



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 473 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 11 AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 11
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvliid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 660	0
Annen driftsinntekt		601 360	652 543
Sum inntekter		612 020	652 543
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad		401 277	210 372
Sum kostnader		492 721	301 816
Driftsresultat		119 299	350 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 161	4 272
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		7 161	4 276
Annen finanskostnad		3	35
Sum finanskostnader		3	35
Netto finans		7 158	4 241
Resultat før skattekostnad		126 457	354 967
Skattekostnad		158 410	78 091
Årsresultat		-31 953	276 876
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		140 540	288 600
Annen egenkapital		-172 493	-11 724
Sum overføringer og disponeringer		-31 953	276 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 771
Sum immaterielle eiendeler		0	118 771
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	334 208	371 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	33 912	88 292
Sum varige driftsmidler		368 120	459 564
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		368 120	578 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 763	18 625
Andre kortsiktige fordringer		28 688	21 720
Konsernfordringer	2	96 170	46 170
Sum fordringer		149 621	86 515
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum omløpsmidler		2 464 411	2 265 604
SUM EIENDELER		2 832 531	2 843 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		138 000	138 000
Overkurs		685 018	685 018
Sum innskutt egenkapital		823 018	823 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 312	561 805
Sum opptjent egenkapital		389 312	561 805
Sum egenkapital		1 212 330	1 384 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 006	19 669
Betalbar skatt		0	258
Skyldige offentlige avgifter		54 904	120 109
Kortsiktig konserngjeld	2	1 482 421	1 302 242
Annen kortsiktig gjeld		54 870	16 838
Sum kortsiktig gjeld		1 620 202	1 459 116
Sum gjeld		1 620 202	1 459 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 531	2 843 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527379

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 473 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 11 AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 11
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 473 322
GAMMELSETERLIA 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 660	0
Annen driftsinntekt		601 360	652 543
Sum inntekter		612 020	652 543
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad		401 277	210 372
Sum kostnader		492 721	301 816
Driftsresultat		119 299	350 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 161	4 272
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		7 161	4 276
Annen finanskostnad		3	35
Sum finanskostnader		3	35
Netto finans		7 158	4 241
Resultat før skattekostnad		126 457	354 967
Skattekostnad		158 410	78 091
Årsresultat		-31 953	276 876
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		140 540	288 600
Annen egenkapital		-172 493	-11 724
Sum overføringer og disponeringer		-31 953	276 876



Organisasjonsnr: 816 473 322
GAMMELSETERLIA 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 771
Sum immaterielle eiendeler		0	118 771
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	334 208	371 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	33 912	88 292
Sum varige driftsmidler		368 120	459 564
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		368 120	578 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 763	18 625
Andre kortsiktige fordringer		28 688	21 720
Konsernfordringer	2	96 170	46 170
Sum fordringer		149 621	86 515
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum omløpsmidler		2 464 411	2 265 604
SUM EIENDELER		2 832 531	2 843 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	138 000	138 000
Overkurs	685 018	685 018
Sum innskutt egenkapital	823 018	823 018
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	389 312	561 805
Sum opptjent egenkapital	389 312	561 805
Sum egenkapital	1 212 330	1 384 823
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 006	19 669
Betalbar skatt	0	258
Skyldige offentlige avgifter	54 904	120 109
Kortsiktig konserngjeld	1 482 421	1 302 242
Annen kortsiktig gjeld	54 870	16 838
Sum kortsiktig gjeld	1 620 202	1 459 116
Sum gjeld	1 620 202	1 459 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 832 531	2 843 939



Organisasjonsnr: 816 473 322
GAMMELSETERLIA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2660068.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2660068.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2291948.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	368120.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91444.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96170.00	46170.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1482421.00	1302242.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GAMMELSETERLIA 11 AS
816 473 322

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 660	0
Annen driftsinntekt		601 360	652 543
Sum driftsinntekter		612 020	652 543
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-91 444	-91 444
Annen driftskostnad		-401 277	-210 372
Sum driftskostnader		-492 721	-301 816
Driftsresultat		119 299	350 727
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 161	4 272
Annen finansinntekt		0	4
Sum finansinntekter		7 161	4 276
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-3	-35
Sum finanskostnader		-3	-35
Netto finans		7 158	4 241
Resultat før skattekostnad		126 457	354 967
Skattekostnad		-158 410	-78 091
Årsresultat		-31 953	276 876
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		140 540	288 600
Annen egenkapital		-172 493	-11 724
Sum overføringer		-31 953	276 876



GAMMELSETERLIA 11 AS
816 473 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	118 771
Sum immaterielle eiendeler		0	118 771
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	334 208	371 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	33 912	88 292
Sum varige driftsmidler		368 120	459 564
Sum anleggsmidler		368 120	578 335
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 763	18 625
Kortsiktige konsernfordringer	2	96 170	46 170
Andre kortsiktige fordringer		28 688	21 720
Sum fordringer		149 621	86 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 791	2 179 089
Sum omløpsmidler		2 464 411	2 265 604
SUM EIENDELER		2 832 531	2 843 939



GAMMELSETERLIA 11 AS
816 473 322

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		138 000	138 000
Overkurs		685 018	685 018
Sum innskutt egenkapital		823 018	823 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 312	561 805
Sum opptjent egenkapital		389 312	561 805
Sum egenkapital		1 212 330	1 384 823
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 006	19 669
Betalbar skatt		0	258
Skyldige offentlige avgifter		54 904	120 109
Kortsiktig konserngjeld	2	1 482 421	1 302 242
Annen kortsiktig gjeld		54 870	16 838
Sum kortsiktig gjeld		1 620 202	1 459 116
Sum gjeld		1 620 202	1 459 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 531	2 843 939

Molde, 12.06.2024

Tore Ukkelberg
styrets leder / daglig leder

Kari Hovland Ukkelberg
styremedlem



GAMMELSETERLIA 11 AS
816 473 322

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GAMMELSETERLIA 11 AS
816 473 322

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 660 068
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 660 068
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 291 948
Balanseført verdi per 31.12.	368 120
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	91 444

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	96 170	46 170

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 482 421	1 302 242

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.