



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 156 288
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FARVERIKVARTALET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vangsvegen 111 2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	53 980	33 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 980</b>	<b>33 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 980</b>	<b>-33 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		856	1 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>856</b>	<b>1 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>856</b>	<b>1 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 124</b>	<b>-32 075</b>
Skattekostnad på resultat	2	-38 075	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 049	-32 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	38 075	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 075</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	39 826 870	39 826 870
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 826 870</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 864 945</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 693	38 939
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 693</b>	<b>38 939</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 693</b>	<b>38 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 871 638</b>	<b>39 865 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 466 400	2 466 400
Overkurs		37 360 470	37 360 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 826 870</b>	<b>39 826 870</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	134 994	119 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 994</b>	<b>-119 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 691 876</b>	<b>39 706 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 505	8 626
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	170 258	150 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 762</b>	<b>158 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 762</b>	<b>158 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 871 638</b>	<b>39 865 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 156 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARVERIKVARTALET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vangsvegen 111  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 927 156 288  
FARVERIKVARTALET HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	53 980	33 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 980</b>	<b>33 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 980</b>	<b>-33 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		856	1 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>856</b>	<b>1 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>856</b>	<b>1 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 124</b>	<b>-32 075</b>
Skattekostnad på resultat	2	-38 075	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 049	-32 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>



Organisasjonsnr: 927 156 288  
FARVERIKVARTALET HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	38 075	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 075</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	39 826 870	39 826 870
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 826 870</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 864 945</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 693	38 939
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 693</b>	<b>38 939</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 693</b>	<b>38 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 871 638</b>	<b>39 865 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 466 400	2 466 400
Overkurs		37 360 470	37 360 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 826 870</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	134 994	119 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 994</b>	<b>-119 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 691 876</b>	<b>39 706 926</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 505	8 626
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	170 258	150 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 762</b>	<b>158 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 762</b>	<b>158 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 871 638</b>	<b>39 865 809</b>



Organisasjonsnr: 927 156 288  
FARVERIKVARTALET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Farverikvartalet Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



Org.nr.: 927 156 288



## RESULTATREGNSKAP

### FARVERIKVARTALET HOLDING AS

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	53 980	33 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 980</b>	<b>33 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 980</b>	<b>-33 355</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		856	1 280
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>856</b>	<b>1 280</b>
Resultat før skattekostnad		-53 124	-32 075
Skattekostnad på resultat	2	-38 075	0
<b>Resultat</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		15 049	32 075
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 049</b>	<b>-32 075</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



### BALANSE

#### FARVERIKVARTALET HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	38 075	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>38 075</b>	<b>0</b>
Investeringer i datterselskap	4	39 826 870	39 826 870
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 826 870</b>	<b>39 826 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 864 945</b>	<b>39 826 870</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 693	38 939
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 693</b>	<b>38 939</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 871 638</b>	<b>39 865 809</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



### BALANSE

#### FARVERIKVARTALET HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	2 466 400	2 466 400
Overkurs		37 360 470	37 360 470
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>39 826 870</strong>	<strong>39 826 870</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-134 994	-119 944
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-134 994</strong>	<strong>-119 944</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>39 691 876</strong>	<strong>39 706 926</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		9 505	8 626
Annen kortsiktig gjeld	6	170 258	150 258
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>179 762</strong>	<strong>158 884</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>179 762</strong>	<strong>158 884</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>39 871 638</strong>	<strong>39 865 809</strong>

Styret i Farverikvartalet Holding AS

Geir Skari  
styremedlem

Ole-Kristian Hauge  
styremedlem

Nils Olsson Østby-Deglum  
styremedlem

Geir Ingar Nereng  
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud  
styremedlem

Monica Amanda Haugan  
styreleder

Enar Amalie Karlsen  
daglig leder

FARVERIKVARTALET HOLDING AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-38 075	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-38 075</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 124	-32 075
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-53 124</b>	<b>-32 075</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-173 069	-119 944	53 124
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	119 944	119 944
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-173 069</b>	<b>0</b>	<b>173 069</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-38 075</b>	<b>0</b>	<b>38 075</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 466 400	37 360 470	-119 944	39 706 926
Årets resultat			-15 049	-15 049
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 466 400</b>	<b>37 360 470</b>	<b>-134 994</b>	<b>39 691 876</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi
<b>DATTERSELSKAP</b>			
Farverikvartalet AS	HAMAR	100,0%	39 826 870
<b>Sum</b>			<b>39 826 870</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FARVERIKVARTALET HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 332	200,0	2 466 400
<b>Sum</b>	<b>12 332</b>		<b>2 466 400</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utstillingsplassen Eiendom AS	6 166	50,0	50,0
Industribygg Eiendomsutvikling AS	3 890	31,5	31,5
Gjøvik Eiendomsselskap AS	1 351	11,0	11,0
Agri Eiendom AS	925	7,5	7,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 332</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld til datterselskap	170 258	150 258
<b>Sum</b>	<b>170 258</b>	<b>150 258</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-XS8TO-UWGHJ-MN4JE-1VRTU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Østby-Deglum, Nils Olsson

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1884511

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-04-07 21:11:27 UTC



### Aasterud, Stian Gunnerius

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-07 21:24:29 UTC



### Haugan, Monica Amanda

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-04-08 05:09:48 UTC



### Karlsen, Einar Amlie

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-180865

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-04-08 07:18:13 UTC



### Hauge, Ole-Kristian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-916792

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-04-08 08:05:13 UTC



### Skari, Geir

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-66630

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-08 11:46:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-X58TC-UWGHJ-MN4JE-1VRTU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nereng, Geir Ingar

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-46150

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-04-08 14:52:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T4A7B-F2FK6-X58TC-UWGHJ-MN4JE-1VRTU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Farverikvartalet Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Farverikvartalet Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo DokumentID: 00555-41U8F-10HDG-DTZCP-G071J-X6K9R



Martin Johnsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 00555-41U8F-0HDG-DTZCP-G07L-X6K9R



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 12:24:34 UTC



Penneo Dokument nøkkel: C0555-41U8F-10HDG-DTZCP-G07L-X6K9R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.