



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 325 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Marie Dyndal
Brekkevegen 37
7350 BUVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariken Dyndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 118 352	1 105 092
Sum inntekter		1 118 352	1 105 092
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	259 620	259 620
Annen driftskostnad	1	87 662	122 293
Sum kostnader		347 282	381 914
Driftsresultat		771 070	723 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131	927
Sum finansinntekter		131	927
Annen rentekostnad		130 633	131 316
Sum finanskostnader		130 633	131 316
Netto finans		-130 502	-130 389
Ordinært resultat før skattekostnad		640 568	592 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5	144 291	139 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 277	453 297
Årsresultat		496 277	453 297
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		590 191	396 130
Annen egenkapital		-93 914	57 167
Sum overføringer og disponeringer		496 277	453 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	6 208 765	6 468 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 11	29 870	29 870
Sum varige driftsmidler		6 238 635	6 498 255
Sum anleggsmidler		6 238 635	6 498 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	360 364	
Andre fordringer		566 596	787 379
Sum fordringer		926 960	787 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	8 715	21 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 715	21 809
Sum omløpsmidler		935 675	809 189
SUM EIENDELER		7 174 309	7 307 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8, 9	60 000	60 000
Overkurs	9	1 534 830	1 534 830
Sum innskutt egenkapital		1 594 830	1 594 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	579 509	673 422
Sum opptjent egenkapital		579 509	673 422
Sum egenkapital	9	2 174 339	2 268 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	87 472	85 941
Sum avsetninger for forpliktelser		87 472	85 941
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 811 487	4 434 377
Sum annen langsiktig gjeld		3 811 487	4 434 377
Sum langsiktig gjeld		3 898 959	4 520 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 329
Betalbar skatt	5	132 951	28 431
Skyldige offentlige avgifter		71 470	-25 022
Kortsiktig konserngjeld		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		296 591	9 136
Sum kortsiktig gjeld		1 101 012	518 874
Sum gjeld		4 999 971	5 039 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 174 309	7 307 444



Noter 2018

BUVIK TRAFIKKSENTER EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	360 364	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	360 364	



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 146 167	10 083 406	29 870	11 259 443
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	1 146 167	10 083 406	29 870	11 259 443
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018		(4 761 189)		(4 761 189)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018		(5 020 809)		(5 020 809)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	1 146 167	5 062 597	29 870	6 238 634
Årets avskrivninger		(259 620)		(259 620)
Økonomisk levetid		20 - 50 år		
Avskrivningsplan: Lineær	0,0 %	2 - 5 %	0,0 %	

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	640 568	592 789
+/- Permanente forskjeller	4 070	3 996
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(23 944)	(45 531)
Årets skattegrunnlag	620 694	551 254

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	142 760	132 301
Sum	142 760	132 301

+/- Endring i utsatt skatt	1 531	7 191
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 291	139 492

Betalbar skatt i skattekostnad	142 760	132 301
--------------------------------	---------	---------

-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(9 809)	(103 870)
Betalbar skatt i balansen	132 951	28 431

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	373 657	397 602	(23 944)
Sum midlertidige forskjeller	373 657	397 602	(23 944)
Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%	85 941	87 472	(1 531)

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 2 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 60 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 8 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Dyndal Holding AS	30	100,00%
Sum	30	100,00%

Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	60 000	1 534 830	673 422	2 268 252
Årets resultat			496 277	496 277
Konsernbidrag			(590 191)	(590 191)
Egenkapital 31.12.2018	60 000	1 534 830	579 509	2 174 339

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 811 487	4 434 377
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	3 811 487	4 434 377
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 238 635	6 498 255
Sum	6 498 255	6 757 876