



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 618 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	200 000
Sum inntekter		300 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 165	38 453
Annen driftskostnad		1 152 212	1 837 479
Sum kostnader		1 185 377	1 875 932
Driftsresultat		-885 377	-1 675 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 006	8 312
Sum finansinntekter		5 006	8 312
Annen rentekostnad		863	4 564
Sum finanskostnader		863	4 564
Netto finans		4 143	3 747
Resultat før skattekostnad		-881 234	-1 672 184
Årsresultat		-881 234	-1 672 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-881 234	-1 672 184
Totalresultat		-881 234	-1 672 184
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 422	
Overført fra annen egenkapital		-573 812	-1 672 184
Sum overføringer og disponeringer		-881 234	-1 672 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	611 319	644 484
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	611 319	644 484
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		95 650	95 650
Sum finansielle anleggsmidler		95 650	95 650
Sum anleggsmidler		706 969	740 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			250 000
Andre kortsiktige fordringer		10 516	54 620
Sum fordringer		10 516	304 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 387 096	1 979 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 387 096	1 979 503
Sum omløpsmidler		1 397 611	2 284 123
SUM EIENDELER		2 104 580	3 024 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 190 540	2 190 540
Sum innskutt egenkapital		2 390 540	2 390 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			573 812
Udekket tap		307 422	
Sum opptjent egenkapital		-307 422	573 812
Sum egenkapital		2 083 118	2 964 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 095	281 678
Annen kortsiktig gjeld		5 367	-221 772
Sum kortsiktig gjeld		21 462	59 906
Sum gjeld		21 462	59 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 580	3 024 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357037

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 894 618 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håkon Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 618 132
GG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	200 000
Sum inntekter		300 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 165	38 453
Annen driftskostnad		1 152 212	1 837 479
Sum kostnader		1 185 377	1 875 932
Driftsresultat		-885 377	-1 675 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 006	8 312
Sum finansinntekter		5 006	8 312
Annen rentekostnad		863	4 564
Sum finanskostnader		863	4 564
Netto finans		4 143	3 747
Resultat før skattekostnad		-881 234	-1 672 184
Årsresultat		-881 234	-1 672 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-881 234	-1 672 184
Totalresultat		-881 234	-1 672 184
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 422	
Overført fra annen egenkapital		-573 812	-1 672 184
Sum overføringer og disponeringer		-881 234	-1 672 184



Organisasjonsnr: 894 618 132
GG EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	611 319	644 484
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	611 319	644 484
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		95 650	95 650
Sum finansielle		95 650	95 650
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		706 969	740 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			250 000
Andre kortsiktige			
fordringer		10 516	54 620
Sum fordringer		10 516	304 620
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 387 096	1 979 503
Sum bankinnskudd,		1 387 096	1 979 503
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 397 611	2 284 123
SUM EIENDELER		2 104 580	3 024 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000



Annen innskutt egenkapital	2 190 540	2 190 540
Sum innskutt egenkapital	2 390 540	2 390 540
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		573 812
Udekket tap	307 422	
Sum opptjent egenkapital	-307 422	573 812
Sum egenkapital	2 083 118	2 964 352
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 095	281 678
Annen kortsiktig gjeld	5 367	-221 772
Sum kortsiktig gjeld	21 462	59 906
Sum gjeld	21 462	59 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 104 580	3 024 257



Organisasjonsnr: 894 618 132
GG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Gg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 894 618 132



RESULTATREGNSKAP

GG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		300 000	200 000
Sum driftsinntekter		300 000	200 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 165	38 453
Annen driftskostnad		1 152 212	1 837 479
Sum driftskostnader		1 185 377	1 875 932
Driftsresultat		-885 377	-1 675 932
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 006	8 312
Annen rentekostnad		863	4 564
Resultat av finansposter		4 143	3 747
Resultat før skattekostnad		-881 234	-1 672 184
Årsresultat		-881 234	-1 672 184
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		307 422	0
Overført fra annen egenkapital		573 812	1 672 184
Sum overføringer		-881 234	-1 672 184

GG EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

GG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	611 319	644 484
Sum varige driftsmidler	3	611 319	644 484
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		95 650	95 650
Sum finansielle anleggsmidler		95 650	95 650
Sum anleggsmidler		706 969	740 134
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	250 000
Andre kortsiktige fordringer		10 516	54 620
Sum fordringer		10 516	304 620
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 387 096	1 979 503
Sum omløpsmidler		1 397 611	2 284 123
Sum eiendeler		2 104 580	3 024 257



BALANSE

GG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 190 540	2 190 540
Sum innskutt egenkapital		2 390 540	2 390 540
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	573 812
Udekket tap		-307 422	0
Sum opptjent egenkapital		-307 422	573 812
Sum egenkapital		2 083 118	2 964 352
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 095	281 678
Annen kortsiktig gjeld		5 367	-221 772
Sum kortsiktig gjeld		21 462	59 906
Sum gjeld		21 462	59 906
Sum egenkapital og gjeld		2 104 580	3 024 257

Tretten, 25.03.2026
Styret i Gg Eiendom AS

Håkon Bakken
styreleder

Geir Jostein Horten
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Gg Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Ringebu kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 046 737	75 000	1 121 737
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 046 737	75 000	1 121 737
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	435 418	75 000	510 418
= Bokført verdi 31.12.25	611 319	0	611 319
Årets ordinære avskrivninger	33 165		33 165
Økonomisk levetid	0-12 år	5 år	