



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 842 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIK FJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Hotellbakken 3
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BROCK LAURENTIUS T M
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 926 068	5 214 961
Annen driftsinntekt		159 262	218 646
Sum inntekter		7 085 330	5 433 607
Kostnader			
Varekostnad		1 223 380	918 821
Lønnskostnad	2	2 629 056	1 633 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		631 995	523 904
Annen driftskostnad		1 727 461	1 426 758
Sum kostnader		6 211 892	4 502 993
Driftsresultat		873 438	930 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490	22
Annen finansinntekt		54 384	4 155
Sum finansinntekter		54 874	4 177
Annen rentekostnad		483 150	443 662
Sum finanskostnader		483 150	443 662
Netto finans		-428 277	-439 485
Ordinært resultat før skattekostnad		445 162	491 129
Skattekostnad på resultat		98 069	111 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		347 093	380 102
Årsresultat		347 093	380 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 093	380 102
Totalresultat		347 093	380 102
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		347 093	380 102
Sum overføringer og disponeringer		347 093	380 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 660 707	10 162 567
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		581 873	215 709
Sum varige driftsmidler		10 242 580	10 378 277
Sum anleggsmidler		10 242 580	10 378 277
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		108 483	78 788
Fordringer			
Kundefordringer		53 198	48 743
Andre kortsiktige fordringer		117 149	117 971
Sum fordringer		170 347	166 714
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 511	759 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		547 511	759 637
Sum omløpsmidler		836 340	1 015 139
SUM EIENDELER		11 078 920	11 393 415

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		950 000	950 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 106 004	1 758 912
Sum opptjent egenkapital		2 106 004	1 758 912
Sum egenkapital		3 206 004	2 858 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 275	44 901
Sum avsetninger for forpliktelser		47 275	44 901
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 875 001	7 275 001
Øvrig langsiktig gjeld		173 099	218 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 048 099	7 493 001
Sum langsiktig gjeld		7 095 374	7 537 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 815	467 308
Betalbar skatt		95 695	103 456
Skyldig offentlige avgifter		191 743	97 719
Annen kortsiktig gjeld		481 288	328 119
Sum kortsiktig gjeld		777 541	996 602
Sum gjeld		7 872 916	8 534 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 078 920	11 393 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330410

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 842 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAVIK FJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Hotellbakken 3
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BROCK LAURENTIUS T M
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 986 842 934
LAVIK FJORD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 926 068	5 214 961
Annen driftsinntekt		159 262	218 646
Sum inntekter		7 085 330	5 433 607
Kostnader			
Varekostnad		1 223 380	918 821
Lønnskostnad	2	2 629 056	1 633 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		631 995	523 904
Annen driftskostnad		1 727 461	1 426 758
Sum kostnader		6 211 892	4 502 993
Driftsresultat		873 438	930 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490	22
Annen finansinntekt		54 384	4 155
Sum finansinntekter		54 874	4 177
Annen rentekostnad		483 150	443 662
Sum finanskostnader		483 150	443 662
Netto finans		-428 277	-439 485
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		445 162	491 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 069	111 027
Årsresultat		347 093	380 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		347 093	380 102
Totalresultat		347 093	380 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		347 093	380 102
Sum overføringer og disponeringer		347 093	380 102



Organisasjonsnr: 986 842 934
LAVIK FJORD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 660 707	10 162 567
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		581 873	215 709
Sum varige driftsmidler		10 242 580	10 378 277

Sum anleggsmidler		10 242 580	10 378 277
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		108 483	78 788
------------------	--	----------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		53 198	48 743
Andre kortsiktige fordringer		117 149	117 971
Sum fordringer		170 347	166 714

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		547 511	759 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		547 511	759 637

Sum omløpsmidler		836 340	1 015 139
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		11 078 920	11 393 415
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		950 000	950 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 106 004	1 758 912
Sum opptjent egenkapital	2 106 004	1 758 912
Sum egenkapital	3 206 004	2 858 912
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	47 275	44 901
Sum avsetninger for forpliktelseser	47 275	44 901
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 875 001	7 275 001
Øvrig langsiktig gjeld	173 099	218 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 048 099	7 493 001
Sum langsiktig gjeld	7 095 374	7 537 902
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 815	467 308
Betalbar skatt	95 695	103 456
Skyldig offentlige avgifter	191 743	97 719
Annen kortsiktig gjeld	481 288	328 119
Sum kortsiktig gjeld	777 541	996 602
Sum gjeld	7 872 916	8 534 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 078 920	11 393 415



Organisasjonsnr: 986 842 934
LAVIK FJORD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lavik Fjord Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 842 934



Resultatregnskap			
Lavik Fjord Hotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 926 068	5 214 961
Annen driftsinntekt		159 262	218 646
Sum driftsinntekter		<u>7 085 330</u>	<u>5 433 607</u>
Varekostnad		1 223 380	918 821
Lønnskostnad	2	2 629 056	1 633 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		631 995	523 904
Annen driftskostnad		1 727 461	1 426 758
Sum driftskostnader		<u>6 211 892</u>	<u>4 502 993</u>
Driftsresultat		<u>873 438</u>	<u>930 613</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490	22
Annen finansinntekt		54 384	4 155
Annen rentekostnad		483 150	443 662
Resultat av finansposter		<u>-428 277</u>	<u>-439 485</u>
Resultat før skattekostnad		445 162	491 129
Skattekostnad på resultat		98 069	111 027
Resultat		<u>347 093</u>	<u>380 102</u>
Årsoverskudd		<u>347 093</u>	<u>380 102</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		347 093	380 102
Sum overføringer		<u>347 093</u>	<u>380 102</u>



Balanse			
Lavik Fjord Hotell AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 660 707	10 162 567
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		581 873	215 709
Sum varige driftsmidler		<u>10 242 580</u>	<u>10 378 277</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 242 580</u>	<u>10 378 277</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		108 483	78 788
Fordringer			
Kundefordringer		53 198	48 743
Andre kortsiktige fordringer		117 149	117 971
Sum fordringer		<u>170 347</u>	<u>166 714</u>
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		547 511	759 637
Sum omløpsmidler		<u>836 340</u>	<u>1 015 139</u>
Sum eiendeler		<u>11 078 920</u>	<u>11 393 415</u>



Balanse			
Lavik Fjord Hotell AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		950 000	950 000
Overkurs		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 106 004	1 758 912
Sum opptjent egenkapital		<u>2 106 004</u>	<u>1 758 912</u>
Sum egenkapital		<u>3 206 004</u>	<u>2 858 912</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		47 275	44 901
Sum avsetning for forpliktelser		<u>47 275</u>	<u>44 901</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 875 001	7 275 001
Øvrig langsiktig gjeld		173 099	218 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 048 099</u>	<u>7 493 001</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 815	467 308
Betalbar skatt		95 695	103 456
Skyldig offentlige avgifter		191 743	97 719
Annen kortsiktig gjeld		481 288	328 119
Sum kortsiktig gjeld		<u>777 541</u>	<u>996 602</u>
Sum gjeld		<u>7 872 916</u>	<u>8 534 504</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 078 920</u>	<u>11 393 415</u>
CUPIDO TRIJNTJE NIENKI	BROCK LAURENTIUS T M		
Styreleia	Daglig leder		
Lavik Fjord Hotell AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 469 229	1 545 103
Arbeidsgiveravgift	26 394	15 903
Pensjonskostnader	125 435	71 590
Andre ytelser	7 998	914
Sum	2 629 056	1 633 510

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.



Argo Revisjon AS

Firdavegen 6
Postboks 616
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20
E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Lavik Fjord Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lavik Fjord Hotell AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde 16. mars 2023

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor