



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 408 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIERS LODGE AS
Forretningsadresse: Søndre Borgen 12D
1388 BORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aino Christer Werp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 916	11 222
Sum kostnader		57 916	11 222
Driftsresultat		-57 916	-11 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 387	104 604
Sum finansinntekter		127 387	104 604
Annen rentekostnad		116 453	93 174
Sum finanskostnader		116 453	93 174
Netto finans		10 934	11 429
Resultat før skattekostnad		-46 982	207
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-46 982	207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 982	207
Totalresultat		-46 982	207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 982	207
Sum overføringer og disponeringer		-46 982	207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 845 001	36 845 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 973 478	1 846 097
Sum finansielle anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
Sum anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 747	1 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 747	1 117
Sum omløpsmidler		7 747	1 117
SUM EIENDELER		38 826 226	38 692 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 606 050	7 559 068
Sum opptjent egenkapital		-7 606 050	-7 559 068
Sum egenkapital	3	36 393 950	36 440 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 541	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 411 735	2 251 283
Sum kortsiktig gjeld		2 432 276	2 251 283
Sum gjeld		2 432 276	2 251 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 826 226	38 692 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545574

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 408 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIERS LODGE AS
Forretningsadresse: Søndre Borgen 12D
1388 BORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aino Christer Werp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 991 408 568
SKIERS LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 916	11 222
Sum kostnader		57 916	11 222
Driftsresultat		-57 916	-11 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 387	104 604
Sum finansinntekter		127 387	104 604
Annen rentekostnad		116 453	93 174
Sum finanskostnader		116 453	93 174
Netto finans		10 934	11 429
Resultat før skattekostnad		-46 982	207
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-46 982	207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 982	207
Totalresultat		-46 982	207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 982	207
Sum overføringer og disponeringer		-46 982	207



Organisasjonsnr: 991 408 568
SKIERS LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 845 001	36 845 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 973 478	1 846 097
Sum finansielle anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
Sum anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 747	1 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 747	1 117
Sum omløpsmidler		7 747	1 117
SUM EIENDELER		38 826 226	38 692 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 606 050	7 559 068
Sum opptjent egenkapital		-7 606 050	-7 559 068
Sum egenkapital	3	36 393 950	36 440 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 541	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 411 735	2 251 283
Sum kortsiktig gjeld		2 432 276	2 251 283
Sum gjeld		2 432 276	2 251 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 826 226	38 692 215



Organisasjonsnr: 991 408 568
SKIERS LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Skiers Lodge AS

Org.nr.: 991 408 568



RESULTATREGNSKAP

SKIERS LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		57 916	11 222
Sum driftskostnader		57 916	11 222
Driftsresultat		-57 916	-11 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		127 387	104 604
Annen rentekostnad		116 453	93 174
Resultat av finansposter		10 934	11 429
Resultat før skattekostnad		-46 982	207
Årsresultat	3	-46 982	207
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	207
Overført til udekket tap		46 982	0
Sum overføringer		-46 982	207



BALANSE

SKIERS LODGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	36 845 001	36 845 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 973 478	1 846 097
Sum finansielle anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
Sum anleggsmidler		38 818 479	38 691 099
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 747	1 117
Sum omløpsmidler		7 747	1 117
Sum eiendeler		38 826 226	38 692 215



BALANSE

SKIERS LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		44 000 000	44 000 000
Sum innskutt egenkapital		44 000 000	44 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 606 050	-7 559 068
Sum opptjent egenkapital		-7 606 050	-7 559 068
Sum egenkapital	3	36 393 950	36 440 932
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 541	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 411 735	2 251 283
Sum kortsiktig gjeld		2 432 276	2 251 283
Sum gjeld		2 432 276	2 251 283
Sum egenkapital og gjeld		38 826 226	38 692 215

13.06.2025
Styret i Skiers Lodge AS

Aino Christer Werp
styreleder

Jan Erik Gundersen
styremedlem/daglig leder

Sten Holth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Skiers Lodge AS har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 982	207
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-207
Skattepliktig inntekt	-46 982	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 792 763	-1 745 781	46 982
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 792 763	1 745 781	-46 982
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	44 000 000	-7 559 068	36 440 932
Årets resultat		-46 982	-46 982
Pr 31.12.2024	44 000 000	-7 606 050	36 393 950



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
DS/FKV/TS			
Mountain Development AS	Krødsherad	49,4%	-983 353
Sum			-983 353

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til Mountain Development AS	1 973 478	1 846 097
Sum langsiktige fordringer	1 973 478	1 846 097

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Gjeld til personlige aksjonærer	1 538 192	1 411 733
Gjeld til Vinter Holding AS	284 012	250 020
Påløpte renter, langsiktig gjeld	589 531	589 531
Sum	2 411 735	2 251 283



Til generalforsamlingen i
Skiers Lodge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Skiers Lodge AS** som viser et underskudd på **kr 46 982**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har bokført aksjer i Mountain Development AS med kr 36 845 001 og fordring på samme selskap med kr 1 973 478. Som følge av selskapets utbyggingsprosjekt ble stanset i 2009 er det knyttet usikkerhet til verdien av disse postene. Selskapet har ikke kunnet fremskaffe dokumentasjon som underbygger verdiene. Vi har følgelig ikke vært stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for å kunne uttale oss om investering i datterselskapet heller fordring på samme selskap pr 31.12.24. Vi har heller ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kk revisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647– Medlem av Den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 16. juni 2025
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN - www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF-dokumenter signert elektronisk). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.06.2025 09:36:03

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.