



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 198 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPSLÅVEN AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 196 741	4 781 318
Sum inntekter		3 196 741	4 781 318
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 000	228 000
Annen driftskostnad		249 612	231 710
Sum kostnader		477 612	459 710
Driftsresultat		2 719 129	4 321 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 368	6 107
Sum finansinntekter		2 368	6 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	187 725	196 378
Annen finanskostnad		86	61
Sum finanskostnader		187 811	196 439
Netto finans		-185 443	-190 332
Ordinært resultat før skattekostnad		2 533 686	4 131 276
Skattekostnad på ordinært resultat	4	557 410	908 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 976 276	3 222 396
Årsresultat		1 976 276	3 222 396
Totalresultat		1 976 276	3 222 396
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 804 992	3 026 051
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 284	196 345
Sum overføringer og disponeringer	3	1 976 276	3 222 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		20 408 148	20 636 148
Sum varige driftsmidler	2	20 408 148	20 636 148
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 408 148	20 636 148
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	5	610 891	13 312
Sum fordringer		610 891	13 312
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 480	727 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 480	727 698
Sum omløpsmidler		967 371	741 011
SUM EIENDELER		21 375 519	21 377 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		2 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum opptjent egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum egenkapital	3	9 836 849	9 665 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 565 042	1 516 732
Sum avsetninger for forpliktelser		1 565 042	1 516 732
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 582 587	6 315 310
Sum annen langsiktig gjeld		7 582 587	6 315 310
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		76 949	
Kortsiktig konserngjeld		2 314 092	3 879 552
Sum kortsiktig gjeld	5/6	2 391 041	3 879 552
Sum gjeld		11 538 670	11 711 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 375 519	21 377 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577902

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 198 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPSLÅVEN AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 986 198 350
KJØPSLÅVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 196 741	4 781 318
Sum inntekter		3 196 741	4 781 318
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 000	228 000
Annen driftskostnad		249 612	231 710
Sum kostnader		477 612	459 710
Driftsresultat		2 719 129	4 321 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 368	6 107
Sum finansinntekter		2 368	6 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	187 725	196 378
Annen finanskostnad		86	61
Sum finanskostnader		187 811	196 439
Netto finans		-185 443	-190 332
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	557 410	908 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 976 276	3 222 396
Årsresultat		1 976 276	3 222 396
Totalresultat		1 976 276	3 222 396
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 804 992	3 026 051
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 284	196 345
Sum overføringer og disponeringer	3	1 976 276	3 222 396



Organisasjonsnr: 986 198 350
KJØPSLÅVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		20 408 148	20 636 148
Sum varige driftsmidler	2	20 408 148	20 636 148

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		20 408 148	20 636 148
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer	5	610 891	13 312
Sum fordringer		610 891	13 312

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 480	727 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 480	727 698

Sum omløpsmidler		967 371	741 011
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		21 375 519	21 377 159
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		2 350 000	2 350 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum opptjent egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum egenkapital	3	9 836 849	9 665 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 565 042	1 516 732
Sum avsetninger for forpliktelser		1 565 042	1 516 732
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 582 587	6 315 310
Sum annen langsiktig gjeld		7 582 587	6 315 310
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		76 949	
Kortsiktig konserngjeld		2 314 092	3 879 552
Sum kortsiktig gjeld	5/6	2 391 041	3 879 552
Sum gjeld		11 538 670	11 711 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 375 519	21 377 159



Organisasjonsnr: 986 198 350
KJØPSLÅVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



 Legally signed by
Anders Såheim
03.06.2021

 Legally signed by
Sverre Fjeld Halvorsen
03.06.2021

 Legally signed by
Arne Vannebo
03.06.2021

 Legally signed by
Sigurd Haraldsson Astrup
03.06.2021

ÅRSMELDING FOR 2020

Fra styret i Kjøpslåven AS (NO 986 198 350)

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg, utleie og drift av fast eiendom og annen virksomhet i forbindelse med dette. Selskapet eier en eiendom utleid på en langsiktig leiekontrakt til Skeidar. Selskapets forretningskontor ligger i Bærum kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 for Kjøpslåven AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Utvikling, resultat og stilling

Årsregnskapet for 2020 viser et overskudd på kr 1 976 276 som foreslås anvendt slik:

Avsatt konsernbidrag	kr 1 804 992
Avsatt til annen egenkapital	<u>kr 171 284</u>
Sum overføring og disponering	kr 1 976 276

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettviseende bilde av resultatet for 2020 og stillingen pr 31.12.2020. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke noen virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø.

Sandvika, 03.06.2021

Sigurd Haraldsson Astrup
Styrets leder

Arne Vannebo
Styremedlem/Daglig leder

Anders Såheim
Styremedlem

Sverre Fjeld Halvorsen
Styremedlem



Resultatregnskap

Kjøpslåven AS

	Note	2020	
Leieinntekter		3 196 741	4 781 318
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		3 196 741	4 781 318
Avskrivning varige driftsmidler	2	228 000	228 000
Annen driftskostnad		249 612	231 710
Sum driftskostnad		477 612	459 710
Driftsresultat		2 719 129	4 321 607
Annen renteinntekt		2 368	6 107
Sum finansinntekter		2 368	6 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	187 725	196 378
Annen finanskostnad		86	61
Sum finanskostnader		187 811	196 439
Sum netto finansposter		-185 443	-190 332
Ordinært resultat før skattekostnad		2 533 686	4 131 276
Skattekostnad på ordinært resultat	4	557 410	908 880
Ordinært resultat		1 976 276	3 222 396
Årsresultat		1 976 276	3 222 396
Overført til annen egenkapital		171 284	196 345
Avsatt til konsernbidrag		1 804 992	3 026 051
Sum disponert	3	1 976 276	3 222 396

