



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 360 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS TV I AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hoftun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 046 338	1 828 907
Sum inntekter		2 046 338	1 828 907
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	10 000
Avskrivning	3	51 663	42 723
Annen driftskostnad	2	388 639	435 502
Sum kostnader		460 302	488 225
Driftsresultat		1 586 036	1 340 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		956 082	
Annen finansinntekt		1 912	230
Sum finansinntekter		957 994	230
Annen finanskostnad		1 392 760	1 215 434
Sum finanskostnader		1 392 760	1 215 434
Netto finans		-434 766	-1 215 204
Ordinært resultat før skattekostnad		1 151 270	125 478
Skattekostnad på ordinært resultat	4	460 003	
Ordinært resultat etter skattekostnad		691 267	125 478
Årsresultat		691 267	125 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	691 267	125 478
Sum overføringer og disponeringer		691 267	125 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 701 859	10 689 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	163 929	215 592
Sum varige driftsmidler		10 865 788	10 905 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	13 917 516	9 339 450
Sum finansielle anleggsmidler		13 917 516	9 339 450
Sum anleggsmidler		24 783 304	20 244 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 851	16 003
Andre fordringer		9 116	1 683 511
Sum fordringer		26 967	1 699 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	73 328	98 419
Sum omløpsmidler		100 295	1 797 933
SUM EIENDELER		24 883 599	22 042 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 803	1 662 803
Sum innskutt egenkapital		1 762 803	1 762 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 530 444	1 839 176
Sum opptjent egenkapital		2 530 444	1 839 176
Sum egenkapital	5	4 293 247	3 601 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	460 003	
Sum avsetninger for forpliktelser		460 003	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 937 075	18 145 369
Øvrig langsiktig gjeld			62 820
Sum annen langsiktig gjeld		19 937 075	18 208 189
Sum langsiktig gjeld		20 397 078	18 208 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 304	40 438
Annen kortsiktig gjeld		154 970	192 248
Sum kortsiktig gjeld		193 274	232 686
Sum gjeld		20 590 352	18 440 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 883 599	22 042 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736119

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 360 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS TV I AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hoftun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 360 611
NIDAROS TV I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 046 338	1 828 907
Sum inntekter		2 046 338	1 828 907
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	10 000
Avskrivning	3	51 663	42 723
Annen driftskostnad	2	388 639	435 502
Sum kostnader		460 302	488 225
Driftsresultat		1 586 036	1 340 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		956 082	
Annen finansinntekt		1 912	230
Sum finansinntekter		957 994	230
Annen finanskostnad		1 392 760	1 215 434
Sum finanskostnader		1 392 760	1 215 434
Netto finans		-434 766	-1 215 204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	460 003	
Ordinært resultat etter skattekostnad		691 267	125 478
Årsresultat		691 267	125 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	691 267	125 478
Sum overføringer og disponeringer		691 267	125 478



Sum egenkapital	5	4 293 247	3 601 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	460 003	
Sum avsetninger for forpliktelser		460 003	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 937 075	18 145 369
Øvrig langsiktig gjeld			62 820
Sum annen langsiktig gjeld		19 937 075	18 208 189
Sum langsiktig gjeld		20 397 078	18 208 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 304	40 438
Annen kortsiktig gjeld		154 970	192 248
Sum kortsiktig gjeld		193 274	232 686
Sum gjeld		20 590 352	18 440 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 883 599	22 042 854



Organisasjonsnr: 991 360 611
NIDAROS TV I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nidaros VS AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	10000.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nidaros TV I AS

Org.nr: 991 360 611

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntekter fra utleie resultatføres i perioden leietaker disponerer leieobjektet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nidaros TV I AS

Org.nr: 991 360 611

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Andre ytelser	20 000	10 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Markedspakke	Tempevegen 7B & 7C	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	24 900	11 195 720	233 415	11 454 035
Påkostninger	0	11 980	0	11 980
Anskaffelseskost 31.12.2024	24 900	11 207 700	233 415	11 466 015
Akk.avskrivning 31.12.2024	-7 885	-505 841	-86 501	-600 227
Balanseført pr. 31.12.2024	17 015	10 701 859	146 914	10 865 788
Årets avskrivninger	4 980	0	46 683	51 663
Økonomisk levetid	5 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



Nidaros TV I AS

Org.nr: 991 360 611

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	460 003	0
Årets totale skattekostnad	<u>460 003</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 151 270	125 478
Permanente forskjeller	1 462	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 617	-666 025
Alminnelig inntekt	1 162 349	-540 547
Anvendt fremførbart underskudd	-1 162 349	-1 122 256
Mottatt konsernbidrag	0	1 662 803
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	4 849 416	5 522 737
Sum	<u>4 849 416</u>	<u>5 522 737</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 758 494</u>	<u>-6 247 349</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 090 922	-724 612
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-724 612
Sum	<u>2 090 922</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	460 003	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	253 279	
For mye/lite avsatt tidligere år	206 402	
Permanente forskjeller (22%)	322	
Beregnet skattekostnad	<u>460 003</u>	
Effektiv skattesats *)	40 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	1 662 803	1 839 176	3 601 979
Årsresultat	0	0	691 267	691 267
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>1 662 803</u>	<u>2 530 443</u>	<u>4 293 246</u>



Nidaros TV I AS

Org.nr: 991 360 611

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2024	2023
Lån til Nidaros VS AS	13 917 516	9 313 340
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Langsiktig banklån	19 937 075	18 145 369
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Tempevegen 7C & 7B	10 701 859	10 689 879

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nidaros VS AS	100	100 %	100 %