



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 092 952
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDLUND AS
Forretningsadresse:	Rotsetgeila 40 6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Asbjørn Simonnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		990 528	890 683
Sum inntekter		990 528	890 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 623	178 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 533	
Annen driftskostnad		1 427 597	804 719
Sum kostnader		1 441 753	983 500
Driftsresultat		-451 225	-92 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			167 877
Annen finansinntekt		214 638	1 861 068
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		529 651
Sum finansinntekter		214 638	2 558 596
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	536 777	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		20 685	8 451
Sum finanskostnader		557 462	8 451
Netto finans		-342 824	2 550 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-794 049	2 457 328
Skattekostnad på resultat	4	-57 735	-69 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-736 314	2 527 034
Årsresultat		-736 314	2 527 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-736 314	2 527 034
Totalresultat		-736 314	2 527 034



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		268 061	335 487
Avsatt til annen egenkapital			2 191 547
Overført fra annen egenkapital		-1 004 375	
Sum overføringer og disponeringer		-736 314	2 527 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 10	5 111 387	
Sum varige driftsmidler		5 111 387	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	240 000	240 000
Andre langsiktige fordringer	6	80 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		320 000	320 000
Sum anleggsmidler		5 431 387	320 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	43 768	42 173
Andre kortsiktige fordringer	7	69 993	512 877
Krav på selskap i samme konsern	5	28 120	123 575
Sum fordringer		141 881	678 625
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	292 875	2 960 460
Sum investeringer		292 875	2 960 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		782 039	465 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		782 039	465 124
Sum omløpsmidler		1 216 795	4 104 208
SUM EIENDELER		6 648 182	4 424 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		50 011	50 011
Sum innskutt egenkapital		150 011	150 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 136 181	3 140 555
Sum opptjent egenkapital		2 136 181	3 140 555
Sum egenkapital	9	2 286 192	3 290 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	440 816	574 158
Sum avsetninger for forpliktelser		440 816	574 158
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 10	2 996 432	4 432
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 996 432	4 432
Sum langsiktig gjeld		3 437 248	578 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 823	16 584
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		2 440	12 742
Utbytte	5	343 668	430 111
Kortsiktig konserngjeld	5		
Lån fra aksjonær	8	508 887	78 826
Annen kortsiktig gjeld		60 923	16 788
Sum kortsiktig gjeld		924 742	555 052
Sum gjeld		4 361 990	1 133 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 648 182	4 424 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629446

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDLUND AS
Forretningsadresse: Rotsetgeila 40
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Simonnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		990 528	890 683
Sum inntekter		990 528	890 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 623	178 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 533	
Annen driftskostnad		1 427 597	804 719
Sum kostnader		1 441 753	983 500
Driftsresultat		-451 225	-92 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			167 877
Annen finansinntekt		214 638	1 861 068
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		529 651
Sum finansinntekter		214 638	2 558 596
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	536 777	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		20 685	8 451
Sum finanskostnader		557 462	8 451
Netto finans		-342 824	2 550 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-794 049	2 457 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 735	-69 706
Årsresultat		-736 314	2 527 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-736 314	2 527 034
Totalresultat		-736 314	2 527 034
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag	268 061	335 487
Avsatt til annen egenkapital		2 191 547
Overført fra annen egenkapital	-1 004 375	
Sum overføringer og disponeringer	-736 314	2 527 034



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 10

5 111 387

Sum varige driftsmidler

5 111 387

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

5

240 000

240 000

Andre langsiktige

fordringer

6

80 000

80 000

Sum finansielle

anleggsmidler

320 000

320 000

Sum anleggsmidler

5 431 387

320 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7, 10

43 768

42 173

Andre kortsiktige

fordringer

7

69 993

512 877

Krav på selskap i samme

konsern

5

28 120

123 575

Sum fordringer

141 881

678 625

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

292 875

2 960 460

Sum investeringer

292 875

2 960 460

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

782 039

465 124

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

782 039

465 124

Sum omløpsmidler

1 216 795

4 104 208

SUM EIENDELER

6 648 182

4 424 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		50 011	50 011
Sum innskutt egenkapital		150 011	150 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 136 181	3 140 555
Sum opptjent egenkapital		2 136 181	3 140 555
Sum egenkapital	9	2 286 192	3 290 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	440 816	574 158
Sum avsetninger for forpliktelses		440 816	574 158
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 10	2 996 432	4 432
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 996 432	4 432
Sum langsiktig gjeld		3 437 248	578 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 823	16 584
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		2 440	12 742
Utbytte	5	343 668	430 111
Kortsiktig konserngjeld	5		
Lån fra aksjonær	8	508 887	78 826
Annen kortsiktig gjeld		60 923	16 788
Sum kortsiktig gjeld		924 742	555 052
Sum gjeld		4 361 990	1 133 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 648 182	4 424 208



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fredlund AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres i takt med opptjening. Tilsvarende for finansinntekter.



