



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandbuktveien 9  
6530 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Rune Westad Meek  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 552 764	10 027 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 552 764</b>	<b>10 027 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 040 954	4 944 622
Lønnskostnad	1	3 277 356	4 485 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 558	21 444
Annen driftskostnad	1	1 254 487	1 374 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 599 354</b>	<b>10 826 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 590</b>	<b>-798 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 657	5 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 657</b>	<b>5 974</b>
Annen rentekostnad		165 226	28 563
Annen finanskostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 726</b>	<b>28 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 069</b>	<b>-22 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 660</b>	<b>-821 222</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-111 593	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-97 067	-495 401
Overføringer annen egenkapital			-325 820
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	12 080	15 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 416	47 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 496</b>	<b>63 054</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		114 666	146 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>114 666</b>	<b>146 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 163</b>	<b>209 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			108 019
<b>Sum varer</b>			<b>108 019</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 579 804	1 654 241
Andre kortsiktige fordringer		303 241	79 331
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 883 046</b>	<b>1 733 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	857 996	699 277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>857 996</b>	<b>699 277</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 741 041</b>	<b>2 540 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 588</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	592 468	495 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-592 468</b>	<b>-495 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-482 468</b>	<b>-385 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	218 024	157 360
Leverandørgjeld		1 652 052	1 058 630
Skyldig offentlige avgifter		570 600	664 188
Annen kortsiktig gjeld		933 997	1 255 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 871844

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandbuktveien 9  
6530 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Rune Westad Meek  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 064 705  
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 552 764	10 027 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 552 764</b>	<b>10 027 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 040 954	4 944 622
Lønnskostnad	1	3 277 356	4 485 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 558	21 444
Annen driftskostnad	1	1 254 487	1 374 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 599 354</b>	<b>10 826 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 590</b>	<b>-798 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 657	5 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 657</b>	<b>5 974</b>
Annen rentekostnad		165 226	28 563
Annen finanskostnad		1 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 726</b>	<b>28 563</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 069</b>	<b>-22 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-111 593	-821 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-97 067	-495 401
Overføringer annen egenkapital			-325 820
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 067</b>	<b>-821 222</b>



Organisasjonsnr: 921 064 705  
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	12 080	15 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 416	47 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 496</b>	<b>63 054</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		114 666	146 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>114 666</b>	<b>146 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>151 163</b>	<b>209 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			108 019
<b>Sum varer</b>			<b>108 019</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 579 804	1 654 241
Andre kortsiktige fordringer		303 241	79 331
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 883 046</b>	<b>1 733 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	857 996	699 277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>857 996</b>	<b>699 277</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 741 041</b>	<b>2 540 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 588</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	592 468	495 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-592 468</b>	<b>-495 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-482 468</b>	<b>-385 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	218 024	157 360
Leverandørgjeld		1 652 052	1 058 630
Skyldig offentlige avgifter		570 600	664 188
Annen kortsiktig gjeld		933 997	1 255 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 588</b>



Organisasjonsnr: 921 064 705  
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	110.00	1000.00	110000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Rune Meek	77.00	70.00%	Ordinære aksjer
Runar Meek	17.00	15.45%	Ordinære aksjer
Joar Bakken	16.00	14.55%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	110.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Nordvest Bygg og Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 921064705**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordvest AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vågeveien 7  
6509 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 938251878



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 552 764	10 027 690
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 552 764</b>	<b>10 027 690</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 040 954	4 944 622
Lønnskostnad	1	3 277 356	4 485 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 558	21 444
Annen driftskostnad	1	1 254 487	1 374 927
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 599 354</b>	<b>10 826 323</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(46 590)</b>	<b>(798 633)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 657	5 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 657</b>	<b>5 974</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		165 226	28 563
Annen finanskostnad		1 500	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 726</b>	<b>28 563</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(162 069)</b>	<b>(22 589)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(208 660)</b>	<b>(821 222)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(111 593)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(97 067)</b>	<b>(821 222)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(97 067)</b>	<b>(821 222)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(325 820)
Fremføring av udekket tap		(97 067)	(495 401)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(97 067)</b>	<b>(821 222)</b>



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	12 080	15 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 416	47 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 496</b>	<b>63 054</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		114 667	146 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>114 667</b>	<b>146 667</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>151 163</b>	<b>209 721</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	108 019
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 579 804	1 654 241
Andre kortsiktige fordringer		303 241	79 331
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 883 046</b>	<b>1 733 572</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	857 996	699 277
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 741 041</b>	<b>2 540 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 589</b>



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(592 468)	(495 401)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(592 468)</b>	<b>(495 401)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(482 468)</b>	<b>(385 401)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	218 024	157 360
Leverandørgjeld		1 652 052	1 058 630
Skyldig offentlige avgifter		570 600	664 188
Annen kortsiktig gjeld		933 997	1 255 813
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 374 672</b>	<b>3 135 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 892 204</b>	<b>2 750 589</b>

Kristiansund, den 06. juli 2021

\_\_\_\_\_  
Pål Rune Westad Meek  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Odd Willy Dahl Sakshaug  
Styremedlem



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	2 713 386	3 781 782
Arbeidsgiveravgift	387 595	560 695
Pensjonskostnader	76 969	76 498
Andre lønnsrelaterte ytelser	99 406	66 354
<b>Totalt</b>	<b>3 277 356</b>	<b>4 485 330</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	8	

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgj.
Daglig leder	400 744	3 044

### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

### Revisor

Kostnadsført revisorhonorar eks. mva. i 2020 utgjør kr. 32 775.



Nordvest Bygg og Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 589	67 920	87 509
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 589	67 920	87 509
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 591	20 864	24 455
+ Ordinære avskrivninger	3 918	22 640	26 558
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 509	43 504	51 013
Balanseført verdi pr 31/12	12 080	24 416	36 496
Prosentstavs for ord.avskr	20-20	33-33	

Note 3 - Skatt

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-208 660
+ Permanente og andre forskjeller	19 874
+ Endring i midlertidige forskjeller	-734 044
<b>= Inntekt</b>	<b>-922 830</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	-111 593
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-111 593</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-111 593</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	111 593
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-111 593</b>

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat



Nordvest Bygg og Eiendom AS

**Noter 2020**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 957	8 932
+ Tilvirkningskontrakter	1 186 304	433 622
+ Utestående fordringer	10 596	12 085
- Andre avsetninger for forpliktelser	12 668	7 408
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 665 236	1 249 645
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-483 961</b>	<b>-802 414</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	483 961	802 414
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>483 961</b>	<b>802 414</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>106 471</b>	<b>176 531</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	483 961	802 414
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>106 471</b>	<b>176 531</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 89 276.

**Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 110 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 110 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Antall Eierandel</b>	
Pål Rune Meek	77	70,00 %
Runar Meek	17	15,45 %
Joar Bakken	16	14,55 %

**Note 7 - Selskapskapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	110 000	-495 401	-385 401
Anvendt til årsresultat		-97 067	-97 067
<b>Pr 31.12.</b>	<b>110 000</b>	<b>-592 468</b>	<b>-482 468</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet mener at de tiltak som settes inn i driften i 2021 vil tilføre tilstrekkelig egenkapital. Det er skutt inn kapital i 2021 kr 550 000.



Nordvest Bygg og Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Innvilget ordinær kredit på kassekreditt er kr 250 000.



Storgata 34  
6508 Kristiansund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Nordvest Bygg og Eiendom AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordvest Bygg og Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 564T8-EE66A-CBYQE-KC0FW-YW8VZ-H6PE4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-30 17:18:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 56478-EE68A-CBYQE-KC0FW-YV8VZ-H6PE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>