



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 725 416
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CORAGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	David Blids gate 13 1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	JAN PEDER ØSTLIE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		46 707	53 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 707</b>	<b>53 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 707</b>	<b>-53 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 719	3 357
Annen finansinntekt		1 722 356	878 939
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	32 026 617	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 774 692</b>	<b>882 296</b>
Annen rentekostnad		305	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>33 774 387</b>	<b>882 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 727 680	829 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	19 568 891	10 850 000
Andre langsiktige fordringer		850 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 012	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 012</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	206 312 628	185 023 655
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>206 312 628</b>	<b>185 023 655</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 558	206 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 558</b>	<b>206 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 353 198</b>	<b>185 229 960</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>226 802 089</b>	<b>196 079 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		191 850 000	194 940 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 150 000</b>	<b>195 240 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 647 089	829 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 647 089</b>	<b>829 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>226 797 089</b>	<b>196 069 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 551
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>226 802 089</b>	<b>196 079 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682787

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORAGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: David Blids gate 13  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN PEDER ØSTLIE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 725 416  
CORAGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		46 707	53 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 707</b>	<b>53 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 707</b>	<b>-53 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 719	3 357
Annen finansinntekt		1 722 356	878 939
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 2		32 026 617	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 774 692</b>	<b>882 296</b>
Annen rentekostnad		305	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>33 774 387</b>	<b>882 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	3	33 727 680	829 175
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 727 680	829 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>



Organisasjonsnr: 926 725 416  
CORAGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	19 568 891	10 850 000
Andre langsiktige fordringer		850 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 012	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 012</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	206 312 628	185 023 655
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>206 312 628</b>	<b>185 023 655</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 558	206 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 558</b>	<b>206 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 353 198</b>	<b>185 229 960</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>226 802 089</b>	<b>196 079 960</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		191 850 000	194 940 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 150 000</b>	<b>195 240 234</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		34 647 089	829 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 647 089</b>	<b>829 175</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>226 797 089</b>	<b>196 069 409</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			10 551
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 551</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>10 551</b>
------------------	--	--------------	---------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>226 802 089</b>	<b>196 079 960</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 926 725 416  
CORAGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Coragruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Coragruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 33 727 680. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktig regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: W8CFFH-BZEL-IGSM4-Z1QCB-4A44I-GJZBV



Revisors beretning 2023 for Coragruppen AS



Oslo, 26. juli 2024  
RSM Norge AS

Anders M. Løvaas  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W8CHH-BZEIL-IGSM4-Z1QCB-4A44I-GJZBV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løvaas, Anders Magnus

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-07-26 11:20:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W8CHH-BZEIL-IG8M4-Z1QCB-4A44I-GJZBV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BankID Signing  
Jan Peder Østlie  
2024-07-26

BankID Signing  
Margit Sletten  
2024-07-26



# Årsregnskap 2023 Coragruppen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 725 416



BankID Signing  
Jan Peder Østlie  
2024-07-26

BankID Signing  
Margit Sletten  
2024-07-26

## RESULTATREGNSKAP

### CORAGRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		46 707	53 121
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 707</b>	<b>53 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 707</b>	<b>-53 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		25 719	3 357
Annen finansinntekt		1 722 356	878 939
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	32 026 617	0
Annen rentekostnad		-305	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 774 387</b>	<b>882 296</b>
Resultat før skattekostnad	3	33 727 680	829 175
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 727 680	829 175
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>33 727 680</b>	<b>829 175</b>



BankID Signing  
Jan Peder Østlie  
2024-07-26

BankID Signing  
Margit Sletten  
2024-07-26

## BALANSE

### CORAGRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	19 568 891	10 850 000
Andre langsiktige fordringer		850 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 448 891</b>	<b>10 850 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 012	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 012</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	2	206 312 628	185 023 655
<b>Sum investeringer</b>		<b>206 312 628</b>	<b>185 023 655</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 558	206 305
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 353 198</b>	<b>185 229 960</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>226 802 089</b>	<b>196 079 960</b>



### BALANSE

#### CORAGRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Overkurs		191 850 000	194 940 234
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>192 150 000</strong>	<strong>195 240 234</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		34 647 089	829 175
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>34 647 089</strong>	<strong>829 175</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>226 797 089</strong>	<strong>196 069 409</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	10 551
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 000</strong>	<strong>10 551</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 000</strong>	<strong>10 551</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>226 802 089</strong>	<strong>196 079 960</strong>

26.07.2024  
Styret i Coragruppen AS

MARGIT SLETTEN  
styreleder

JAN PEDER ØSTLIE  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER

Inntekter og kostnader fra finansielle investeringer rapporteres som finansinntekt og finanskostnad. Gevinster og tap ved salg av verdipapir resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte verdipapirer har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Utbytte og annen avkastning på verdipapir inntektsføres når de mottas. Markedsbaserte verdipapir verdireguleres til markedsverdi.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Nordea Liv	174 286 011	206 312 628	206 312 628	32 026 617
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>174 286 011</b>	<b>206 312 628</b>	<b>206 312 628</b>	<b>32 026 617</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 727 680	829 175
Permanente forskjeller	-33 748 973	-878 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 293</b>	<b>-49 764</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 539	-54 246	21 293
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 539	54 246	-21 293
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

BankID Signing  
Jan Peder Østlie  
2024-07-26

BankID Signing  
Margit Sletten  
2024-07-26

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	194 940 234	829 175	196 069 409
Årets resultat			33 727 680	33 727 680
Nedsettelse av innbetalt overkurs		-3 000 000		-3 000 000
Overføring av differanse overkurs		-90 234	90 234	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>191 850 000</b>	<b>34 647 089</b>	<b>226 797 089</b>

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>							
Cora Eiendom AS	08.06.2023	100 %	100 %	30 000	30 000	17 878	-2 562
<b>Sum</b>				<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>17 878</b>	<b>-2 562</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

I følge rskl. § 3-2 4. ledd kan små foretak unnlate å utarbeide konsernregnskap.

## Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Cubera Private Equity Invest 2021 AS	30 000	10 543 891	10 543 891
Cubera Impact 2022 Invest AS	25 000	3 100 000	3 100 000
Cubera Secondary 2023 Invest AS	7 500	875 000	875 000
Swiss Life REF ESG Nordic 2022 Invest AS	200 000	5 050 000	5 050 000
<b>Sum</b>		<b>19 568 891</b>	<b>19 568 891</b>

Langsiktige investeringer er bokført til anskaffelseskost.

Investering i Nordea Liv er omklassifisert til kortsiktig investering fra og med 2023. Fjorårstallene er omarbeidet.

Selskapet har kommitteringsforpliktelser til Cubera Private Equity Invest AS, Cubera Impact 2022 Invest AS og Cubera Secondary 2023 Invest AS.


Restforpliktelse til Cubera Private Equity Invest 2021 AS pr 31.12 utgjør NOK 9 000 000.

Restforpliktelse til Cubera Impact 2022 Invest AS pr 31.12 utgjør NOK 7 000 000.

Restforpliktelse til Cubera Secondary 2023 Invest AS pr 31.12 utgjør NOK 4 250 000.



## Note 7 Aksjonærer

 BankID Signing  
Jan Peder Østlie  
2024-07-26

 BankID Signing  
Margit Sletten  
2024-07-26

### AKSJEKAPITALEN I CORAGRUPPEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 500,0	150 000
B-aksjer	100	1 500,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>300 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
JAN PEDER ØSTLIE	50	30	80	40,0	50,0
MARGIT SLETTEN	50	30	80	40,0	50,0
ANE SLETTEN ØSTLIE		20	20	10,0	
EMMA SLETTEN ØSTLIE		20	20	10,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
JAN PEDER ØSTLIE	styremedlem/daglig leder	50	30	80
MARGIT SLETTEN	styreleder	50	30	80
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>	<b>60</b>	<b>160</b>