NOK 31,5 mill. Det innebærer at det er betydelige merverdier i balansen og at den verdijusterte egenkapitalen til selskapet er positiv.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på ca. NOK 3,3 mill. og er økning på ca. 18 % sammenlignet med året før. Årsaken er bedre kapasitetsutnyttelse for næringseiendommen og nye leiekontrakter etter at en leietaker gikk konkurs i tidligere år.

Det er ingen ansatte. Styret som foretar oppfølging av eiendommen, administrasjon av selskapet mv.

Det er ordinære avskrivninger på ca. NOK 0,6 mill. Det foretas lineære avskrivninger over 10 - 50 år for bygningen og 5 år for driftsløsøre, inventar mv. Det er ingen endringer i avskrivningsplanen.

Andre driftskostnader er på ca. NOK 1,4 mill. og beløpet består av kommunale avgifter, administrasjon, eiendomsforvaltning, vedlikehold og reparasjoner på eiendommen mv. Det er ingen vesentlige endringer i andre driftskostnader. Arten og omfanget av vedlikehold har vært normalt i de siste årene.



Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 29. april 2024

(sign.)

Othelie Samdahl Høyem
Styrets leder

(sign.)

Christer Nesttun
Daglig leder og styremedlem