



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS
Forretningsadresse: 3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		189 423	71 858
Annen driftsinntekt		2 390 000	2 190 855
Sum inntekter		2 579 423	2 262 713
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 836	290 949
Annen driftskostnad	2	754 644	822 167
Sum kostnader		1 066 480	1 113 116
Driftsresultat		1 512 943	1 149 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	21 887
Sum finansinntekter		545	21 887
Annen rentekostnad		584 435	383 104
Sum finanskostnader		584 435	383 104
Netto finans		-583 890	-361 217
Ordinært resultat før skattekostnad		929 053	788 380
Skattekostnad på ordinært resultat	3	204 392	173 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		724 661	614 704
Årsresultat		724 661	614 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		724 661	614 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer egenkapital	4	724 661	614 704
Sum overføringer og disponeringer		724 661	614 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 538 480	17 755 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	154 907	226 868
Sum varige driftsmidler		17 693 387	17 982 474
Sum anleggsmidler		17 693 387	17 982 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 525	82 079
Andre fordringer		10 698	
Sum fordringer		47 223	82 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 559 701	3 103 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 559 701	3 103 111
Sum omløpsmidler		3 606 923	3 185 190
SUM EIENDELER		21 300 310	21 167 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	4 738 062	4 013 400
Sum opptjent egenkapital		4 738 062	4 013 400
Sum egenkapital		4 938 062	4 213 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	734 593	728 744
Sum avsetninger for forpliktelser		734 593	728 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 208 357	15 694 544
Sum annen langsiktig gjeld		15 208 357	15 694 544
Sum langsiktig gjeld		15 942 950	16 423 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 721	318 938
Betalbar skatt	3	198 543	137 130
Skyldig offentlige avgifter		87 441	25 444
Annen kortsiktig gjeld		53 593	49 464
Sum kortsiktig gjeld		419 299	530 976
Sum gjeld		16 362 249	16 954 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 300 310	21 167 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755208

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS
3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		189 423	71 858
Annen driftsinntekt		2 390 000	2 190 855
Sum inntekter		2 579 423	2 262 713
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 836	290 949
Annen driftskostnad	2	754 644	822 167
Sum kostnader		1 066 480	1 113 116
Driftsresultat		1 512 943	1 149 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	21 887
Sum finansinntekter		545	21 887
Annen rentekostnad		584 435	383 104
Sum finanskostnader		584 435	383 104
Netto finans		-583 890	-361 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	204 392	173 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		724 661	614 704
Årsresultat		724 661	614 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		724 661	614 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer egenkapital	4	724 661	614 704
Sum overføringer og disponeringer		724 661	614 704



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 538 480	17 755 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	154 907	226 868
Sum varige driftsmidler		17 693 387	17 982 474

Sum anleggsmidler		17 693 387	17 982 474
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 525	82 079
Andre fordringer		10 698	
Sum fordringer		47 223	82 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 559 701	3 103 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 559 701	3 103 111

Sum omløpsmidler		3 606 923	3 185 190
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 300 310	21 167 664
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 738 062	4 013 400
Sum opptjent egenkapital		4 738 062	4 013 400

Sum egenkapital		4 938 062	4 213 400
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	734 593	728 744
Sum avsetninger for forpliktelser		734 593	728 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 208 357	15 694 544
Sum annen langsiktig gjeld		15 208 357	15 694 544
Sum langsiktig gjeld		15 942 950	16 423 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 721	318 938
Betalbar skatt	3	198 543	137 130
Skyldig offentlige avgifter		87 441	25 444
Annen kortsiktig gjeld		53 593	49 464
Sum kortsiktig gjeld		419 299	530 976
Sum gjeld		16 362 249	16 954 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 300 310	21 167 664



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hurum Strandhotell AS**

Organisasjonsnr. 948590905

Utarbeidet av:

Regnskapsringen Soon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 34
1556 SON



Organisasjonsnr. 980614107



Hurum Strandhotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		189 423	71 858
Annen driftsinntekt		2 390 000	2 190 855
Sum driftsinntekter		2 579 423	2 262 713
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 836	290 949
Annen driftskostnad	2	754 644	822 167
Sum driftskostnader		1 066 480	1 113 116
DRIFTSRESULTAT		1 512 943	1 149 597
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		545	21 887
Sum finansinntekter		545	21 887
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		584 435	383 104
Sum finanskostnader		584 435	383 104
NETTO FINANSPOSTER		(583 890)	(361 217)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		929 053	788 380
Skattekostnad på ordinært resultat	3	204 392	173 676
ORDINÆRT RESULTAT		724 661	614 704
ÅRSRESULTAT		724 661	614 704
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer egenkapital	4	724 661	614 704
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		724 661	614 704



Hurum Strandhotell AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 538 480	17 755 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	154 907	226 868
Sum varige driftsmidler		17 693 387	17 982 474
SUM ANLEGGSMIDLER		17 693 387	17 982 474
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		36 525	82 079
Andre fordringer		10 698	0
Sum fordringer		47 223	82 079
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 559 701	3 103 111
SUM OMLØPSMIDLER		3 606 923	3 185 190
SUM EIENDELER		21 300 310	21 167 664



Hurum Strandhotell AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 738 062	4 013 400
Sum opptjent egenkapital		4 738 062	4 013 400
SUM EGENKAPITAL		4 938 062	4 213 400
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	734 593	728 744
Sum avsetning for forpliktelser		734 593	728 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 208 357	15 694 544
Sum annen langsiktig gjeld		15 208 357	15 694 544
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 942 950	16 423 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 721	318 938
Betalbar skatt	3	198 543	137 130
Skyldig offentlige avgifter		87 441	25 444
Annen kortsiktig gjeld		53 593	49 464
SUM KORTSIKTIG GJELD		419 299	530 976
SUM GJELD		16 362 249	16 954 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 300 310	21 167 664

Hurum, _____

Sonja Lee
Styrets leder/daglig leder_____
Henrik Seland
Styremedlem_____
Laurent Surville
Styremedlem



Hurum Strandhotell AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Endring av prinsipp

Det er gjort endringer i prinsipp vedrørende utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er tidligere ikke regnskapsført. fra regnskapsåret 2006 er denne tatt med i regnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hurum Strandhotell AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 884 322	1 124 818	13 009 140
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 884 322	1 124 818	13 009 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 355 059	897 950	4 253 009
+ Ordinære avskrivninger	239 876	71 961	311 836
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 594 935	969 911	4 564 845
Balansført verdi pr 31/12	8 289 388	154 907	8 444 295
Procentsats for ord.avskr	1-10	10-20	

Note 2 - Godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Revisor er fravlagt.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	929 053
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-26 584
= Inntekt	902 469

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	198 543
= Sum betalbar skatt	198 543
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 849
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	204 392
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	198 543
= Betalbar skatt i balansen	198 543



Hurum Strandhotell AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	4 013 400	4 213 400
Tilført fra årsresultat		724 661	724 661
Pr 31.12.	200 000	4 738 062	4 938 062

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til Sparebank Øst kr 15 208 357 er sikret med pant i eiendommen med bokført verdi kr 17 656 150.

Note 6 - Eierforhold

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Restaurant Consulting AS	883 180 712	2 000	100,00 %

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 365 810	3 339 226
+ Utestående fordringer	-26 751	-26 751
= Grunnlag utsatt skatt	3 339 059	3 312 475
Utsatt skatt	734 593	728 744