



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 685 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDIMVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Richard Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		102 820	55 312
Sum kostnader		102 820	55 312
Driftsresultat		-102 820	-55 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		741 537	637 418
Sum finanskostnader		741 537	637 418
Netto finans		-741 537	-637 418
Resultat før skattekostnad		-844 357	-692 730
Skattekostnad		-93 609	0
Årsresultat		-750 748	-692 730
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 443 478	0
Udekket tap		692 730	-692 730
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-750 748	-692 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 198 291	10 871 965
Sum varer		11 198 291	10 871 965
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum omløpsmidler		11 224 600	10 890 071
SUM EIENDELER		11 224 600	10 890 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	3	0	692 730
Sum opptjent egenkapital		0	-692 730
Sum egenkapital		30 000	-662 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 000 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	380 882	904 425
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 880 882	11 404 425
Sum langsiktig gjeld		10 880 882	11 404 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		286 778	119 685
Annen kortsiktig gjeld		26 940	28 690
Sum kortsiktig gjeld		313 718	148 375
Sum gjeld		11 194 600	11 552 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 224 600	10 890 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352455

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 685 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDIMVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Storgata 34
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Richard Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 685 623
GUDIMVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		102 820	55 312
Sum kostnader		102 820	55 312
Driftsresultat		-102 820	-55 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		741 537	637 418
Sum finanskostnader		741 537	637 418
Netto finans		-741 537	-637 418
Resultat før skattekostnad		-844 357	-692 730
Skattekostnad		-93 609	0
Årsresultat		-750 748	-692 730
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 443 478	0
Udekket tap		692 730	-692 730
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-750 748	-692 730



Organisasjonsnr: 930 685 623
GUDIMVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 198 291	10 871 965
Sum varer		11 198 291	10 871 965
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum omløpsmidler		11 224 600	10 890 071
SUM EIENDELER		11 224 600	10 890 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	3	0	692 730
Sum opptjent egenkapital		0	-692 730



Sum egenkapital		30 000	-662 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 000 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	380 882	904 425
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 880 882	11 404 425
Sum langsiktig gjeld		10 880 882	11 404 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		286 778	119 685
Annen kortsiktig gjeld		26 940	28 690
Sum kortsiktig gjeld		313 718	148 375
Sum gjeld		11 194 600	11 552 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 224 600	10 890 071



Organisasjonsnr: 930 685 623
GUDIMVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	380882.00	904425.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10763670.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bankgjelden på kr 8.000.000 er sikret med pant. Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt for dette lånet. Det avhenger av fremdriften på prosjektet.

Mer om gjeld

Selskapet har lånt til sammen kr 2.500.000 fra to privat personer. Disse lånene forfaller til betaling 01.02.2025. Lånene vil blir forlenget

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Gudimveien 6 AS
930 685 623

Resultatregnskap

	Note	2024	13.12.2022 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-102 820	-55 312
Sum driftskostnader		-102 820	-55 312
Driftsresultat		-102 820	-55 312
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-741 537	-637 418
Sum finanskostnader		-741 537	-637 418
Netto finans		-741 537	-637 418
Resultat før skattekostnad		-844 357	-692 730
Skattekostnad		93 609	0
Årsresultat		-750 748	-692 730
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-1 443 478	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		692 730	-692 730
Sum overføringer		-750 748	-692 730



Gudimveien 6 AS
930 685 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	11 198 291	10 871 965
Sum varer		11 198 291	10 871 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 309	18 106
Sum omløpsmidler		11 224 600	10 890 071
SUM EIENDELER		11 224 600	10 890 071



Gudimveien 6 AS
930 685 623

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	3	0	-692 730
Sum opptjent egenkapital		0	-692 730
Sum egenkapital		30 000	-662 730
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 000 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 5	380 882	904 425
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 880 882	11 404 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		286 778	119 685
Annen kortsiktig gjeld		26 940	28 690
Sum kortsiktig gjeld		313 718	148 375
Sum gjeld		11 194 600	11 552 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 224 600	10 890 071

RAKKESTAD, 19.02.2025

Odd Arvid Bjørnstad
styrets leder / daglig leder



Gudimveien 6 AS
930 685 623

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varebeholdning

Selskapet har kjøpt et hus med stor tomt. Dette kjøpet ble i regnskapet for 2023 klassifisert som varig driftsmiddel i balansen. Det er bestemt at det skal søkes om bygging av flere boligenheter på tomten for videre utvikling/salg. Kjøpet har derfor blitt omklassifisert fra varig driftsmiddel i 2023 til varebeholdning i 2024

Konto	2024	2023
1160 Boliger inkl. tomter	10 763 670	10 763 670
1400 Mulighetsstudie	434 621	108 295
Sum	11 198 291	10 871 965

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BJØRNSTAD BYGG AS	300	100,00	Ordinære



Gudimveien 6 AS
930 685 623

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-692 730	-662 730
Årsresultat	0	-1 443 478	692 730	-750 748
Mottatt konsernbidrag	0	1 443 478	0	1 443 478
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	0	30 000

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 763 670
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bankgjelden på kr 8.000.000 er sikret med pant. Det er ikke avtalt tilbake betalingstidspunkt for dette lånet. Det avhenger av fremdriften på prosjektet.

Mer om gjeld

Selskapet har lånt til sammen kr 2.500.000 fra to privat personer. Disse lånene forfaller til betaling 01.02.2025. Lånene vil bli forlenget

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	13.12.2022 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	380 882	904 425

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.