



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 117 301
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPYDEBERG BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse:	Seljeveien 18 1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Helge Bjønness-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		780 330	381 247
Annen driftsinntekt			3 109 430
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 330</b>	<b>3 490 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		262 115	67 476
Lønnskostnad	1, 2, 3, 11		1 030
Annen driftskostnad	4	-27 865	2 197 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 251</b>	<b>2 265 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>546 080</b>	<b>1 224 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 487	92 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 487</b>	<b>92 247</b>
Annen rentekostnad		692 207	537 162
Annen finanskostnad		105	13 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 312</b>	<b>550 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 825</b>	<b>-458 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 745</b>	<b>766 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 342	-256 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-85 087	1 022 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		56 185	83 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 185</b>	<b>83 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	11 008 365	11 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 008 365</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	15	247 000	
Investeringer i aksjer og andeler		933 000	933 000
Andre fordringer	14, 16	2 304 577	1 384 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 484 577</b>	<b>2 317 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 549 127</b>	<b>13 401 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	25 532	77 284
Andre fordringer	16	8 026	31 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 558</b>	<b>108 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	797	958 345
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>797</b>	<b>958 345</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 355</b>	<b>1 066 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 583 482</b>	<b>14 468 194</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	6 268 621	6 353 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 268 621</b>	<b>6 353 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>6 368 621</b>	<b>6 453 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 18	6 289 430	5 962 063
Øvrig langsiktig gjeld	12, 18	190 000	190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 479 430</b>	<b>6 152 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 479 430</b>	<b>6 152 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	761 726	580 147
Leverandørgjeld		398 527	7 098
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		412	412
Annen kortsiktig gjeld		574 766	1 274 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 735 431</b>	<b>1 862 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 214 861</b>	<b>8 014 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 583 482</b>	<b>14 468 194</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 117 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPYDEBERG BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Seljeveien 18  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Helge Bjønness-Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 997 117 301  
SPYDEBERG BYGG OG ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		780 330	381 247
Annen driftsinntekt			3 109 430
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 330</b>	<b>3 490 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		262 115	67 476
Lønnskostnad	1, 2, 3,		1 030
Annen driftskostnad	4	-27 865	2 197 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 251</b>	<b>2 265 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>546 080</b>	<b>1 224 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 487	92 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 487</b>	<b>92 247</b>
Annen rentekostnad		692 207	537 162
Annen finanskostnad		105	13 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 312</b>	<b>550 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 825</b>	<b>-458 375</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 342	-256 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-85 087	1 022 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 087</b>	<b>1 022 780</b>



Organisasjonsnr: 997 117 301  
SPYDEBERG BYGG OG ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		56 185	83 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 185</b>	<b>83 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17	11 008 365	11 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 008 365</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	15	247 000	
Investeringer i aksjer og andeler		933 000	933 000
Andre fordringer	14, 16	2 304 577	1 384 737
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 484 577</b>	<b>2 317 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 549 127</b>	<b>13 401 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	25 532	77 284
Andre fordringer	16	8 026	31 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 558</b>	<b>108 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	797	958 345
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>797</b>	<b>958 345</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 355</b>	<b>1 066 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 583 482</b>	<b>14 468 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	6 268 621	6 353 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 268 621</b>	<b>6 353 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>6 368 621</b>	<b>6 453 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12, 18	6 289 430	5 962 063
Øvrig langsiktig gjeld	12, 18	190 000	190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 479 430</b>	<b>6 152 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 479 430</b>	<b>6 152 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	761 726	580 147
Leverandørgjeld		398 527	7 098
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		412	412
Annen kortsiktig gjeld		574 766	1 274 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 735 431</b>	<b>1 862 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 214 861</b>	<b>8 014 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 583 482</b>	<b>14 468 194</b>



Organisasjonsnr: 997 117 301  
SPYDEBERG BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
13

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
11

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1030.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1030.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
17

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13325000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13325000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2316635.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11008365.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
15

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

14

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

2304577.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

18

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

16

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Spydeberg Bygg og Anlegg AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser		1 030



<b>Sum</b>	<b>1 030</b>
------------	--------------

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjønness-Jacobsen, Jens Helge (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(57 745)	766 612
+/- Permanente forskjeller	182 027	79 131
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 592)	(8 240)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(117 690)	(837 504)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	27 342	(256 168)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>27 342</b>	<b>(256 168)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(32 958)	(26 366)	(6 592)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 036 983)	(919 293)	(117 690)
Sum midlertidige forskjeller	(1 069 941)	(945 659)	(124 282)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(235 387)</b>	<b>(208 045)</b>	<b>(27 342)</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.



	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	25 532	77 284
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>25 532</b>	<b>77 284</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 353 708	6 453 708
Årets resultat		(85 087)	(85 087)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>6 268 621</b>	<b>6 368 621</b>

## Note 11 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser		1 030
<b>Sum</b>		<b>1 030</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 051 156	6 542 210
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	190 000	150 000
<b>Sum</b>	<b>7 241 156</b>	<b>6 692 210</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 008 365	11 000 000
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 304 577

## Note 15 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

## Note 16 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 17 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	13 325 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>13 325 000</b>



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(2 316 635)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>11 008 365</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 18 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.  
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.