



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 404 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSNESBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverre Støstads vei 23
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET LEIF LANGØ AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		145 522	
Sum inntekter		145 522	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	32 300	32 600
Annen driftskostnad	2	123 656	59 090
Sum kostnader		155 956	91 690
Driftsresultat		-10 434	-91 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 650 000	1 100 000
Annen renteinntekt		4 407	12 568
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 997	54 280
Sum finansinntekter		1 924 404	1 166 848
Annen rentekostnad		77 159	119 564
Annen finanskostnad		2 516	12 584
Sum finanskostnader		79 675	132 148
Netto finans		1 844 729	1 034 700
Ordinært resultat før skattekostnad		1 834 295	943 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 242	-36 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 806 053	979 474
Årsresultat	6	1 806 053	979 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 053	979 474
Totalresultat		1 806 053	979 474
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 806 053	979 474



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 806 053	979 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		28 242
Sum immaterielle eiendeler			28 242
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	3 202 970	3 235 270
Sum varige driftsmidler		3 202 970	3 235 270
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	355 000	355 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4	3 727 213	2 727 213
Sum finansielle anleggsmidler		4 082 213	3 082 213
Sum anleggsmidler		7 285 183	6 345 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		256 873	2 754
Sum fordringer		256 873	2 754
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	1 371 612	
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 371 612	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 109	2 198 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 109	2 198 783
Sum omløpsmidler		2 174 594	2 201 537
SUM EIENDELER		9 459 777	8 547 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	6	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 746 796	5 940 743
Sum opptjent egenkapital		7 746 796	5 940 743
Sum egenkapital	6	7 776 796	5 970 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 678 756	2 575 135
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 756	2 575 135
Sum langsiktig gjeld		1 678 756	2 575 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 225	1 384
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		4 225	1 384
Sum gjeld		1 682 981	2 576 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 459 777	8 547 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409384

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 404 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSNESBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverre Støstads vei 23
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET LEIF LANGØ AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 984 404 123
VINSNESBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		145 522	
Sum inntekter		145 522	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	32 300	32 600
Annen driftskostnad	2	123 656	59 090
Sum kostnader		155 956	91 690
Driftsresultat		-10 434	-91 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 650 000	1 100 000
Annen renteinntekt		4 407	12 568
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 997	54 280
Sum finansinntekter		1 924 404	1 166 848
Annen rentekostnad		77 159	119 564
Annen finanskostnad		2 516	12 584
Sum finanskostnader		79 675	132 148
Netto finans		1 844 729	1 034 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 834 295	943 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 242	-36 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 806 053	979 474
Årsresultat	6	1 806 053	979 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 053	979 474
Totalresultat		1 806 053	979 474
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 806 053	979 474
Sum overføringer og disponeringer		1 806 053	979 474





Organisasjonsnr: 984 404 123
VINSNESBAKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		28 242
Sum immaterielle eiendeler			28 242
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	3 202 970	3 235 270
Sum varige driftsmidler		3 202 970	3 235 270
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	355 000	355 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4	3 727 213	2 727 213
Sum finansielle anleggsmidler		4 082 213	3 082 213
Sum anleggsmidler		7 285 183	6 345 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		256 873	2 754
Sum fordringer		256 873	2 754
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	1 371 612	
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 371 612	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 109	2 198 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 109	2 198 783
Sum omløpsmidler		2 174 594	2 201 537
SUM EIENDELER		9 459 777	8 547 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	6	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 746 796	5 940 743
Sum opptjent egenkapital		7 746 796	5 940 743
Sum egenkapital	6	7 776 796	5 970 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 678 756	2 575 135
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 756	2 575 135
Sum langsiktig gjeld		1 678 756	2 575 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 225	1 384
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		4 225	1 384
Sum gjeld		1 682 981	2 576 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 459 777	8 547 262



Organisasjonsnr: 984 404 123
VINSNESBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Vinsnesbakk	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Heimdal storbilsenter as	55.00%	55.00%	10323798.00	3480352.00
VSGS AS	55.00%	55.00%	2169401.00	796864.00



Årsregnskap 2020

Vinsnesbakk Eiendom AS



Resultatregnskap

Vinsnesbakk Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		145 522	0
Sum driftsinntekter		145 522	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	32 300	32 600
Annen driftskostnad	2	123 656	59 090
Sum driftskostnader		155 956	91 690
Driftsresultat		-10 434	-91 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 650 000	1 100 000
Annen renteinntekt		4 407	12 568
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 997	54 280
Annen rentekostnad		77 159	119 564
Annen finanskostnad		2 516	12 584
Resultat av finansposter		1 844 729	1 034 700
Ordinært resultat før skattekostnad		1 834 295	943 010
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 242	-36 464
Ordinært resultat		1 806 053	979 474
Årsresultat	6	1 806 053	979 474
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 806 053	979 474
Sum overføringer		1 806 053	979 474



Balanse
Vinsnesbakk Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	28 242
Sum immaterielle eiendeler		0	28 242
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	3 202 970	3 235 270
Sum varige driftsmidler		3 202 970	3 235 270
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	355 000	355 000
Investeringer i aksjer eller lignende	4	3 727 213	2 727 213
Sum finansielle anleggsmidler		4 082 213	3 082 213
Sum anleggsmidler		7 285 183	6 345 725
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		256 873	2 754
Sum fordringer		256 873	2 754
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 371 612	0
Sum investeringer		1 371 612	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 109	2 198 783
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		546 109	2 198 783
Sum omløpsmidler		2 174 594	2 201 537
Sum eiendeler		9 459 777	8 547 262



Balanse
Vinsnesbakk Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		7 746 796	5 940 743
Sum opptjent egenkapital		<u>7 746 796</u>	<u>5 940 743</u>
Sum egenkapital	6	<u>7 776 796</u>	<u>5 970 743</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 678 756	2 575 135
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 678 756</u>	<u>2 575 135</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 225	1 384
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 225</u>	<u>1 384</u>
Sum gjeld		<u>1 682 981</u>	<u>2 576 519</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 459 777</u>	<u>8 547 262</u>

20.05.2021
Styret i Vinsnesbakk Eiendom AS

Harald Vinsnesbakk
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Markedsbaserte fond er vurdert til virkelig verdi og utbytte fra finansielle aktiviteter behandles som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vinsnesbakk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Vinsnesbakk	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Vinsnesbakk	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 2 Lønn og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. De er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

	2020
Ytelser til ledende personer	Daglig leder/styret
Revisor/revisjon	10 000
Sum	10 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Investeringer i datterselskaper

Selskap	AK	Antall	Pålydende	Bokf verdi	Resultat 20	EK 31.12.20	Utbytte	Mellom værende
Heimdal storbil senter	5000 00	275 av 500	1000	300 000	3 480 352	10 323 798	1 375 000	0
VSGS AS	1000 00	55 av 100	1000	55 000	796 864	2 169 401	275 000	0
Sum bokført verdi 31.12.2020				355 000				

Note 4 Investering i aksjer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Lyfstone	2 650 000	2 650 000
Abu Dhabi Real Development	477 213	477 213
Nytt Vindu AS	600 000	600 000
Sum	3 727 213	3 727 213



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	28 242	-36 464
Skattekostnad ordinært resultat	28 242	-36 464
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 834 295	943 010
Permanente forskjeller	-1 868 029	-1 108 755
Endring i midlertidige forskjeller	103 637	-25 282
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 903	0
Skattepliktig inntekt	0	-191 028
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-64 900	32 757	97 657
Gevinst - og tapskonto	23 919	29 899	5 980
Sum	-40 981	62 656	103 637
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 125	-191 028	-69 903
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	162 106	0	-162 106
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-128 372	-128 372
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-28 242	-28 242

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	5 940 743	5 970 743
Årets resultat		1 806 053	1 806 053
Pr 31.12.2020	30 000	7 746 796	7 776 796



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 267 870	3 267 870
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 267 870	3 267 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	64 900	64 900
= Bokført verdi 31.12.20	3 202 970	3 202 970
Årets ordinære avskrivninger	32 300	32 300
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 8 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld kredittinstitusjoner	1 678 756	2 575 135
Sum	1 680 776	2 577 154

Kr 1 293 710 forfaller senere enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i Leilighet.
Bokført verdi på pantsatte midler pr. 31.12.20 utgjør kr 3 202 970

	2020	2019
Leilighet	3 202 970	3 235 270
	3 202 970	3 235 270

Note 9 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Airthings ASA	100 268	97 673	97 752
Everfuel A/S	101 418	152 421	152 500
Kongsberg Automotive ASA	103 309	115 411	116 716
Forte Norge	400 000	509 350	509 350
Forte Trønder	400 000	496 757	496 757
Sum	1 104 995	1 371 612	1 373 075



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Vinsnesbakk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vinsnesbakk Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 806 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 20. mai 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor