



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSTØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Lenas bakke 3C  
4824 BJORBEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 264 685	29 730
Sum kostnader		1 264 685	29 730
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 264 685</b>	<b>-29 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 320	1 062
Annen finansinntekt		525 602	11 558 782
Sum finansinntekter		589 922	11 559 844
Annen rentekostnad		14	17
Sum finanskostnader		14	17
<b>Netto finans</b>		<b>589 908</b>	<b>11 559 827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-674 777	11 530 097
Sum overføringer og disponeringer		-674 777	11 530 097



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1 600 000
Lån til foretak i samme konsern			8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap			1 074 398
Andre fordringer		1 342 440	1 158 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 342 440</b>	<b>11 832 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 342 440</b>	<b>11 832 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 990	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 990</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			3 698
<b>Sum investeringer</b>			<b>3 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 994 366	5 490 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 994 366</b>	<b>5 490 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 033 356</b>	<b>5 493 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 375 796</b>	<b>17 326 386</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 345 796	16 882 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 345 796</b>	<b>16 882 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 375 796</b>	<b>16 912 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			407 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>407 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>407 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>413 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 375 796</b>	<b>17 326 386</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELSTØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Lenas bakke 3C  
4824 BJORBEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 998 333 784  
SELSTØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 264 685	29 730
Sum kostnader		1 264 685	29 730
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 264 685</b>	<b>-29 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 320	1 062
Annen finansinntekt		525 602	11 558 782
Sum finansinntekter		589 922	11 559 844
Annen rentekostnad		14	17
Sum finanskostnader		14	17
<b>Netto finans</b>		<b>589 908</b>	<b>11 559 827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-674 777</b>	<b>11 530 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-674 777	11 530 097
Sum overføringer og disponeringer		-674 777	11 530 097



Organisasjonsnr: 998 333 784  
SELSTØ INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 600 000
Lån til foretak i samme konsern		8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 074 398
Andre fordringer	1 342 440	1 158 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 342 440</b>	<b>11 832 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 342 440</b>	<b>11 832 619</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	38 990	
<b>Sum fordringer</b>	<b>38 990</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 698
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 698</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6 994 366	5 490 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>6 994 366</b>	<b>5 490 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>7 033 356</b>	<b>5 493 767</b>

**SUM EIENDELER** **8 375 796** **17 326 386**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8 345 796	16 882 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 345 796</b>	<b>16 882 925</b>



Sum egenkapital	8 375 796	16 912 925
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		407 211
Sum annen langsiktig gjeld		407 211
Sum langsiktig gjeld	0	407 211
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 250
Sum kortsiktig gjeld		6 250
Sum gjeld	0	413 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 375 796	17 326 386



Organisasjonsnr: 998 333 784  
SELSTØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Selstø Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifting.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke avsatt for tap på fordringer i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytt lån til nærstående.



Selstø Invest AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	-674 777
Permanente og andre forskjeller	611 157
<b>Inntekt</b>	<b>-63 620</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og ikke balanseført utsatt skattefordel

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	92 305	28 685
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	92 305	28 685

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har en aksjeklasse med 1 500 aksjer pålydende kr 20 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Heidi Thorsen Selstø, styreleder	1 500	100,00 %

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	16 882 925	16 912 925
-Til årets resultat		-674 777	-674 777
Kontantemisjon	15 000		15 000
Utfisjonert Asle Thorsen AS	-15 000	-7 840 890	-7 855 890
Fisjonskostnader	0	-21 462	-21 462
Pr 31.12.	30 000	8 345 796	8 375 796



## Selstø Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 264 685	29 730
Sum driftskostnader		1 264 685	29 730
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 264 685)</b>	<b>(29 730)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		64 320	1 062
Annen finansinntekt		525 602	11 558 782
Sum finansinntekter		589 922	11 559 844
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		14	17
Sum finanskostnader		14	17
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>589 908</b>	<b>11 559 827</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(674 777)</b>	<b>11 530 097</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(674 777)</b>	<b>11 530 097</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(674 777)</b>	<b>11 530 097</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(674 777)	11 530 097
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(674 777)</b>	<b>11 530 097</b>



## Selstø Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	1 600 000
Lån til foretak i samme konsern		0	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 074 398
Andre fordringer		1 342 440	1 158 221
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 342 440</b>	<b>11 832 619</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		38 990	0
Markedsbaserte aksjer		0	3 698
Bankinnskudd		6 994 366	5 490 069
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 033 356</b>	<b>5 493 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 375 796</b>	<b>17 326 386</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 345 796	16 882 925
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 375 796</b>	<b>16 912 925</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	407 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>407 211</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>407 211</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>413 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 375 796</b>	<b>17 326 386</b>

Arendal, 7. mai 2023  
I styret for Selstø Invest AS

Heidi Thorsen Selstø  
styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Selstø Invest AS**

Organisasjonsnr. 998333784