



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 118 569	7 020 338
Annen driftsinntekt		322 778	434 948
Sum inntekter		18 441 347	7 455 286
Kostnader			
Varekostnad		10 367 467	1 406 995
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	3	175 967	158 571
Annen driftskostnad		7 452 933	6 454 973
Sum kostnader		17 996 367	8 020 539
Driftsresultat		444 980	-565 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 034	33 179
Sum finansinntekter		29 034	33 179
Annen rentekostnad		453 662	319 066
Sum finanskostnader		453 662	319 066
Netto finans		-424 628	-285 886
Resultat før skattekostnad		20 352	-851 140
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		20 352	-851 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 352	-851 140
Totalresultat		20 352	-851 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 352	
Overført fra annen egenkapital			-851 140



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	20 352	-851 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg		399 661	221 678
Sum varige driftsmidler	3	7 096 984	6 919 001
Sum anleggsmidler		7 096 984	6 919 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 033 038	758 104
Andre kortsiktige fordringer		1 185 816	1 134 447
Sum fordringer		8 218 854	1 892 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 278	506 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 278	506 431
Sum omløpsmidler		8 681 132	2 398 982
SUM EIENDELER		15 778 116	9 317 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum opptjent egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum egenkapital	5	1 211 936	1 191 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 076 301	5 138 680
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 575 205	
Sum annen langsiktig gjeld		6 651 506	5 138 680
Sum langsiktig gjeld		6 651 506	5 138 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 401 075	1 407 313
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 290 774	
Annen kortsiktig gjeld	8	5 222 824	1 580 406
Sum kortsiktig gjeld		7 914 673	2 987 719
Sum gjeld		14 566 180	8 126 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 778 116	9 317 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647431

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 118 569	7 020 338
Annen driftsinntekt		322 778	434 948
Sum inntekter		18 441 347	7 455 286
Kostnader			
Varekostnad		10 367 467	1 406 995
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	3	175 967	158 571
Annen driftskostnad		7 452 933	6 454 973
Sum kostnader		17 996 367	8 020 539
Driftsresultat		444 980	-565 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 034	33 179
Sum finansinntekter		29 034	33 179
Annen rentekostnad		453 662	319 066
Sum finanskostnader		453 662	319 066
Netto finans		-424 628	-285 886
Resultat før skattekostnad		20 352	-851 140
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		20 352	-851 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 352	-851 140
Totalresultat		20 352	-851 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 352	
Overført fra annen egenkapital			-851 140
Sum overføringer og disponeringer	5	20 352	-851 140



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg		399 661	221 678
Sum varige driftsmidler	3	7 096 984	6 919 001
Sum anleggsmidler		7 096 984	6 919 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 033 038	758 104
Andre kortsiktige fordringer		1 185 816	1 134 447
Sum fordringer		8 218 854	1 892 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		462 278	506 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 278	506 431
Sum omløpsmidler		8 681 132	2 398 982
SUM EIENDELER		15 778 116	9 317 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum opptjent egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum egenkapital	5	1 211 936	1 191 584



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 076 301	5 138 680
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 575 205	
Sum annen langsiktig gjeld		6 651 506	5 138 680
Sum langsiktig gjeld		6 651 506	5 138 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 401 075	1 407 313
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 290 774	
Annen kortsiktig gjeld	8	5 222 824	1 580 406
Sum kortsiktig gjeld		7 914 673	2 987 719
Sum gjeld		14 566 180	8 126 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 778 116	9 317 983



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadeland Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadeland Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hadeland Utteie AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 25. juni 2025
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning 2024 - Hadeland Utleie AS

Name

Olsen, Rune

Date

2025-06-27

Identification

 **bankID** Olsen, Rune



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Hadeland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 074 518



Hadeland Utleie AS Resultatregnskap 2024

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 118 569	7 020 338
Annen driftsinntekt		322 778	434 948
Sum driftsinntekter		18 441 347	7 455 286
Varekostnad		10 367 467	1 406 995
Avskrivning varige driftsmidler	3	175 967	158 571
Annen driftskostnad		7 452 933	6 454 973
Sum driftskostnader		17 996 367	8 020 539
Driftsresultat		444 980	-565 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 034	33 179
Annen rentekostnad		453 662	319 066
Resultat av finansposter		-424 628	-285 886
Resultat før skattekostnad		20 352	-851 140
Resultat		20 352	-851 140
Årsresultat		20 352	-851 140
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 352	0
Overført fra annen egenkapital		0	-851 140
Sum overføringer	5	20 352	-851 140

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS Balanse pr. 31. desember 2024

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg		399 661	221 678
Sum varige driftsmidler	3	7 096 984	6 919 001
Sum anleggsmidler		7 096 984	6 919 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 033 038	758 104
Andre kortsiktige fordringer		1 185 816	1 134 447
Sum fordringer		8 218 854	1 892 551
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 278	506 431
Sum omløpsmidler		8 681 132	2 398 982
Sum eiendeler		15 778 116	9 317 983

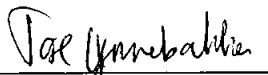
Org.nr: 915 185 290

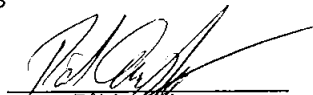


Hadeland Utleie AS Balanse pr. 31. desember 2024

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum opptjent egenkapital		1 039 589	1 019 237
Sum egenkapital	5	1 211 936	1 191 584
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 076 301	5 138 680
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 575 205	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 651 506	5 138 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 401 075	1 407 313
Skyldig offentlige avgifter		1 290 774	0
Annen kortsiktig gjeld	8	5 222 824	1 580 406
Sum kortsiktig gjeld		7 914 673	2 987 719
Sum gjeld		14 566 180	8 126 399
Sum egenkapital og gjeld		15 778 116	9 317 983

Roa, 25.06.2025
Styret i Hadeland Utleie AS


Tore Lynnebakken
styreleder/daglig leder


Pål Arne Hagen
styremedlem

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnad i resultatregnskapet består normalt av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntak for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives ved verdifallet som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Lønn og honorar

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 697 323	580 865	7 278 188
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		353 950	353 950
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 697 323	934 815	7 632 138
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		535 154	535 154
= Bokført verdi 31.12.24	6 697 323	399 661	7 096 984
Årets ordinære avskrivninger		175 967	175 967
Økonomisk levetid		0-5 år	



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 352	-851 140
Permanente forskjeller	-3 488	-1 218
Endring i midlertidige forskjeller	-392 610	243 414
Skattepliktig inntekt	-375 746	-608 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 099	86 176	78 077
Fordringer	73 151	-397 536	-470 686
Sum	81 250	-311 360	-392 610
Akkumulert fremførbart underskudd	-984 689	-608 943	375 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	903 440	920 303	16 864
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	72 348	1 019 237	1 191 584
Årets resultat			20 352	20 352
Pr 31.12.2024	100 000	72 348	1 039 589	1 211 936

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 076 301	5 138 680
Sum	5 076 301	5 138 680
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 697 323	6 697 323
Sum	6 697 323	6 697 323

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år utgjør kr 4 268 083.



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadeland Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lynnebakken AS	50	50,0	50,0
Map Eiendom AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Mellomværende med nærstående

	2024	2023
Gjeld til Map Eiendom AS - Kortsiktig *)	0	750 000
Gjeld til Lynnebakken AS - Kortsiktig *)	0	750 000
Sum kortsiktig gjeld	0	1 500 000
Gjeld til Map Eiendom AS - Langsiktig *)	787 603	0
Gjeld til Lynnebakken AS - Langsiktig *)	787 603	0
Sum langsiktig gjeld	1 575 205	0

*) Gjeld til eierselskapene Map Eiendom AS og Lynnebakken AS er i 2024-regnskapet omklassifisert til langsiktig.

Gjeld til eierselskapene renteberegnes årlig, og er resultatført i 2024 med kr 75 205 som annen rentekostnad.