



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 529 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19
8766 LURØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 779 280	42 230 076
Annen driftsinntekt		1 207 241	1 258 671
Sum inntekter		61 986 521	43 488 747
Kostnader			
Varekostnad		34 031 911	21 295 372
Lønnskostnad	1	11 819 331	9 025 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 456 889	1 290 742
Annen driftskostnad		5 442 337	3 988 423
Sum kostnader		52 750 468	35 599 675
Driftsresultat		9 236 053	7 889 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 491	173 142
Annen finansinntekt			3 222
Sum finansinntekter		190 491	176 364
Annen rentekostnad		945 441	480 834
Sum finanskostnader		945 441	480 834
Netto finans		-754 949	-304 470
Resultat før skattekostnad		8 481 104	7 584 602
Skattekostnad på resultat	3	1 867 132	1 669 669
Årsresultat	4	6 613 972	5 914 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 613 972	5 914 933
Totalresultat		6 613 972	5 914 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		780 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		4 333 972	2 014 933
Sum overføringer og disponeringer		6 613 972	5 914 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 565 853	13 190 908
Maskiner og anlegg	2, 5	821 000	1 091 238
Skip og flytende installasjoner	2, 5	5 745 000	4 380 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 000 998	634 468
Sum varige driftsmidler	2, 5	24 132 851	19 297 432
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		6 697 214	4 961 786
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 201 967	165 129
Sum finansielle anleggsmidler		8 902 181	5 129 915
Sum anleggsmidler		33 035 032	24 427 347
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	119 000	349 947
Fordringer			
Kundefordringer	5	11 808 751	9 885 210
Andre kortsiktige fordringer		345 786	196 356
Sum fordringer		12 154 538	10 081 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 316 981	983 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 316 981	983 484
Sum omløpsmidler		14 590 519	11 414 997
SUM EIENDELER		47 625 551	35 842 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 594 532	19 260 560
Sum opptjent egenkapital		23 594 532	19 260 560
Sum egenkapital	4	23 694 532	19 360 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 083 532	239 649
Sum avsetninger for forpliktelser		1 083 532	239 649
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 932 132	6 461 988
Sum annen langsiktig gjeld		13 932 132	6 461 988
Sum langsiktig gjeld		15 015 664	6 701 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775 740	1 802 264
Betalbar skatt	3	803 249	600 489
Skyldig offentlige avgifter		1 289 553	1 612 040
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 546 813	765 354
Sum kortsiktig gjeld		8 915 355	9 780 147
Sum gjeld		23 931 019	16 481 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 625 551	35 842 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716205

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 529 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19
8766 LURØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 928 529 452
LURØY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 779 280	42 230 076
Annen driftsinntekt		1 207 241	1 258 671
Sum inntekter		61 986 521	43 488 747
Kostnader			
Varekostnad		34 031 911	21 295 372
Lønnskostnad	1	11 819 331	9 025 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 456 889	1 290 742
Annen driftskostnad		5 442 337	3 988 423
Sum kostnader		52 750 468	35 599 675
Driftsresultat		9 236 053	7 889 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 491	173 142
Annen finansinntekt			3 222
Sum finansinntekter		190 491	176 364
Annen rentekostnad		945 441	480 834
Sum finanskostnader		945 441	480 834
Netto finans		-754 949	-304 470
Resultat før skattekostnad		8 481 104	7 584 602
Skattekostnad på resultat	3	1 867 132	1 669 669
Årsresultat	4	6 613 972	5 914 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 613 972	5 914 933
Totalresultat		6 613 972	5 914 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avgitt konsernbidrag		780 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		4 333 972	2 014 933
Sum overføringer og disponeringer		6 613 972	5 914 933



Organisasjonsnr: 928 529 452
LURØY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	16 565 853	13 190 908
Maskiner og anlegg	2, 5	821 000	1 091 238
Skip og flytende installasjoner	2, 5	5 745 000	4 380 817
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	1 000 998	634 468
Sum varige driftsmidler	2, 5	24 132 851	19 297 432
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Investeringer i aksjer og andeler		6 697 214	4 961 786
Andre langsiktige fordringer		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 902 181	5 129 915
Sum anleggsmidler		33 035 032	24 427 347
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	119 000	349 947
Fordringer			
Kundefordringer	5	11 808 751	9 885 210
Andre kortsiktige fordringer		345 786	196 356
Sum fordringer		12 154 538	10 081 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 316 981	983 484
Sum omløpsmidler		14 590 519	11 414 997
SUM EIENDELER		47 625 551	35 842 344



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		23 594 532	19 260 560
Sum opptjent egenkapital		23 594 532	19 260 560

Sum egenkapital	4	23 694 532	19 360 560
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 083 532	239 649
--------------	---	-----------	---------

Sum avsetninger for forpliktelser		1 083 532	239 649
--	--	------------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 932 132	6 461 988
Sum annen langsiktig gjeld		13 932 132	6 461 988

Sum langsiktig gjeld		15 015 664	6 701 637
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 775 740	1 802 264
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt	3	803 249	600 489
----------------	---	---------	---------

Skyldig offentlige avgifter		1 289 553	1 612 040
-----------------------------	--	-----------	-----------

Utbytte		1 500 000	
---------	--	-----------	--

Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	5 000 000
-------------------------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		2 546 813	765 354
------------------------	--	-----------	---------

Sum kortsiktig gjeld		8 915 355	9 780 147
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		23 931 019	16 481 784
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 625 551	35 842 344
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
-------------------	---	--	--

