



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 844 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 250	183 992
Sum kostnader		13 250	183 992
Driftsresultat		-13 250	-183 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 000 000	54 349 080
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		466 022	34 944
Annen renteinntekt			983 461
Sum finansinntekter		29 466 022	55 367 485
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 943 860
Annen rentekostnad		52 751	
Annen finanskostnad		292 793	-9 265 854
Sum finanskostnader		345 544	-7 321 994
Netto finans		29 120 478	62 689 479
Ordinært resultat før skattekostnad		29 107 228	62 505 487
Skattekostnad	2	6 974 388	26 979 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 132 840	35 525 840
Årsresultat		22 132 840	35 525 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 132 840	35 525 840
Totalresultat		22 132 840	35 525 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		46 629 614
Avgitt konsernbidrag	3	24 243 738	
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 110 898	-11 103 774
Sum overføringer og disponeringer		22 132 840	35 525 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	53 929 736	71 276 043
Sum fordringer		53 929 736	71 276 043
Sum omløpsmidler		53 929 736	71 276 043
SUM EIENDELER		54 776 231	72 122 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	1 883 459
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	2 269 003
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		23 558 105	2 269 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	136 411	21 188 716
Utbytte			46 629 614
Kortsiktig konserngjeld	5	31 081 715	2 035 204
Sum kortsiktig gjeld		31 218 126	69 853 534
Sum gjeld		31 218 126	69 853 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 776 231	72 122 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593870

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 844 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 250	183 992
Sum kostnader		13 250	183 992
Driftsresultat		-13 250	-183 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 000 000	54 349 080
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		466 022	34 944
Annen renteinntekt			983 461
Sum finansinntekter		29 466 022	55 367 485
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 943 860
Annen rentekostnad		52 751	
Annen finanskostnad		292 793	-9 265 854
Sum finanskostnader		345 544	-7 321 994
Netto finans		29 120 478	62 689 479
Ordinært resultat før skattekostnad		29 107 228	62 505 487
Skattekostnad	2	6 974 388	26 979 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 132 840	35 525 840
Årsresultat		22 132 840	35 525 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 132 840	35 525 840
Totalresultat		22 132 840	35 525 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		46 629 614
Avgitt konsernbidrag	3	24 243 738	
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 110 898	-11 103 774
Sum overføringer og disponeringer		22 132 840	35 525 840



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	53 929 736	71 276 043
Sum fordringer		53 929 736	71 276 043
Sum omløpsmidler		53 929 736	71 276 043
SUM EIENDELER		54 776 231	72 122 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	1 883 459
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	2 269 003
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		23 558 105	2 269 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	136 411	21 188 716
Utbytte			46 629 614



Kortsiktig konserngjeld	5	31 081 715	2 035 204
Sum kortsiktig gjeld		31 218 126	69 853 534
Sum gjeld		31 218 126	69 853 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 776 231	72 122 538



Organisasjonsnr: 890 844 782
NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

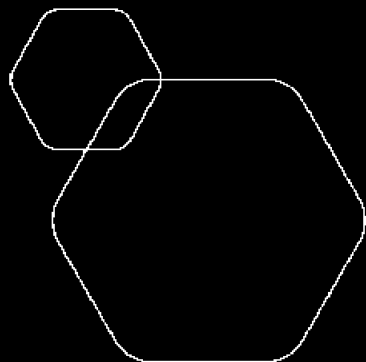
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

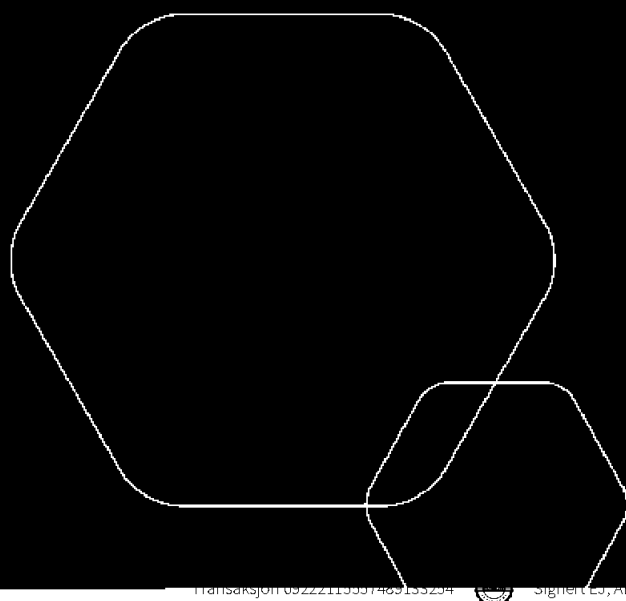
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 890 844 782

Transaksjon 09222110007400155204  Signert av: AEO



RESULTATREGNSKAP

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	13 250	183 992
Sum driftskostnader		13 250	183 992
Driftsresultat		-13 250	-183 992
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 000 000	54 349 080
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		466 022	34 944
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	981 167
Annen renteinntekt		0	2 295
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 943 860
Annen rentekostnad		52 751	0
Annen finanskostnad		292 793	-9 265 854
Resultat av finansposter		29 120 478	62 689 479
Resultat før skattekostnad		29 107 228	62 505 487
Skattekostnad	2	6 974 388	26 979 647
Årsresultat		22 132 840	35 525 840
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	0	46 629 614
Avsatt konsernbidrag	3	24 243 738	0
Avsatt til annen egenkapital	3	-2 110 898	-11 103 774
Sum overføringer		22 132 840	35 525 840





BALANSE

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	846 495	846 495
Sum finansielle anleggsmidler		846 495	846 495
Sum anleggsmidler		846 495	846 495
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordringer på foretak i samme konsern	5	53 929 736	71 276 043
Sum fordringer		53 929 736	71 276 043
Sum omløpsmidler		53 929 736	71 276 043
Sum eiendeler		54 776 231	72 122 538

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

SIDE 3





BALANSE

NYE HJEM BJØRNEGÅRDSVINGEN 11-13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	285 544	285 544
Annen innskutt egenkapital	3	23 172 561	1 883 459
Sum innskutt egenkapital		23 558 105	2 269 003
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		23 558 105	2 269 004
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	136 411	21 188 716
Utbytte		0	46 629 614
Gjeld til foretak i samme konsern	5	31 081 715	2 035 204
Sum kortsiktig gjeld		31 218 126	69 853 534
Sum gjeld		31 218 126	69 853 534
Sum egenkapital og gjeld		54 776 231	72 122 538

Oslo, 17.03.2023

Styret i Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS

Even Jermstad
Styreleder

Anne Elisabeth Geitle
Styremedlem





Regnskapsprinsipper

VIRKSOMHETENS ART

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom samt hva hermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet er en del av OBOS konsern og forretningsadressen er Hammersborg torg 1, 0179 Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ledes av styret. Det foreligger ingen lån til, eller sikkerhetsstillelse for styrets medlemmer eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2022.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar for fordeler seg slik:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl mva)	13 250	25 250

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	6 974 388	21 636 461
Endring i utsatt skattefordel	0	5 343 186
Skattekostnad	6 974 388	26 979 647
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	29 107 228	62 505 487
Permanente forskjeller	2 594 534	60 129 272
Avgitt konsernbidrag	-31 081 715	-2 035 204
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24 287 209
Skattepliktig inntekt	620 047	96 312 346





Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	6 974 388	21 636 461
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 837 977	-447 745
Sum betalbar skatt i balansen	136 411	21 188 716

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;

	2022	2021	Endring
Andeler	846 495	-26 135 229	-26 981 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-846 495	26 135 229	26 981 724
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	285 544	1 883 459	0	2 269 004
Årets resultat	0	0	0	22 132 840	22 132 840
Overført fra innskutt EK	0	0	-2 110 898	2 110 898	0
Konsernbidrag mottatt	0	0	23 400 000	0	23 400 000
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-24 243 738	-24 243 738
Pr 31.12.2022	100 000	285 544	23 172 561	0	23 558 105

Note 4 Tilknyttet selskap

Selskapets navn	Eierandel	Andelskapital 31.12.2022
Bjørnegårdsvingen 11-13 ANS	50 %	846 495
Sum		846 495

Stemmeandelen for alle andelene tilsvare eierandelen.

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern

Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS BBL (konsernkontoordning)	30 529 736	69 688 584
BWG Homes AS (konsernbidrag)	23 400 000	1 587 459
Sum	53 929 736	71 276 043





Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS er del i konsernkontoordningen hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo på konsernkontoen er klassifisert som kortsiktig fordring på selskap i samme konsern.

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS Nye Hjem AS	0	2 035 204
BWG Homes AS (konsernbidrag)	30 000 000	0
Østfold Prosjekt AS (konsernbidrag)	1 081 715	0
Sum	31 081 715	2 035 204

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Obos Nye Hjem AS	100	100,0	100,0

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS inngår i OBOS-konsernet der OBOS BBL er morselskap. Konsernregnskapet finnes på nettstedet www.obos.no.

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489133254

Dokument

Nye Hjem Bjørnegårdsvingen 11-13 AS - årsregnskap

2022

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2023-03-17 10:46:13 CET (+0100) av Oda

Holmgren (OH)

Ferdigstilt den 2023-03-17 19:41:45 CET (+0100)

Initiativtaker

Oda Holmgren (OH)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

oda.holmgren@obos.no

+4790905824

Signerende parter

Even Jermstad (EJ)

even.jermstad@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Even Jermstad"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-07-05 08:45:18 CEST (+0200)

Signert 2023-03-17 19:41:45 CET (+0100)

Anne Elisabeth Geitle (AEG)

anne.elisabeth.geitle@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anne Elisabeth Geitle"

BankID issued by "Danske Bank A/S"

2021-10-05 20:36:47 CEST (+0200)

Signert 2023-03-17 11:54:02 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nye Hjem Bjørnegårdssvingen 11-13 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Hjem Bjørnegårdssvingen 11-13 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 25. mars 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor

Penneo document key: AF6DH-846G6-VDBM8-UGTX-DYKX-KQJ10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-03-23 19:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AF6DH-846G6-VDBM8-OUGTX-DYK0X-KQJ10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>