Legally signed by Sverre Fjeld Halvorsen 03.06.2021

Legally signed by Anders Såheim 03.06.2021

Legally signed by Arne Vannebo 03.06.2021

Legally signed by Sigurd Haraldsson Astrup 03.06.2021



Balanse

Kjøpslåven AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		20 408 148	20 636 148
Sum varige driftsmidler	2	20 408 148	20 636 148
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		20 408 148	20 636 148
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	5	610 891	13 312
Sum fordringer		610 891	13 312
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 480	727 698
Sum omløpsmidler		967 371	741 011
Sum eiendeler		21 375 519	21 377 159



Balanse

Kjøpslåven AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		2 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum opptjent egenkapital		7 486 849	7 315 565
Sum egenkapital	3	9 836 849	9 665 565
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 565 042	1 516 732
Sum avsetninger for forpliktelser		1 565 042	1 516 732
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	7 582 587	6 315 310
Sum annen langsiktig gjeld		7 582 587	6 315 310
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		76 949	0
Konsemsbidrag		2 314 092	3 879 552
Sum kortsiktig gjeld	5/6	2 391 041	3 879 552
Sum gjeld		11 538 670	11 711 594
Sum egenkapital og gjeld		21 375 519	21 377 159

Sandvika, 03.06.2021 /
Styret for Kjøpslåven AS

Sigurd Haraldsson Astrup
Styrets leder

Styremedlem/Daglig leder
Arne Vannebo

Styremedlem
Anders Såheim

Styremedlem
Sverre Fjeld Halvorsen

Kjøpslåven AS Org.nr. 986198350



Kjøpslåven AS

Org.nr. 986 198 350

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 1

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Varige driftsmidler

Selskapet eier eiendommen Gamle Ravei 321 gnr. 2040 bnr. 51 i Larvik Kommune.

Spesifikasjon:	Forr. bygg	Tomt	Sum
Kostpris 1.1.	22 800 000	1 503 148	24 303 148
+tilgang i året			0
- avgang i året			0
Kostpris 31.12.	22 800 000	1 503 148	24 303 148
Akk.ordinære avskrivn. 1.1.	3 667 000		3 667 000
+årets ordinære avskrivninger	228 000		228 000
- årets ord. avskrivn. solgte driftsm.			0
Akk.ordinære avskrivn. 31.12.	3 895 000	0	3 895 000
Regnskapsm. bokf. verdi 31.12.	18 905 001	1 503 148	20 408 148
Lineær	100 år		



Kjøpslåven AS

Org.nr. 986 198 350

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 2

Note 3 - Aksjekapital/ Egenkapital

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Aksjekapital pr. 31.12.2020	1 000	kr 1 000,00	1 000 000

Pr. 31/12-20 eies selskapet av:

Navn	Antall aksjer	I prosent	Indirekte eiere/medeiere i selskapet
Handelsbygg Invest AS	1 000	100%	Styreleder, Sigurd Haraldsson Astrup Styremedlemmer, Sverre Fjeld Halvorsen, Anders Såheim og Arne Vannebo

Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Det har ikke vært ansatte i firmaet i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Honorar for daglig ledelse inngår i forvaltningshonorar. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Honorar til revisor er på totalt kr. 17.500,-.

Årets endringer i egenkapital:	Annen innsk.		Annen	
	Aksjekapital	egenkapital	egenkapital	Egenkapital
Regnskap pr. 31/12-2019	1 000 000	1 350 000	7 315 565	9 665 565
Konsernbidrag netto			-1 804 992	-1 804 992
Disponering av årets resultat			1 976 276	1 976 276
Sum egenkapital 31/12-2020	1 000 000	1 350 000	7 486 849	9 836 849

Note 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2019	Årets endring
Forskjell bedr.øk. og skattem.driftsmidler	7 113 832	6 894 238	219 594
Sum midlertidige forskjeller:	7 113 832	6 894 238	219 594

Grunnlag utsatt skatt:	7 113 832	6 894 238	219 594
Utsatt skatt/skattefordel (-)	1 565 042	1 516 732	48 310
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2020
Resultat før skattekostnad	2 533 686
Endring midlertidige forskjeller	-219 594
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	2 314 092
Avgitt konsernbidrag med skattem.effekt	-2 314 092
Årets skattegrunnlag	0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatet:	
Skatt av konsernbidrag	509 100
Endring utsatt skatt/skattefordel (-)	48 310
Skatt av overskudd	0
Årets skattekostnad i resultatet:	557 410

Spesifikasjon av skattekostnad i balansen:	
22% betalbar skatt av årets resultat	0
Årets skattekostnad i balansen:	0



Kjøpslåven AS

Org.nr. 986 198 350

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 3

Note 5 - Andre fordringer / Annen kortsiktig gjeld

Andre fordringer:

Forsuddsbetalt forsikring	14 148
Påløpt leieinntekt omsetningsleie	596 743
Andre fordringer i balansen	610 891

Annen kortsiktig gjeld:

Skyldig moms	76 949
Avsatt konsernbidrag	2 314 092
Sum kortsiktig gjeld	2 391 041

Note 6 - Konsern

Kjøpslåven AS medtas i konsernregnskapet til Handelsbygg Invest 1 AS, org.nr. 890 141 552.

Regnskapet kan fås utlevert hos Handelsbygg 1 AS som har forretningskontor i Kinoveien 3 A, 1337 Sandvika.

Selskapet har en gjeld til morselskapet på kr. 7.582.587,-. Lånet er renteberegnet med 3% p.a..



Til generalforsamlingen i
Kjøpslåven AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kjøpslåven AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.976.276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



A member of
Nexia
International

BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av mistligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 3. juni 2021

BHL DA

Arve Aanes Johansen

Statsautorisert revisor