



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 820 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN TORG AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		6 163	6 060
Annen driftskostnad	1	38 148	35 008
Sum kostnader		44 311	41 068
Driftsresultat		-44 311	-41 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 378
Annen renteinntekt		538	676
Sum finansinntekter		538	20 054
Netto finans		538	20 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 773	-21 014
Skattekostnad	2	-9 631	-4 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 142	-16 391
Årsresultat		-34 142	-16 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 142	-16 391
Totalresultat		-34 142	-16 391
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	-1 134 149	-4 558 573
Konsernbidrag	3	1 100 007	4 542 182
Sum overføringer og disponeringer		-34 142	-16 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 202 515	1 503 143
Sum immaterielle eiendeler		1 202 515	1 503 143
Sum anleggsmidler		1 202 515	1 503 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 410 266	
Sum fordringer		1 410 266	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		224 179	617 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 179	617 952
Sum omløpsmidler		1 634 445	617 952
SUM EIENDELER		2 836 960	2 121 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 736 410	1 736 410
Annen innskutt egenkapital	3	543	34 685
Sum innskutt egenkapital		1 736 953	1 771 095
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		1 736 953	1 771 095
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	1 100 007	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 100 007	350 000
Sum gjeld		1 100 007	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 960	2 121 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 487816

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 820 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN TORG AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 885 820 832
SINSEN TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		6 163	6 060
Annen driftskostnad	1	38 148	35 008
Sum kostnader		44 311	41 068
Driftsresultat		-44 311	-41 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 378
Annen renteinntekt		538	676
Sum finansinntekter		538	20 054
Netto finans		538	20 054
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-43 773	-21 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 142	-16 391
Årsresultat		-34 142	-16 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 142	-16 391
Totalresultat		-34 142	-16 391
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	-1 134 149	-4 558 573
Konsernbidrag	3	1 100 007	4 542 182
Sum overføringer og disponeringer		-34 142	-16 391



Organisasjonsnr: 885 820 832
SINSEN TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 202 515	1 503 143
Sum immaterielle eiendeler		1 202 515	1 503 143
Sum anleggsmidler		1 202 515	1 503 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 410 266	
Sum fordringer		1 410 266	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		224 179	617 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 179	617 952
Sum omløpsmidler		1 634 445	617 952
SUM EIENDELER		2 836 960	2 121 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 736 410	1 736 410
Annen innskutt egenkapital	3	543	34 685
Sum innskutt egenkapital		1 736 953	1 771 095
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		1 736 953	1 771 095
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	1 100 007	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 100 007	350 000
Sum gjeld		1 100 007	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 960	2 121 095



Organisasjonsnr: 885 820 832
SINSEN TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Sinsen Torg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 885 820 832



Resultatregnskap

Sinsen Torg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		-6 163	-6 060
Annen driftskostnad	1	-38 148	-35 008
Sum driftskostnader		-44 311	-41 068
Driftsresultat		-44 311	-41 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	19 378
Annen renteinntekt		538	676
Resultat av finansposter		538	20 054
Resultat før skattekostnad		-43 773	-21 014
Skattekostnad	2	9 631	4 623
Årsresultat		-34 142	-16 391
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	-1 100 007	-4 542 182
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	-1 134 149	-4 558 573
Sum overføringer		-34 142	-16 391



Balanse

Sinsen Torg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 202 515	1 503 143
Sum immaterielle eiendeler		1 202 515	1 503 143
Sum anleggsmidler		1 202 515	1 503 143
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 410 266	0
Sum fordringer		1 410 266	0
Likviditet			
Bankinnskudd		224 179	617 952
Sum likviditet		224 179	617 952
Sum omløpsmidler		1 634 445	617 952
Sum eiendeler		2 836 960	2 121 095
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 736 410	1 736 410
Annen innskutt egenkapital	3	543	34 685
Sum innskutt egenkapital		1 736 953	1 771 095
Sum egenkapital		1 736 953	1 771 095
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4	1 100 007	350 000
Sum kortsiktig gjeld		1 100 007	350 000
Sum gjeld		1 100 007	350 000
Sum egenkapital og gjeld		2 836 960	2 121 095

Lysaker, 15.06.2022

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem

Lars Harald Bakstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Varige Driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen ansatte og ingen daglig leder. Selskapet har ikke revisjonsplikt og har valgt bort revisjon.

Andre driftskostnader knytter seg i hovedsak til forvaltning av eiendom samt selskapskostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020	
Endring i utsatt skatt	300 628	917 657	
Skatt på konsernbidrag	-310 259	-922 280	
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	0	0	
Sum skattekostnad	-9 631	-4 623	
Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	-43 773	-21 014	
Mottatt konsernbidrag	1 410 266	4 192 182	
Endring i midlertidige forskjeller	-1 366 493	-4 171 168	
Grunnlag betalbar skatt	0	0	
Betalbar skatt	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Gevinst- / tapskonto	-5 465 975	-6 832 468	-1 366 493
Sum midlertidige forskjeller	-5 465 975	-6 832 468	-1 366 493
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 465 975	-6 832 468	-12 298 443
Utsatt skatt / skattefordel	-1 202 515	-1 503 143	300 628
Skattesats betalbar skatt	22%		
Skattesats utsatt skatt 2021	22%		
Skattesats utsatt skatt 2022	22%		

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	1 736 410	34 685	1 771 095
Årets resultat		-34 142	-34 142
Mottatt konsernbidrag		1 100 007	1 100 007
Avsatt konsernbidrag		-1 100 007	-1 100 007
Pr. 31.12.2021	1 736 410	543	1 736 953
Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A aksjer	900	1 805	1 624 500
C aksjer - uten stemmerett	62	1 805	111 910
Aksjonærer:	A aksjer	C aksjer	Eierandel
Backe Prosjekt AS	900	62	100%
Sum	900	62	100%



Note 4 Mellomværende

	2021	2020
Konsernintern gjeld		
Backe Prosjekt AS	1 100 007	350 000
Sum	1 100 007	350 000
Konsernintern fordring		
Backe Lager AS	1 410 266	0
Sum	1 410 266	0

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.