Pantstillelser	5		
----------------	---	--	--



Organisasjonsnr: 928 529 452
LURØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lurøy Bygg AS som viser et overskudd på kr 6 613 972. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 28.07.2025
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Lurøy Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 529 452



RESULTATREGNSKAP

LURØY BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		60 779 280	42 230 076
Annen driftsinntekt		1 207 241	1 258 671
Sum driftsinntekter		61 986 521	43 488 747
Varekostnad		34 031 911	21 295 372
Lønnskostnad	1	11 819 331	9 025 139
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 456 889	1 290 742
Annen driftskostnad		5 442 337	3 988 423
Sum driftskostnader		52 750 468	35 599 675
Driftsresultat		9 236 053	7 889 072
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		190 491	173 142
Annen finansinntekt		0	3 222
Annen rentekostnad		945 441	480 834
Resultat av finansposter		-754 949	-304 470
Resultat før skattekostnad		8 481 104	7 584 602
Skattekostnad på resultat	3	1 867 132	1 669 669
Årsresultat	4	6 613 972	5 914 933
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		780 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		4 333 972	2 014 933
Sum overføringer		6 613 972	5 914 933



BALANSE

LURØY BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 565 853	13 190 908
Maskiner og anlegg	2, 5	821 000	1 091 238
Skip og flytende installasjoner	2, 5	5 745 000	4 380 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 000 998	634 468
Sum varige driftsmidler	2, 5	24 132 851	19 297 432
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		6 697 214	4 961 786
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		2 201 967	165 129
Sum finansielle anleggsmidler		8 902 181	5 129 915
Sum anleggsmidler		33 035 032	24 427 347
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	119 000	349 947
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	11 808 751	9 885 210
Andre kortsiktige fordringer		345 786	196 356
Sum fordringer		12 154 538	10 081 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 316 981	983 484
Sum omløpsmidler		14 590 519	11 414 997
Sum eiendeler		47 625 551	35 842 344



BALANSE

LURØY BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 594 532	19 260 560
Sum opptjent egenkapital		23 594 532	19 260 560
Sum egenkapital	4	23 694 532	19 360 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 083 532	239 649
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 932 132	6 461 988
Sum annen langsiktig gjeld		13 932 132	6 461 988
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 775 740	1 802 264
Betalbar skatt	3	803 249	600 489
Skyldig offentlige avgifter		1 289 553	1 612 040
Utbytte		1 500 000	0
Konserngjeld		1 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 546 813	765 354
Sum kortsiktig gjeld		8 915 355	9 780 147
Sum gjeld		23 931 019	16 481 784
Sum egenkapital og gjeld		47 625 551	35 842 344

Styret i Lurøy Bygg AS

Ole Kristian Johannessen
styreleder/daglig leder

Jon Arild Sandvær
styremedlem

Anita Huka Johannessen
styremedlem

Kari Ravik Sandvær
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	10 339 720	7 881 486
Arbeidsgiveravgift	580 154	458 255
Pensjonskostnader	800 359	495 692
Andre ytelser	99 098	189 707
Sum	11 819 331	9 025 139

Selskapet har i 2024 sysselsatt 17 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 442 467	17 447 346	1 612 076
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	340 779	3 767 123	284 408
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 783 246	21 214 469	1 896 484
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 383 246	4 648 617	1 474 484
= Bokført verdi 31.12.24	1 400 000	16 565 852	422 000
Årets ordinære avskrivninger	391 017	392 178	137 877
Økonomisk levetid	4-10 år	15-25 år	3-15 år

	Båter mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 564 127	29 066 017
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 900 000	6 292 310
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 464 127	35 358 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 719 127	11 225 475
= Bokført verdi 31.12.24	5 745 000	24 132 852
Årets ordinære avskrivninger	535 817	1 456 889
Økonomisk levetid	10-20 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 023 249	1 700 489
Endring i utsatt skatt	843 883	-30 820
Skattekostnad ordinært resultat	1 867 132	1 669 669
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 481 104	7 584 602
Permanente forskjeller	5 858	4 801
Endring i midlertidige forskjeller	-3 835 831	140 091
Avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-5 000 000
Skattepliktig inntekt	3 651 131	2 729 494
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 023 249	1 700 489
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 000	-1 100 000
Sum betalbar skatt i balansen	803 249	600 489

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	878 317	909 680	31 362
Tilvirkningskontrakter	3 915 120	0	-3 915 120
Fordringer	-60 000	-60 000	0
Gevinst – og tapskonto	191 706	239 633	47 927
Sum	4 925 144	1 089 313	-3 835 831
Grunnlag for utsatt skatt	4 925 144	1 089 313	-3 835 831
Utsatt skatt (22 %)	1 083 532	239 649	-843 883

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 18.08.2024	100 000	19 260 560	19 360 560
Årets resultat		6 613 972	6 613 972
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Konsernbidrag avgitt		-780 000	-780 000
Pr 31.12.2024	100 000	23 594 532	23 694 532



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 932 132	6 461 988
Sum	13 932 132	6 461 988
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	16 565 853	13 190 908
Driftstilbehør	1 621 998	1 725 706
Skip	5 745 000	4 380 817
Varelager	119 000	349 947
Kundefordringer	11 808 751	9 885 210
Sum	35 860 602	29 532 588

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LURØY BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Demma Holding AS	95	95,0	95,0
Ja Sandvær Holding AS	5	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0