



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 273 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRØYSAA HOLDING AS
Forretningsadresse:	St. Olavs vei 51 4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Viggo Frøysaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	768 310	709 162
Annen driftskostnad		1 202 622	1 019 616
Sum kostnader		1 970 931	1 728 778
Driftsresultat		-1 970 931	-1 728 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 804 982	7 953 607
Annen renteinntekt		28 280	19 563
Annen finansinntekt		14 715 194	13 728 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 984 882
Sum finansinntekter		20 548 456	29 686 373
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 899 496	2 132 577
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 807 498
Annen rentekostnad	3	3 028 445	2 881 689
Annen finanskostnad		6 112 312	12 884 049
Sum finanskostnader		14 040 252	20 705 813
Netto finans		6 508 204	8 980 561
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 273	7 251 782
Skattekostnad på resultat		1 390 338	1 171 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 146 935	6 080 377
Årsresultat		3 146 935	6 080 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 146 935	6 080 377
Totalresultat		3 146 935	6 080 377
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 146 935	6 080 377
Sum overføringer og disponeringer		3 146 935	6 080 377



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 344 886
Sum immaterielle eiendeler			1 344 886
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		99 574 112	99 604 112
Investeringer i tilknyttet selskap		10 287 272	10 287 272
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer		237 415	312 415
Sum finansielle anleggsmidler		110 498 799	110 603 799
Sum anleggsmidler		110 498 799	111 948 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 117 405	6 191 289
Konsernfordringer	4	15 691 600	19 532 586
Sum fordringer		19 809 005	25 723 875
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	34 559 513	2 871 514
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Sum investeringer		34 559 513	2 871 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 892 964	521 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 892 964	521 713
Sum omløpsmidler		58 261 482	29 117 102
SUM EIENDELER		168 760 280	141 065 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 674 173	3 674 173
Annen innskutt egenkapital		10 018	10 018
Sum innskutt egenkapital		2 884 191	3 884 191
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 952 150	49 805 215
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		52 952 150	49 805 215
Sum egenkapital		55 836 340	53 689 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		52 225 000	57 137 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 740 000	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	54 965 000	60 357 500
Sum langsiktig gjeld		54 965 000	60 357 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 017 299	1 013 585
Leverandørgjeld		72 252	105 312
Betalbar skatt		45 452	
Skyldig offentlige avgifter		23 320	39 606
Kortsiktig konserngjeld	4	21 624 314	20 793 114
Annen kortsiktig gjeld		19 176 303	5 067 263
Sum kortsiktig gjeld		57 958 940	27 018 881
Sum gjeld		112 923 940	87 376 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 760 280	141 065 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522214

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 273 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYSAA HOLDING AS
Forretningsadresse: Hånestangen 79A
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Viggo Frøysaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 273 652
FRØYSAA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	768 310	709 162
Annen driftskostnad		1 202 622	1 019 616
Sum kostnader		1 970 931	1 728 778
Driftsresultat		-1 970 931	-1 728 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 804 982	7 953 607
Annen renteinntekt		28 280	19 563
Annen finansinntekt		14 715 194	13 728 322
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 984 882
Sum finansinntekter		20 548 456	29 686 373
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 899 496	2 132 577
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 807 498
Annen rentekostnad	3	3 028 445	2 881 689
Annen finanskostnad		6 112 312	12 884 049
Sum finanskostnader		14 040 252	20 705 813
Netto finans		6 508 204	8 980 561
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 273	7 251 782
Skattekostnad på resultat		1 390 338	1 171 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 146 935	6 080 377
Årsresultat		3 146 935	6 080 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 146 935	6 080 377
Totalresultat		3 146 935	6 080 377
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 146 935	6 080 377
Sum overføringer og disponeringer		3 146 935	6 080 377



Organisasjonsnr: 980 273 652
FRØYSAA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			1 344 886
Sum immaterielle eiendeler			1 344 886

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		99 574 112	99 604 112
Investeringer i tilknyttet selskap		10 287 272	10 287 272
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer		237 415	312 415
Sum finansielle anleggsmidler		110 498 799	110 603 799
Sum anleggsmidler		110 498 799	111 948 685

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 117 405	6 191 289
Konsernfordringer	4	15 691 600	19 532 586
Sum fordringer		19 809 005	25 723 875

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	34 559 513	2 871 514
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Sum investeringer		34 559 513	2 871 514

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 892 964	521 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 892 964	521 713

Sum omløpsmidler		58 261 482	29 117 102
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		168 760 280	141 065 787
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	2 674 173	3 674 173
Annen innskutt egenkapital	10 018	10 018
Sum innskutt egenkapital	2 884 191	3 884 191
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	52 952 150	49 805 215
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	52 952 150	49 805 215
Sum egenkapital	55 836 340	53 689 406
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	52 225 000	57 137 500
Øvrig langsiktig gjeld	2 740 000	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld 5	54 965 000	60 357 500
Sum langsiktig gjeld	54 965 000	60 357 500
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	17 017 299	1 013 585
Leverandørgjeld	72 252	105 312
Betalbar skatt	45 452	
Skyldig offentlige avgifter	23 320	39 606
Kortsiktig konserngjeld 4	21 624 314	20 793 114
Annen kortsiktig gjeld	19 176 303	5 067 263
Sum kortsiktig gjeld	57 958 940	27 018 881
Sum gjeld	112 923 940	87 376 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	168 760 280	141 065 787



Organisasjonsnr: 980 273 652
FRØYSAA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Frøysaa Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frøysaa Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 8. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2023-06-09 10:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

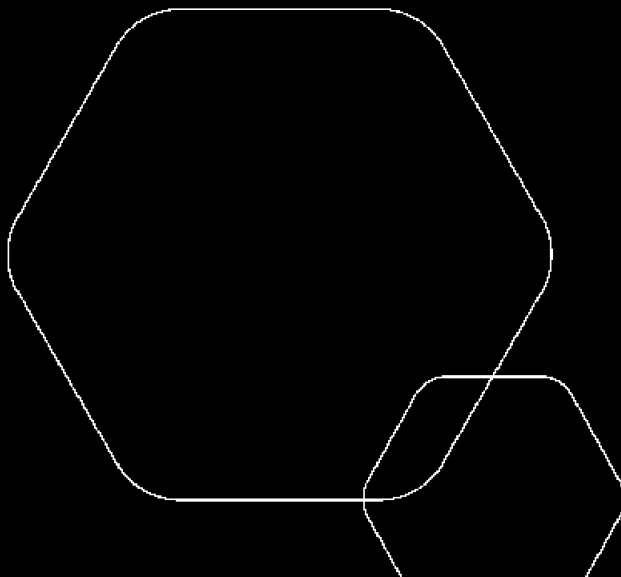


BankID Signing
Knut Viggo Frøysaa
2023-06-08



Årsregnskap 2022 Frøysaa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 273 652



RESULTATREGNSKAP

FRØYSAA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	768 310	709 162
Annen driftskostnad		1 202 622	1 019 616
Sum driftskostnader		1 970 931	1 728 778
Driftsresultat		-1 970 931	-1 728 778
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		5 804 982	7 953 607
Annen renteinntekt		28 280	19 563
Annen finansinntekt		14 715 194	13 728 322
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	7 984 882
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	4 899 496	2 132 577
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 807 498
Annen rentekostnad	3	3 028 445	2 881 689
Annen finanskostnad		6 112 312	12 884 049
Resultat av finansposter		6 508 204	8 980 561
Resultat før skattekostnad		4 537 273	7 251 782
Skattekostnad på resultat		1 390 338	1 171 405
Resultat		3 146 935	6 080 377
Årsresultat		3 146 935	6 080 377
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 146 935	6 080 377
Sum overføringer		3 146 935	6 080 377



BALANSE

FRØYSAA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	1 344 886
Sum immaterielle eiendeler		0	1 344 886
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		99 574 112	99 604 112
Investeringer i tilknyttet selskap		10 287 272	10 287 272
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer		237 415	312 415
Sum finansielle anleggsmidler		110 498 799	110 603 799
Sum anleggsmidler		110 498 799	111 948 685
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 117 405	6 191 289
Konsernfordringer	4	15 691 600	19 532 586
Sum fordringer		19 809 005	25 723 875
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	34 559 513	2 871 514
Sum investeringer		34 559 513	2 871 514
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 892 964	521 713
Sum omløpsmidler		58 261 482	29 117 102
Sum eiendeler		168 760 280	141 065 787



BALANSE

FRØYSAA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 674 173	3 674 173
Annen innskutt egenkapital		10 018	10 018
Sum innskutt egenkapital		2 884 191	3 884 191
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		52 952 150	49 805 215
Sum opptjent egenkapital		52 952 150	49 805 215
Sum egenkapital		55 836 340	53 689 406
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		52 225 000	57 137 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 740 000	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	54 965 000	60 357 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 017 299	1 013 585
Leverandørgjeld		72 252	105 312
Betalbar skatt		45 452	0
Skyldig offentlige avgifter		23 320	39 606
Konserngjeld	4	21 624 314	20 793 114
Annen kortsiktig gjeld		19 176 303	5 067 263
Sum kortsiktig gjeld		57 958 940	27 018 881
Sum gjeld		112 923 940	87 376 381
Sum egenkapital og gjeld		168 760 280	141 065 787

08.06.2023
Styret i Frøysaa Holding AS

Knut Viggo Frøysaa
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Investeringer i datterselskap og fordringer med løpetid lengre enn ett år bokføres til kostmetoden og vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbytte inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Renter av langsiktige fordringer inntektsføres løpende og påløpte, ikke betalte renter klassifiseres som kortsiktig fordring.

FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond verdsettes til virkelig verdi på balansetidspunktet. Utbytte, samt realiserte gevinster og tap presenteres henholdsvis som annen finansinntekt og kostnad i resultatregnskapet. Urealisert gevinst eller tap presenteres på egen regnskapslinje for verdiøkning eller reduksjon av fin. instrumenter.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LEIE- OG LEASINGAVTALER

Leieavtaler, herunder leasingavtaler som er å anse som operasjonell leasing, er ikke balanseført. Leien kostnadsføres over leie eller leasingkontraktens løpetid.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	616 000	616 000
Arbeidsgiveravgift	99 563	91 050
Pensjonskostnader	48 307	0
Andre ytelser	4 440	2 112
Sum	768 310	709 162

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Aksjer	39 794 188	34 578 824	34 559 513

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper. Resultatført verdiendring i 2022 utgjør kr -4 899 496.

Note 3 Annen rentekostnad

For å sikre seg mot eksponering knyttet til fremtidige endringer i renten har selskapet inngått rentebytteavtaler for totalt 110 MNOK som byttes fra flytende til fast rente. Sikringen anses som en kontantstrømsikring og verdiendringer regnskapsføres ikke, det vil si at virkelig verdi på sikringsinstrumentet ikke er regnskapsført. Sikringsinstrumentet har pr 31.12.2022 en ikke bokført positiv verdi på kr 8 508 072. Renter på rentebytteavtalene resultatføres løpende over rentebytteavtalenes levetid. Avtaleperiodene gjelder til hhv. 03.01.2028, 23.10.2028 og 05.01.2033.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 886 618	11 578 979
Andre kortsiktige fordringer konsern(konsernbidrag og utbytte)	5 804 982	7 953 607
Langsiktige fordringer tilknyttet selskap	400 000	400 000
Sum	16 091 600	19 932 586
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	21 624 314	20 793 114
Sum	21 624 314	20 793 114



Note 5 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 225 000	57 137 500
Frøysaa Eiendom AS	1 800 000	2 000 000
Randi Holvik	940 000	1 220 000
Sum	54 965 000	60 357 500

Selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner på kr 52 225 000 er sikret med pant i aksjene til selskapets datterselskap i tillegg til eiendommene i disse selskapene.

Lånet til Randi Holvik er en selgerkreditt ifb med et aksjekjøp. Lånene renteberegnes med 4%.