Fredlund AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Det er ingen tilsatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar til styret.
Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 2 Driftsmidler

	Bygg	Sum
Ansk.kost 01.01		
Tilgang	5 112 240	5 112 240
Avgang		
Ansk.kost 31.12	5 112 240	5 112 240
Akk. Avskrivning	8 533	8 533
Balanseført verdi 31.12	5 103 707	5 103 707
Årets avskrivning	8 533	8 533
	50 år	
Avskrivningsplan	Linær	

NOTE 3 Markedsbaserte omløpsmidler

	Kostpris	Markedsverdi
Odin Horisont B	2 400 000	2 960 460

Markedsbaserte omløpsmidler er bokført til markedsverdi



Fredlund AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2022:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmiddel	16 000	4 267	11 733
Omløpsmiddel	-378 019	-378 019	0
Gevinst- og tapskonto	2 971 829	2 377 461	594 368
Skattemessig fremførbart underskudd		-	0
Sum midlertidige forskjeller	2 609 810	2 003 709	606 101

Sum midlertidige forskjeller	2 609 810	2 003 709	606 101
Utsatt skatt hhv. 22 %	574 158	440 816	133 342
Årets endring			133 342

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-794 049	2 457 328
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	531 616	-2 774 175
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	606 101	746 959
Bruk av skattemess. fremførbart underskudd		
Sum årets skattegrunnlag	343 668	430 112
Betalbar inntektsskatt for selskapet, 22 %	75 607	94 625
Skattevirkning av avgitt konsernbidrag	-75 607	-94 625
Ubetalt skatt fra 2018	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet før avgitt kons.bidrag	75 607	94 625
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	-133 342	-164 331
Netto skattekostnad (+) / skatteinntekt (-) i resultatregnskapet	-57 735	-69 706



Fredlund AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 5 - Aksjer i datterselskap

	Ant.aksjer	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Krav på (+) Gjeld til (-)
Sunnmøre Kurs og Fritidssenter AS	1 000	100,00 %	0	-241 954	-1 368 767	659 782
Telebygget Volda AS	240	100,00 %	240 000	533 845	159 789	28 120

Kravet på Sunnmøre Kurs- og Fritidssenter AS er i balansen nedskrevet med kr 659.782

Krav på datterselskaper er ikke renteberegnet for regnskapsåret 2022.

Fredlund AS har gitt konsemdbidrag på kr 343.668 til Sunnmøre Kurs og Fritidssenter AS.

Alle datterselskapene har forretningsadresse i Volda kommune.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da regnskapsreglene for små selskaper er benyttet.

Note 6 Andre langsiktige fordringer

Selskapet har investert kr 458.019,- i kryptovalutaen Onecoin. Det finnes ikke eksterne pålitelige verdinoteringer.

Investeringen er på kort sikt ikke innløsbar i annen valuta.

På grunn av usikkerhet knyttet til verdifastsettelse og en generell risikovurdering, er posten i regnskapet nedskrevet til kr 80.000,-.

NOTE 7 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende. Ingen andel av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

NOTE 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Simonnes, styrets leder	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Kortsiktig gjeld kr 508.887 er gjeld til aksjonær



Fredlund AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 9 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen EK	Udekka tap	Sum EK
Egenkapital 01.01.	100 000	50 011	3 140 555	0	3 290 566
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	0	0	-268 061	0	-268 061
Overført fra/til annen ek					0
Årets resultat	0	0	-736 314	0	-736 314
Egenkapital 31.12.	100 000	50 011	2 136 181	0	2 286 192

NOTE 10 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 2.996.432 sikret med pant i eiendom med bokført verdi 5.111.387 og kundefordringer med bokført verdi 43.768
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapets slutt er kr. 2.552.439



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Fredlund AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Fredlund AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 736.314. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 17.07.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor