



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAH INVEST AS
Forretningsadresse: Stensgata 41C
0451 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
driftskostnader		1 304 771	880 405
Sum kostnader		1 304 771	880 405
Driftsresultat		-1 304 771	-880 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	50 118
Sum finansinntekter		0	50 118
Netto finans		0	50 118
Resultat før skattekostnad		-1 304 771	-830 287
skatt		-287 050	-197 543
Årsresultat		-1 017 721	-632 744
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 017 721	-632 744
Sum overføringer og disponeringer		-1 017 721	-632 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		484 593	197 543
Sum immaterielle eiendeler		484 593	197 543
Finansielle anleggsmidler			
aksjer		2 055 778	2 055 778
Andre fordringer		59 268	59 268
Sum finansielle anleggsmidler		2 115 046	2 115 046
Sum anleggsmidler		2 599 639	2 312 589
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		40 029	155 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 029	155 550
Sum omløpsmidler		40 029	155 550
SUM EIENDELER		2 639 668	2 468 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 918 278	1 918 278
Sum innskutt egenkapital		2 018 278	2 018 278
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 091 067	73 347
Sum opptjent egenkapital		-1 091 067	-73 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		927 211	1 944 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
annen kortsiktig gjeld		1 712 458	523 208
Sum kortsiktig gjeld		1 712 458	523 208
Sum gjeld		1 712 458	523 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 639 669	2 468 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721440

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAH INVEST AS
Forretningsadresse: Stensgata 41C
0451 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 772
IAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
driftskostnader		1 304 771	880 405
Sum kostnader		1 304 771	880 405
Driftsresultat		-1 304 771	-880 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	50 118
Sum finansinntekter		0	50 118
Netto finans		0	50 118
Resultat før skattekostnad skatt		-1 304 771 -287 050	-830 287 -197 543
Årsresultat		-1 017 721	-632 744
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 017 721	-632 744
Sum overføringer og disponeringer		-1 017 721	-632 744



Organisasjonsnr: 989 243 772
IAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		484 593	197 543
Sum immaterielle eiendeler		484 593	197 543
Finansielle anleggsmidler			
aksjer		2 055 778	2 055 778
Andre fordringer		59 268	59 268
Sum finansielle anleggsmidler		2 115 046	2 115 046
Sum anleggsmidler		2 599 639	2 312 589
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		40 029	155 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 029	155 550
Sum omløpsmidler		40 029	155 550
SUM EIENDELER		2 639 668	2 468 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 918 278	1 918 278
Sum innskutt egenkapital		2 018 278	2 018 278
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 091 067	73 347
Sum opptjent egenkapital		-1 091 067	-73 347
Sum egenkapital		927 211	1 944 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
annen kortsiktig gjeld		1 712 458	523 208
Sum kortsiktig gjeld		1 712 458	523 208



Sum gjeld	1 712 458	523 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 639 669	2 468 139



Organisasjonsnr: 989 243 772
IAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



IAH Invest AS

Noter til regnskapet for regnskapsåret 2024

1. Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

2. Investering i andre selskaper/nærstående parter

IAH Invest AS eier 35 av 90 aksjer i Torvgaten 34 AS. Aksjene er bokført til virkelig verdi på overtagelsestidspunktet.

Bokført egenkapital i Torvgaten 34 AS utgjør 3 974 109 kroner ved utgangen av 2023.

Det er ikke mottatt utbytte i 2024. For øvrig har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene.

Tilgodehavene fra Torvgaten 34 AS er kr 59 268. Renter er ikke mottatt i 2024.

I tillegg eies 35 av 90 aksjer i HAH 1914 AS. Aksjene er balanseført til kostpris kr 17 500.

3. Spesifikasjon av poster i resultatregnskapet

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ingen ansatt i selskapet, og dermed ikke aktuelt med OTP.

4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Ole Christian Olsson	33,33 %
Jan Erik Olsson	33,33 %
Per Øyvind Olsson	33,33 %

Aksjekapitalen er på kr 100 000,- fordelt på 90 aksjer pålydende kr 1.111,11

5. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ingen fordringer eller gjeld forfaller senere enn ett/fem år etter regnskapsårets utgang.

Gjeld til nærstående utgjør kr 1 696 208.

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.	100 000	1 918 278	-73 347	1 944 931
Årets resultat			-1 017 720	-1 017 720
Pr. 31.12.	100 000	1 918 278	-1 091 067	927 211

7. Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-287 050
Netto skattekostnad	-287 050

Utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023
Netto grunnlag	-1 304 772	-897 921
Utsatt skattefordel	287 050	197 543