



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 793 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RS BYGG & REHABILITERING AS  
Forretningsadresse: Torsvikhøgda 2  
5337 RONG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edle Florvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 608 365	10 045 338
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>12 608 365</b>	<b>10 045 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 092 796	5 861 500
Lønnskostnad	2	3 330 598	3 783 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 331	123 438
Annen driftskostnad		1 051 668	863 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 573 392</b>	<b>10 631 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 034 973</b>	<b>-585 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 587	3 572
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 587</b>	<b>3 572</b>
Annen rentekostnad		257	172
Annen finanskostnad		70	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327</b>	<b>207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 260</b>	<b>3 365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 039 233</b>	<b>-582 539</b>
Skattekostnad		109 722	
<b>Årsresultat</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		929 511	-582 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		101 258	199 589
Sum varige driftsmidler	3	101 258	199 589
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		101 258	199 589
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		77 250	185 904
Sum varer		77 250	185 904
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 814 309	518 768
Andre fordringer		15 047	200 762
Sum fordringer		1 829 356	719 530
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 638 299	2 731 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 638 299	2 731 764
Sum omløpsmidler		4 544 905	3 637 198
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 646 163</b>	<b>3 836 787</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 875 917	1 946 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 875 917</b>	<b>1 946 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 935 917</b>	<b>2 006 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		413 394	185 666
Betalbar skatt		109 722	
Skyldige offentlige avgifter		675 255	644 651
Annen kortsiktig gjeld		511 876	1 000 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 710 246</b>	<b>1 830 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 710 246</b>	<b>1 830 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 646 163</b>	<b>3 836 787</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313583

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 793 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RS BYGG & REHABILITERING AS  
Forretningsadresse: Torsvikhøgda 2  
5337 RONG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edle Florvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Organisasjonsnr: 914 793 203  
RS BYGG & REHABILITERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 608 365	10 045 338
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>12 608 365</b>	<b>10 045 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 092 796	5 861 500
Lønnskostnad	2	3 330 598	3 783 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 331	123 438
Annen driftskostnad		1 051 668	863 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 573 392</b>	<b>10 631 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 034 973</b>	<b>-585 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 587	3 572
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 587</b>	<b>3 572</b>
Annen rentekostnad		257	172
Annen finanskostnad		70	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327</b>	<b>207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 260</b>	<b>3 365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 039 233</b>	<b>-582 539</b>
Skattekostnad		109 722	
<b>Årsresultat</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		929 511	-582 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>929 511</b>	<b>-582 539</b>



Organisasjonsnr: 914 793 203  
RS BYGG & REHABILITERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	101 258	199 589
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		101 258	199 589
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		77 250	185 904
Sum varer		77 250	185 904
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 814 309	518 768
Andre fordringer		15 047	200 762
Sum fordringer		1 829 356	719 530
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 638 299	2 731 764
Sum omløpsmidler		4 544 905	3 637 198
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 646 163</b>	<b>3 836 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 875 917	1 946 406
Sum opptjent egenkapital	2 875 917	1 946 406
Sum egenkapital	2 935 917	2 006 406
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	413 394	185 666
Betalbar skatt	109 722	
Skyldige offentlige avgifter	675 255	644 651
Annen kortsiktig gjeld	511 876	1 000 064
Sum kortsiktig gjeld	1 710 246	1 830 381
Sum gjeld	1 710 246	1 830 381
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 646 163</b>	<b>3 836 787</b>



Organisasjonsnr: 914 793 203  
RS BYGG & REHABILITERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Tilvirkningskontrakter regnskapsføres ved løpende avregning. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



8.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2740415.00	3353021.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	431699.00	485986.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183084.00	171425.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-24601.00	-227364.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3330597.00	3783068.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	590157.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	590157.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488898.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101259.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98331.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i RS Bygg & Rehabilitering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rs Bygg & Rehabilitering AS som viser et overskudd på kr 929 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## revisorvest

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Wilhelmsen, Bjørn Tore**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

02/26/2024 08:28:54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.