



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS  
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS  
Husebybakken 28B  
0379 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	360 987	20 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>360 987</b>	<b>20 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 987</b>	<b>-20 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>208</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 644	38 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 644</b>	<b>38 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 583</b>	<b>-38 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-396 570	-58 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 319	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 319</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 525	23 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 525</b>	<b>23 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 844</b>	<b>23 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>534 844</b>	<b>523 542</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>457 060</b>	<b>457 060</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		884 059	487 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-884 059</b>	<b>-487 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>-426 999</b>	<b>-30 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	889 615	553 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>889 615</b>	<b>553 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>889 615</b>	<b>553 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	72 228	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 228</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>961 843</b>	<b>553 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>534 844</b>	<b>523 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS  
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS  
Husebybakken 28B  
0379 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 920 727 727  
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	360 987	20 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>360 987</b>	<b>20 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 987</b>	<b>-20 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>208</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 644	38 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 644</b>	<b>38 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 583</b>	<b>-38 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-396 570	-58 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>



Organisasjonsnr: 920 727 727  
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle

anleggsmidler

500 000

500 000

500 000

500 000

Sum anleggsmidler

500 000

500 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

10 319

Sum fordringer

10 319

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 525

23 542

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 525

23 542

Sum omløpsmidler

34 844

23 542

SUM EIENDELER

534 844

523 542

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

70 000

70 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>457 060</b>	<b>457 060</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		884 059	487 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-884 059</b>	<b>-487 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>-426 999</b>	<b>-30 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	889 615	553 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>889 615</b>	<b>553 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>889 615</b>	<b>553 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	72 228	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 228</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>961 843</b>	<b>553 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>534 844</b>	<b>523 542</b>



Organisasjonsnr: 920 727 727  
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Miliarium Husebyplatået AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 727 727**



### RESULTATREGNSKAP

#### MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	360 987	20 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>360 987</b>	<b>20 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 987</b>	<b>-20 417</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		61	208
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 644	38 660
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-35 583</b>	<b>-38 452</b>
Resultat før skattekostnad		-396 570	-58 869
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		396 570	58 869
<b>Sum overføringer</b>		<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>



### BALANSE

#### MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 319	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 319</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 525	23 542
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 844</b>	<b>23 542</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>534 844</b>	<b>523 542</b>



### BALANSE

#### MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>457 060</strong>	<strong>457 060</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-884 059	-487 489
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-884 059</strong>	<strong>-487 489</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3, 6</strong>	<strong>-426 999</strong>	<strong>-30 429</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	889 615	553 971
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>889 615</strong>	<strong>553 971</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	7	72 228	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>72 228</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>961 843</strong>	<strong>553 971</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>534 844</strong>	<strong>523 542</strong>

Oslo, 28.02.2024

Styret i Miliarium Husebyplatået AS

Martin Høeg Haanes  
styreleder

Peder Stavnes Karlsen  
styremedlem



MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter NRS 8 - og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i Miliarium konsernet, forretningsadresse Husebybakken 28B, 0379 Oslo.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER

Investeringer i datterselskap, felles kontrollert virksomhet og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Miliarium Husebyplatået AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-396 570	-58 869
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-396 570</b>	<b>-58 869</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-496 999	-100 430	396 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	496 999	100 430	-396 570
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	70 000	387 060	-487 489	-30 429
Årets resultat			-396 570	-396 570
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>70 000</b>	<b>387 060</b>	<b>-884 059</b>	<b>-426 999</b>



## MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Husebyplatået AS	Oslo	50,0 %	500 000	500 000	-19 834 919	-1 605 140
<b>Sum</b>			<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>-19 834 919</b>	<b>-1 605 140</b>

Verdivurderinger av Husebyplatået AS sine utbyggingstomter viser betydelige merverdier. Dersom man legger dette til grunn er den reelle egenkapitalen for Husebyplatået AS positiv.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	1,0	70 000
<b>Sum</b>	<b>70 000</b>		<b>70 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miliarium AS	70 000	100,0	100,0

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 396 570 etter skatt. Ved utgangen av året har selskapet en negativ egenkapital på kr 426 999. Styret har forventninger til betydelige framtidige inntekter fra selskapets investeringer i aksjer. Selskapets eiere har både evne og vilje til å dekke selskapets forpliktelser ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Miliarium AS	-72 228	0	-889 615	-553 971
<b>Sum</b>	<b>-72 228</b>	<b>0</b>	<b>-889 615</b>	<b>-553 971</b>